



MINISTÉRIO DAS CIDADES
GABINETE DO MINISTRO

PORTARIA MCID Nº 626, DE 28 DE JUNHO DE 2024

Retificação publicada no DOU em 19/07/2024, Edição nº 138, seção 1, página 6

VERSÃO COMPILADA

Autoriza a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) enquadrada(s) e ratificada(s), nos termos da Portaria MCID nº 1.482, de 21 de novembro de 2023, que divulga as propostas de empreendimentos habitacionais enquadradas no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, de que trata a Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023.

O **MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES**, no uso das atribuições que lhe foram conferidas pelos incisos I e II do parágrafo único do art. 87 da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto na Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2001, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 11.468, de 5 de abril de 2023, nos arts. 6º, inciso III, e 11, inciso I, alínea "a" da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, e no art. 1º, inciso I, do Decreto nº 11.439, de 17 de março de 2023, **RESOLVE**:

Art. 1º Fica autorizada a contratação da(s) proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) relacionada(s) no Anexo desta Portaria, enquadrada(s) e ratificada(s) nos termos da Portaria MCID nº 1.482, de 21 de novembro de 2023, que divulga as propostas de empreendimentos habitacionais enquadradas no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida, de que trata a Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023.

Parágrafo único. O Gestor do Fundo de Arrendamento Residencial e o Agente Financeiro deverão observar o prazo para celebrar a contratação previsto no § 1º do art. 8º da Portaria MCID nº 727, de 2023.

Art. 2º Ficam instituídas as seguintes regras para divulgação, publicidade e identidade visual dos empreendimentos habitacionais:

I - a publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas de órgãos públicos deverão ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, sendo vedada a utilização de nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos;

II - os atos de divulgação ou publicidade porventura promovidos pelos entes públicos locais deverão assegurar a divulgação obrigatória e prioritária do Programa Minha Casa, Minha Vida, sem prejuízos do uso ou associação a outros programas, ações ou marcas, de forma complementar; e

III - todas e quaisquer ações de divulgação ou publicidade, inclusive aquelas executadas e patrocinadas pelos entes públicos locais, serão obrigatoriamente identificadas de acordo com o Manual de Criação e Uso da Logomarca do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 3º As empresas do setor da construção civil e o Município ou Distrito Federal envolvidos no projeto devem atestar ciência às regras do Programa e se submeterem de forma irrestrita ao regimento da linha de atendimento ao contratar o empreendimento habitacional.

Parágrafo único. O disposto no *caput* é aplicável aos Estados, quando participantes da operação.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO

ANEXO

PROPOSTAS DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS AUTORIZADAS À CONTRATAÇÃO

UF	MUNICÍPIO	PROTOCOLO	TIPO DE PROPONENTE	CNPJ PROPONENTE	CNPJ TOMADOR	NOME DO EMPREENDIMENTO	META DO ART. 1º DA PORTARIA MCID Nº 727, DE 2023, CORRESPONDENTE	UNIDADES HABITACIONAIS	VALOR EMPREENDIMENTO FAR
AL	Delmiro Gouveia	20230703175222	Construtora	03407182000108	08782693000123	CONJUNTO HABITACIONAL NOSSA SENHORA APARECIDA ETAPA I	incisos I e II	144	R\$ 20.160.000,00
AL	Delmiro Gouveia	20230703183445	Construtora	03407182000108	08782693000123	CONJUNTO HABITACIONAL NOSSA SENHORA APARECIDA ETAPA II	incisos I e II	144	R\$ 20.160.000,00
AL	Palmeira dos Índios	20230811155847	Construtora	01393074000106	01393074000106	RESIDENCIAL JULIA JOSEFA DE JESUS	incisos I e II	150	R\$ 21.450.000,00
AL	Palmeira dos Índios	20230811154536	Construtora	01393074000106	01393074000106	RESIDENCIAL EURIDES NASCIMENTO TAVARES	incisos I e II	150	R\$ 21.450.000,00
AL	Palmeira dos Índios	20230811170414	Construtora	01393074000106	01393074000106	RESIDENCIAL PREFEITO GILENO COSTA SAMPAIO	incisos I e II	100	R\$ 14.300.000,00
BA	Camaçari	20230703203120	Construtora	45459700000000	16365000000000	RESIDENCIAL SERRA VERDE 2	incisos I e II	240	R\$ 36.959.999,99
BA	Ipirá	20230801003700	Construtora	08782693000123	08782693000123	RESIDENCIAL IPIRÁ I	incisos I e II	144	R\$ 22.176.000,00
BA	Morro do Chapéu	20230703020402	Construtora	08782693000123	08782693000123	RESIDENCIAL ALIOMAR DA ROCHA SOARES I	incisos I e II	100	R\$ 14.000.000,00
BA	Salvador	20230704174757	Construtora	45459650000138	16365025000129	RESIDENCIAL ALTO DO CAPELÃO	incisos I e II	288	R\$ 46.080.000,00
BA	Salvador	20230703211532	Construtora	45459650000138	16365025000129	RESIDENCIAL VALE DO CAPELÃO 1	incisos I e II	288	R\$ 46.080.000,00
BA	Tucano	20230703030953	Construtora	08782693000123	08782693000123	RESIDENCIAL TUCANO DO FUTURO I	incisos I e II	100	R\$ 15.400.000,00
CE	Granja	20230703082232	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDENCIAL ÉVORA I	incisos I e II	144	R\$ 21.912.782,35
CE	Horizonte	20230810194024	Ente Público	23555196000186	01460907000104	RESIDENCIAL JOAO SEVERO DA SILVA	incisos I e II	32	R\$ 4.159.990,61

CE	Juazeiro do Norte	20230801014911	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDECIAL MIRANTE DA SERRA I	incisos I e II	192	R\$ 28.798.431,64
CE	Juazeiro do Norte	20230801020038	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDENCIAL MIRANTE DA SERRA II	incisos I e II	192	R\$ 28.799.427,78
CE	Maracanau	20230703162822	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDENCIAL FÁTIMA	incisos I e II	192	R\$ 32.304.328,08
CE	Maranguape	20230801030130	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDENCIAL CERRADO I	incisos I e II	192	R\$ 31.151.290,15
CE	Maranguape	20230801024110	Construtora	00319328000175	00319328000175	RESIDENCIAL POTIGUARA I	incisos I e II	192	R\$ 31.150.106,91
CE	Sobral	20230801004254	Construtora	00319328000175	00319328000175	JARDINS DA SERRA I	incisos I e II	192	R\$ 31.336.237,49
CE	Sobral	20230801004944	Construtora	00319328000175	00319328000175	JARDINS DA SERRA II	incisos I e II	192	R\$ 30.559.649,53
DF	Brasília	20230714160910	Ente Público	09335575000130	17522237000135	RESIDENCIAL SOL NASCENTE 1	incisos I e II	176	R\$ 29.920.000,00
DF	Brasília	20230714160203	Ente Público	09335575000130	17522237000135	RESIDENCIAL SOL NASCENTE 2	incisos I e II	192	R\$ 32.639.999,99
DF	Brasília	20230714161624	Ente Público	09335575000130	17522237000135	RESIDENCIAL SOL NASCENTE 3	incisos I e II	188	R\$ 31.960.000,00
GO	Goiânia	20230801042337	Construtora	03407182000108	03407182000108	RENASCER EMPREENDIMENTO ETAPA 1	incisos I e II	240	R\$ 38.400.000,00
GO	Goiânia	20230801042926	Construtora	03407182000108	03407182000108	RENASCER EMPREENDIMENTO ETAPA 2	incisos I e II	240	R\$ 38.400.000,00
MA	Paço do Lumiar	20230803114502	Construtora	06249791000174	06249791000174	RESIDENCIAL MERCÊS I	incisos I e II	200	R\$ 30.000.000,00
MA	Santa Inês	20230811194407	Construtora	03407182000108	08782693000123	RESIDENCIAL JARDIM DAS OLIVEIRAS I	incisos I e II	144	R\$ 20.160.000,00
MA	Santa Inês	20230811194913	Construtora	03407182000108	08782693000123	RESIDENCIAL JARDIM DAS OLIVEIRAS II	incisos I e II	144	R\$ 20.154.570,37
MA	Santa Inês	20230811195315	Construtora	03407182000108	08782693000123	RESIDENCIAL JARDIM DAS OLIVEIRAS III	incisos I e II	112	R\$ 15.680.000,00
MA	São Domingos do Maranhão	20230718173145	Construtora	06249791000174	06249791000174	RESIDENCIAL DR JOSÉ AQUILES ALVES DE ANDRADE 1	incisos I e II	100	R\$ 14.000.000,00
MG	Frutal	20230703020714	Construtora	05776650000000	05776650000000	RESIDENCIAL FRANCISCO MORON ETAPA II	incisos I e II	99	R\$ 14.157.000,00

MG	Nova Serrana	20230710175530	Construtora	22610612000139	22610612000139	RESIDENCIAL PRIMAVERA I	incisos I e II	164	R\$ 24.600.000,00
MG	Nova Serrana	20230710175541	Construtora	22610612000139	22610612000139	RESIDENCIAL PRIMAVERA II	incisos I e II	136	R\$ 20.400.000,00
MG	Sabará	20230809101736	Construtora	23756593000116	23756593000116	RESIDENCIAL MIRANTE SABARÁ I	incisos I e II	200	R\$ 30.600.000,00
MG	Sabará	20230809110612	Construtora	23756593000116	23756593000116	RESIDENCIAL MIRANTE SABARÁ II	incisos I e II	200	R\$ 30.600.000,00
MG	Uberlândia	20230711163038	Construtora	25587400000000	25587400000000	PLACE TANGARA 1	incisos I e II	192	R\$ 32.057.978,93
PB	Campina Grande	20230703004013	Construtora	09323098000192	09323098000192	IVANDROMOURA CUNHA LIMA FILHO	incisos I e II	192*	R\$ 32.208.000,00
PB	Campina Grande	20230704215232	Construtora	09323098000192	09323098000192	RESIDENCIAL SIMÃO ALMEIDA I	incisos I e II	128	R\$ 21.472.000,00
PR	Cascavel	20230714154715	Ente Público	76208867000107	77392256000116	RESIDENCIAL ESMERALDA	incisos I e II	128	R\$ 21.472.000,00
PR	Cascavel	20230714164552	Ente Público	76208867000107	77392256000116	RESIDENCIAL INTERLAGOS	incisos I e II	144	R\$ 24.156.000,00
RJ	Duque de Caxias	20230704122848	Ente Público	29138328000150	16099194000164	INVERNADA 1	incisos I e II	160	R\$ 27.200.000,00
RJ	Duque de Caxias	20230704131230	Ente Público	29138328000150	16099194000164	INVERNADA 2	incisos I e II	192	R\$ 32.640.000,00
RJ	Duque de Caxias	20230704141032	Ente Público	29138328000150	16099194000164	INVERNADA 4	incisos I e II	192	R\$ 32.640.000,00
RJ	Queimados	20230801122927	Construtora	01303837000172	01303837000172	CONDOMÍNIO BELMONTE II	incisos I e II	200	R\$ 34.000.000,00
RO	Cacoal	20230726134548	Ente Público	04092714000128	08263408000168	RESIDENCIAL GREENVILLE 3	incisos I e II	120	R\$ 17.160.000,00
RO	Rolim de Moura	20230810120441	Construtora	08263408000168	08263408000168	RESIDENCIAL ROLIM MELHOR	incisos I e II	150	R\$ 19.500.000,00
SP	Rio Claro	20230810210106	Ente Público	45774064000188	05776652000136	RESIDENCIAL BOSQUES DE RIO CLARO	incisos I e II	144	R\$ 23.760.000,00

*(Redação dada pela retificação publicada no DOU nº 138, seção 1, página 6, em 19/07/2024)