

DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO

Publicado em: 12/08/2024 | Edição: 154 | Seção: 1 | Página: 9

Órgão: Ministério das Cidades/Gabinete do Ministro

PORTARIA MCID Nº 840, DE 8 DE AGOSTO DE 2024

Autoriza a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) enquadrada(s) e ratificada(s), nos termos da Portaria MCID nº 1.482, de 21 de novembro de 2023, que divulga as propostas de empreendimentos habitacionais enquadradas no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, de que trata a Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023.

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe foram conferidas pelos incisos I e II do parágrafo único do art. 87 da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto na Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2001, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 11.468, de 5 de abril de 2023, nos arts. 6º, inciso III, e 11, inciso I, alínea "a" da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, e no art. 1º, inciso I, do Decreto nº 11.439, de 17 de março de 2023, resolve:

Art. 1º Fica autorizada a contratação da(s) proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) relacionada(s) no Anexo desta Portaria, enquadrada(s) e ratificada(s) nos termos da Portaria MCID nº 1.482, de 21 de novembro de 2023, que divulga as propostas de empreendimentos habitacionais enquadradas no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, de que trata a Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023.

Parágrafo único. O Gestor do Fundo de Arrendamento Residencial e o Agente Financeiro deverão observar o prazo para celebrar a contratação previsto no § 1º do art. 8º da Portaria MCID nº 727, de 2023.

Art. 2º Ficam instituídas as seguintes regras para divulgação, publicidade e identidade visual dos empreendimentos habitacionais:

I - a publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas de órgãos públicos deverão ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, sendo vedada a utilização de nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos;

II - os atos de divulgação ou publicidade porventura promovidos pelos entes públicos locais deverão assegurar a divulgação obrigatória e prioritária do Programa Minha Casa, Minha Vida, sem prejuízos do uso ou associação a outros programas, ações ou marcas, de forma complementar; e

III - todas e quaisquer ações de divulgação ou publicidade, inclusive aquelas executadas e patrocinadas pelos entes públicos locais, serão obrigatoriamente identificadas de acordo com o Manual de Criação e Uso da Logomarca do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 3º As empresas do setor da construção civil e o Município ou Distrito Federal envolvidos no projeto devem atestar ciência às regras do Programa e se submeterem de forma irrestrita ao regramento da linha de atendimento ao contratar o empreendimento habitacional.


Parágrafo único. O disposto no caput é aplicável aos Estados, quando participantes da operação.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO

ANEXO

PROPOSTAS DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS APTAS À CONTRATAÇÃO

| UF | MUNICÍPIO | PROTOCOLO | TIPO DE PROPONENTE | CNPJ PROPONENTE | CNPJ TOMADOR | NOME DO EMPREENDIMENTO |
|----|---------------|----------------|--------------------|-----------------|----------------|--|
| AC | Rio Branco | 20230714184533 | Ente Público | 63606479000124 | 17706828000162 | CIDADE DO POVO ETAPA 2 LOTE C |
| AM | Manaus | 20230810161358 | Ente Público | 04312369000190 | 18686670000179 | AMAZONAS MEU LAR NOVO ALEIXO |
| BA | Camaçari | 20230802215452 | Construtora | 10710510000106 | 13959986000173 | PARQUE RESIDENCIAL MONTENEGRO I |
| BA | Camaçari | 20230802222217 | Construtora | 10710510000106 | 13959986000173 | PARQUE RESIDENCIAL MONTENEGRO II |
| BA | Ilhéus | 20230706150040 | Construtora | 01024192000139 | 01024192000139 | MIRANTE DO ALMADA I |
| BA | Juazeiro | 20230706180820 | Construtora | 16202491000193 | 16202491000193 | SANTO EXPEDITO 1 |
| CE | Pacatuba | 20230803155325 | Construtora | 17763646000123 | 17763646000123 | RESIDENCIAL SAO JOSE 01 |
| GO | Itumbiara | 20230804175720 | Ente Público | 02204196000161 | 17895243000138 | RESIDENCIAL JOSÉ GOMES DA ROCHA |
| GO | Itumbiara | 20230807121023 | Ente Público | 02204196000161 | 17895243000138 | RESIDENCIAL JOSÉ GOMES DA ROCHA II |
| MA | Pindaré-Mirim | 20230811182603 | Construtora | 03407182000108 | 08782693000123 | RESIDENCIAL MARIA COLARES ETAPA I |
| MA | Timon | 20230712102628 | Construtora | 08986565000100 | 08986565000100 | RESIDENCIAL NAPOLEAO GUIMARAES I |
| PE | Camaragibe | 20230801010126 | Construtora | 45275616000103 | 05547417000192 | RESIDENCIAL CAMARAGIBE FONTAINHA I  |
| PE | Garanhuns | 20230801021945 | Construtora | 15504989000148 | 15504989000148 | RESIDENCIAL GARANHUNS I |
| PE | Garanhuns | 20230801022854 | Construtora | 15504989000148 | 15504989000148 | RESIDENCIAL GARANHUNS II |
| PI | Parnaíba | 20230808160503 | Construtora | 07718869000115 | 07718869000115 | CONJUNTO HABITACIONAL DOM RUFINO IV ETAPA I |
| PR | Curitiba | 20230703160809 | Construtora | 82465022000191 | 82465022000191 | CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE DO PINHAL II |
| PR | Pato Branco | 20230804092651 | Ente Público | 76995448000154 | 76307024000150 | RESIDENCIAL PAULA AFONSO |
| RJ | Resende | 20230801000836 | Construtora | 30438410000180 | 09244206000131 | CONDOMINIO RESIDENCIAL CASTELO BRANCO I |
| RJ | Resende | 20230801001426 | Construtora | 30438410000180 | 09244206000131 | CONDOMINIO RESIDENCIAL CASTELO BRANCO II |
| RN | Currais Novos | 20230801003517 | Construtora | 08782693000123 | 08782693000123 | RESIDENCIAL IRMA ANANILIA I |
| RR | Boa Vista | 20230728134450 | Ente Público | 05943030000155 | 04801147000131 | RESIDENCIAL FLORENÇA |
| RR | Boa Vista | 20230728141049 | Ente Público | 05943030000155 | 04801147000131 | RESIDENCIAL VENEZA |

Este conteúdo não substitui o publicado na versão certificada.