

## ATA

### 7ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DAS CIDADES

**Data:** 29 de abril de 2024

**Local:** Videoconferência, por meio da plataforma Microsoft Teams

**Data e horário de início:** 29 de abril às 9h40

**Data e horário de término:** 29 de abril às 13h00

**Relatoria:** Rachel Benedet (Secretaria-Executiva do ConCidades)

A 7ª Reunião Extraordinária do Conselho das Cidades foi convocada após deliberação da Coordenação Executiva do ConCidades, ocorrida em 10 de abril de 2024, aprovada pela maioria de seus membros, e foi realizada de forma exclusivamente virtual no dia 29 de abril de 2024.

#### Pauta

- Proposta de Resolução Normativa que aprova a seleção de entidades do Conselho das Cidades, para fins de composição do Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (CGFNHIS), de forma complementar às resoluções sobre o tema aprovadas na 52ª Reunião Ordinária; e
- Proposta de Resolução Administrativa que aprova a criação de Grupo de Trabalho para debater a alteração do Decreto nº 5.796, de 6 de junho de 2006.

## DISCUSSÕES E DELIBERAÇÕES

### 29 DE ABRIL DE 2024

#### ABERTURA

A reunião foi aberta pelo Secretário-Executivo do Conselho das Cidades, Sr. Bruno Tiburcio, que deu as boas-vindas aos conselheiros e passou a palavra para o Secretário-Executivo do Ministério das Cidades, Sr. Antonio Vladmir, que fez breve contextualização sobre a pauta da 7ª Reunião Extraordinária.

Foi informado que, tendo em vista que o Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (FNHIS) havia sido recente objeto de bloqueio orçamentário (em razão da não utilização dos recursos consignados na Lei Orçamentária Anual de 2024) e da previsão de realização de processo seletivo com



recursos do FNHIS pelo Ministério das Cidades, se fez necessária a realização de reunião extraordinária do plenário do ConCidades, com objetivo de discutir a indicação de entidades para compor o Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (CGFNHIS) a fim de restabelecer o seu funcionamento regular.

Considera-se que houve extensa discussão acerca do Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social (SNHIS) e o FNHIS no âmbito da 52ª Reunião Ordinária, em que o ConCidades se manifestou por meio da aprovação das resoluções:

- **Resolução Recomendada** - revisão da composição do Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (CGFNHIS) - Proposta encaminhada pelo CT Habitação: **aprovada por maioria, com duas abstenções; e**
- **Resolução Recomendada** - submissão da proposta de revisão do CGFNHIS à análise do ConCidades, previamente ao envio à Presidência da República, para discussão e deliberação - Proposta encaminhada pelo CT Habitação: **aprovada por unanimidade.**

Ressaltou-se que o restabelecimento do CGFNHIS neste momento será feita de forma complementar às propostas já aprovadas pelo conselho. Nesse sentido, a fim de garantir a continuidade e aprofundamento da discussão sobre a revisão do Comitê Gestor do Fundo, a Coordenação Executiva do ConCidades elaborou minuta de resolução que cria grupo de trabalho para revisão do Decreto nº 5.796, de 6 de junho de 2006, a ser apreciada pelo Plenário.

## DELIBERAÇÕES

A Secretaria-Executiva do conselho realizou apresentação da Resolução Normativa nº 18, de 3 de dezembro de 2014, do Conselho das Cidades, que aprova a seleção de entidades integrantes do ConCidades para fins de composição do Conselho Gestor do FNHIS. A resolução de 2014 apresenta a seguinte composição do conselho gestor:



Segmento	Entidade
Movimentos populares	Movimento Nacional de Luta pela Moradia - MNLM
Movimentos populares	Confederação Nacional das Associações de Moradores - CONAM
Movimentos populares	União Nacional por Moradia Popular - UNMP
Movimentos populares	Central de Movimentos Populares - CMP
Entidades empresariais	Confederação Nacional do Comércio - CNC
Entidades empresariais	Confederação Nacional das Indústrias - CNI
Entidades empresariais	Confederação Nacional das Instituições Financeiras - CNF
Entidades de trabalhadores	Federação Nacional dos Arquitetos e Urbanistas
Entidades de trabalhadores	Federação Nacional dos Urbanitários
Entidades de trabalhadores	Federação Nacional dos Engenheiros
Entidades Profissionais, Acadêmicas e de Pesquisa	Associação Nacional de Pós Graduação e Pesquisa em Planejamento Urbano e Regional - ANPUR
Organizações Não Governamentais	Habitat para a Humanidade

Houve uma série de contribuições a partir de falas dos conselheiros, e deu-se início às deliberações:

- **Resolução Normativa** - aprova a seleção de entidades do Conselho das Cidades, para fins de composição do Conselho Gestor do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNNHIS. A resolução foi **aprovada pela maioria, com 15 abstenções**; e
- **Resolução Administrativa** - aprova a criação de um Grupo de Trabalho para revisão do Decreto nº 5796, de 2006. A resolução foi **aprovada por maioria simples dos presentes, com 18 abstenções**.

## ENCAMINHAMENTOS

Foi acordado que os segmentos devem manifestar-se até 06 de maio de 2024 (segunda-feira) à Secretaria Executiva do ConCidades sobre a alteração das entidades selecionadas para o CGFNNHIS. Caso o segmento não se manifeste, permanece a entidade disposta na Resolução Normativa nº 18, de 2014.



Os segmentos têm o mesmo prazo (06/05/2024) para indicar as entidades e seus respectivos representantes para compor o grupo de trabalho para revisão do Decreto nº 5796, de 2006. O grupo de trabalho será composto por um representante de cada segmento e um de cada movimento popular que integram o ConCidades.

Por fim, foi feito informe sobre a pendência de alguns comitês técnicos indicarem os representantes para compor o grupo de trabalho para elaboração da Política Nacional de Desenvolvimento Urbano (GT PNDU). Para o GT, cada comitê técnico deverá indicar 3 representantes da sociedade civil e 2 do poder público.

## **ENCERRAMENTO**

Estando cumpridos os itens de pauta, encerrou-se a reunião.

