

MINISTÉRIO DAS CIDADES GABINETE DO MINISTRO

PORTARIA MCID Nº 1387, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2024

Autoriza a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) enquadrada(s) e ratificada(s), nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

O **MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto no art. 5º da Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2001, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 11.468, de 5 de abril de 2023, e nos arts. 6º, inciso III, e 11, inciso I, alínea "a" da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, **RESOLVE**:

Art. 1º Fica autorizada a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) relacionada(s) no Anexo desta Portaria, enquadrada(s) e ratificada(s) nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Parágrafo único. O Gestor do Fundo de Arrendamento Residencial e o Agente Financeiro deverão observar o prazo para celebrar a contratação previsto no § 1º do art. 8º da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023.

Art. 2º Ficam instituídas as seguintes regras para divulgação, publicidade e identidade visual dos empreendimentos habitacionais:

1. - a publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas de órgãos públicos deverão ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, sendo vedada a utilização de nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos;
2. - os atos de divulgação ou publicidade porventura promovidos pelos entes públicos locais deverão assegurar a divulgação obrigatória e prioritária do Programa Minha Casa, Minha Vida, sem prejuízos do uso ou associação a outros programas, ações ou marcas, de forma complementar; e
3. - todas e quaisquer ações de divulgação ou publicidade, inclusive aquelas executadas e patrocinadas pelos entes públicos locais, serão obrigatoriamente identificadas de acordo com o Manual de Criação e Uso da Logomarca do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 3º As empresas do setor da construção civil e o Município ou Distrito Federal envolvidos no projeto devem atestar ciência às regras do Programa e se submeterem de forma irrestrita ao regramento da linha de atendimento ao contratar o empreendimento habitacional.

Parágrafo único. O disposto no *caput* é aplicável aos Estados, quando participantes da operação. Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

# JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO

ANEXO

# PROPOSTAS DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS APTAS À CONTRATAÇÃO

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **UF** | **MUNICÍPIO** | **PROTOCOLO** | **TIPO DE PROPONENTE** | **CNPJ PROPONENTE** | **CNPJ TOMADOR** | **NOME DO EMPREENDIMENTO** | **META DO ART. 1º DA PORTARIA MCID Nº 727, DE 2023,**  **CORRESPONDENTE** | **UNIDADES**  **HABITACIONAIS** | **VALOR**  **EMPREENDIMENTO FAR** |
| AC | Rio Branco | 20230717224314 | Ente Público | 63606479000124 | 04710867000191 | LOTEAMENTO IRINEU SERRA | incisos I e II | 224 | R$ 34.160.000,00 |
| GO | Valparaíso de  Goiás | 20230801002217 | Construtora | 51205808000146 | 08225371000183 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO  FRANCISCO I | incisos I e II | 200 | R$ 31.000.000,00 |
| GO | Valparaíso de  Goiás | 20230801003822 | Construtora | 51205808000146 | 08225371000183 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO  FRANCISCO II | incisos I e II | 200 | R$ 31.000.000,00 |
| GO | Valparaíso de  Goiás | 20230801005130 | Construtora | 51205808000146 | 08225371000183 | CONDOMINIO RESIDENCIAL SAO  FRANCISCO III | incisos I e II | 48 | R$ 7.440.000,00 |
| MG | Passos | 20230801094035 | Ente Público | 18241745000108 | 17293608000154 | JARDIM TROPICAL I | incisos I e II | 30 | R$ 4.110.000,00 |
| PA | Santarém | 20230721113015 | Ente Público | 05182233000176 | 17154899000108 | MCMV URUARA | incisos I e II | 232 | R$ 35.600.400,00 |
| PB | João Pessoa | 20230703004236 | Construtora | 41157967000169 | 41157967000169 | JARDIM DOS COQUEIROS 2.2 | incisos I e II | 200 | R$ 34.000.000,00 |
| PE | Recife | 20230801004555 | Ente Público | 10565000000192 | 12529679000190 | RESIDENCIAL QUADRA K E L I | incisos I e II | 144 | R$ 24.469.538,70 |
| PE | Recife | 20230801010750 | Ente Público | 10565000000192 | 12529679000190 | RESIDENCIAL QUADRA K E L II | incisos I e II | 192 | R$ 32.507.645,29 |
| PR | Foz do Iguaçu | 20230811192130 | Ente Público | 76206606000140 | 04532893000177 | CONJUNTO HABITACIONAL RITA LEE | incisos I e II | 160 | R$ 26.400.000,00 |
| RJ | Campos dos  Goytacazes | 20230801123725 | Construtora | 06373497000170 | 06373497000170 | RESIDENCIAL SAO JOSE 1 | incisos I e II | 200 | R$ 33.550.000,00 |
| RJ | Campos dos  Goytacazes | 20230803100255 | Construtora | 06373497000170 | 06373497000170 | RESIDENCIAL SAO JOSE 2 | incisos I e II | 200 | R$ 33.550.000,00 |
| RO | Cacoal | 20230726121810 | Ente Público | 04092714000128 | 08263408000168 | RESIDENCIAL GREENVILLE 4 | incisos I e II | 144 | R$ 22.176.000,00 |
| RR | Boa Vista | 20230803141512 | Ente Público | 84012012000126 | 08263408000168 | RESIDENCIAL JARDIM FLORESTA | incisos I e II | 240 | R$ 40.260.000,00 |
| SC | Chapecó | 20230808143911 | Ente Público | 83021808000182 | 02510948000112 | LOTEAMENTO ROSANA II | incisos I e II | 40 | R$ 6.028.000,00 |
| SP | São Roque | 20230803164239 | Ente Público | 70946009000175 | 05776652000136 | RESIDENCIAL SANTA VITORIA | incisos I e II | 144 | R$ 22.176.000,00 |

Documento assinado eletronicamente por **Jader Fontenelle Barbalho Filho**, **Ministro de Estado das Cidades**, em 11/12/2024, às 17:20, com fundamento no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.mi.gov.br/sei/controlador\_externo.php?acao=documento\_conferir&id\_orgao\_acesso\_externo=0 informando o código verificador **5500354**

e o código CRC **8670E70C**.

80000.000203/2024-11 5500354v1