



MINISTÉRIO DA DEFESA  
SECRETARIA-GERAL  
CENTRO GESTOR E OPERACIONAL DO SISTEMA DE PROTEÇÃO DA AMAZÔNIA

PROCESSO Nº 60091.000077/2024-15

TERMO DE COMPARTILHAMENTO DE IMÓVEL E RATEIO DE DESPESAS nº 01/CINDACTA IV/2024

1 – IDENTIFICAÇÃO

1.1. IMÓVEL

ENDEREÇO	Avenida do Turismo, nº 1350 –Tarumã - Manaus
IDENTIFICAÇÃO PROPRIETÁRIO	Comando da Aeronáutica - UNIÃO
REGISTRO IMOBILIÁRIO PATRIMONIAL – RIP	0255.00401.500-2

1.2. ÓRGÃO GESTOR - Quarto Centro Integrado de Defesa Aérea e Controle de Tráfego Aéreo- CINDACTA IV

CÓDIGO DA UG:	120094
CÓDIGO DA GESTÃO:	00001
NOME DA UG:	Quarto Centro Integrado de Defesa Aérea e Controle de Tráfego Aéreo – CINDACTA IV
CNPJ	00.394.429/0163-76
ENDEREÇO	Av. do Turismo 1350 - Tarumã - Manaus - AM
CEP	69.041-010
RESPONSÁVEL	Brig Ar JORGE MAURICIO MOTTA
ATO DE DESIGNAÇÃO/NOMEAÇÃO	Portaria nº 1.220/GC4 de 12 de setembro de 2024, publicado no Diário Oficial da União nº 179, de 16 de setembro de 2024.

1.3. ÓRGÃO CLIENTE – CENTRO GESTOR E OPERACIONAL DO SISTEMA DE PROTEÇÃO DA AMAZÔNIA – CENSIPAM

CÓDIGO DA UG:	110511
CÓDIGO DA GESTÃO:	00001
NOME DA UG:	Centro Gestor e Operacional do Sistema de Proteção da Amazônia – CENSIPAM
CNPJ	07.129.796/0001-26
ENDEREÇO	Setor Policial, Área 05, Quadra 03, Bloco K - Asa Sul - Brasília/DF
CEP	66617-420
RESPONSÁVEL	GRACEMERCE CAMBOIM JATOBA E SILVA
ATO DE DESIGNAÇÃO/NOMEAÇÃO	Portaria de nomeação da Casa Civil nº 1036/MD, de 20 de setembro de 2024, publicado no Diário Oficial da União nº 184, de 23/09/2024.

2 – OBJETO:
2.1. O presente Termo tem por finalidade disciplinar o fornecimento e o rateio das despesas referentes à energia elétrica, contratada junto à Empresa Amazonas Energia do Sistema Eletrobrás, para o Complexo de instalações do CINDACTA IV e do Centro Regional de Manaus -CR-MN, do imóvel identificado no subitem “1.1”, conforme o quadro 5.
2.2. não se aplica ao objeto os quadros 1, 2, 3, 4 e 6.

3 - VIGÊNCIA
3.1 O prazo de vigência do presente Termo é de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser renovado sempre que presentes razões de conveniência e oportunidade.

4 - RESCISÃO
4.1 O presente Termo pode ser rescindido a qualquer tempo, mediante comum acordo entre as partes.

<p><b>5 - ADMINISTRAÇÃO DO RATEIO DE DESPESAS DE ENERGIA ELÉTRICA</b></p> <p>5.1 O rateio da despesa será calculado com base nas tarifas de Consumo (de ponta e fora de ponta) e Demanda (de ponta e fora de ponta), obedecendo aos seguintes critérios:</p> <p>5.1.1 Consumo</p> <p>O consumo (kWh) mensal é obtido por meio da leitura realizada no Medidor de Energia, instalado no prédio do CR-MN, subtraída da leitura realizada no mês anterior. Esta diferença é multiplicada pela relação de cargas do Transformador de Corrente (TC) e do Transformador de Potência (TP), a saber:</p> <p><math>(TP/115) \times (TC/5) = 4.800</math> (constante de consumo).</p> <p>O Valor do Consumo de Energia Elétrica (CEE) é obtido, portanto a partir da multiplicação da constante de consumo pelo valor da diferença da leitura obtida do medidor de energia, conforme já citado acima:</p> <p><math>CEE = 4800 \times \text{valor da diferença de leitura do medidor}</math></p> <p>- Consumo de Ponta:</p> <p><math>VCEP = CEEP \times TEP</math></p> <p>Onde:</p> <p><math>CEEP = \text{Consumo de Energia Elétrica no Horário de Ponta, período das 18h00m às 21h00m (kWh)}</math></p> <p><math>TEP = \text{Tarifa de Energia na Ponta (R\$/kWh)}</math></p> <p><math>VCEP = \text{Valor do Consumo de Energia Elétrica de Ponta (R\\$)}</math></p> <p>- Consumo fora de Ponta:</p> <p><math>VCEFP = CEEFP \times TEFP</math> (R\$)</p> <p>Onde:</p> <p><math>CEEFP = \text{Consumo de Energia Elétrica no Horário Fora de Ponta (kWh)}</math></p> <p><math>TEFP = \text{Tarifa de Energia Fora de Ponta (R\$/kWh)}</math></p> <p><math>VCEFP = \text{Valor de Consumo de Energia Fora de Ponta (R\\$)}</math></p> <p>Logo:</p> <p><math>\text{Valor de Consumo Total (VCT)} = VCEFP \text{ (kWh)} + VCEP \text{ (kWh)}</math></p> <p>5.1.2 Demanda – é o valor correspondente a soma de 50% da demanda contratada na ponta com 50% do valor contratado da demanda fora de ponta;</p> <p>5.1.3 O Valor do Repasse (VR) da Despesa Mensal de Energia Elétrica será o resultado da soma dos Valores de Consumo Total (VCT) mais Demanda, conforme demonstrado nos itens 5.1.1 e 5.1.2:</p> <p><math>VR = VCT \text{ (valor de consumo total)} + DP/2 \text{ (50\% da demanda contratada na ponta)} +</math></p> <p><math>DFP/2 \text{ (50\% da demanda contratada fora de ponta)}</math></p> <p>5.2 Fica assegurado ao Órgão Gestor o acesso a todas as dependências do imóvel para a realização de vistorias e/ou manutenção predial.</p>
--

<p><b>6 – OBRIGAÇÕES</b></p> <p><b>6.1 OBRIGAÇÕES DO ÓRGÃO GESTOR – Quarto Centro Integrado de Defesa Aérea e Controle de Tráfego Aéreo - CINDACTA IV:</b></p> <p>a) manter a regularidade e qualidade dos serviços objetos deste Termo;</p> <p>b) manter e disponibilizar, quando requerido, toda a documentação pertinente às despesas decorrentes da execução deste Termo, para efeito de controle interno e externo;</p> <p>c) manter canal de comunicação com os órgãos clientes para a boa execução deste Termo;</p> <p>d) Receber as faturas mensais de consumo de energia elétrica do Complexo e efetuar o pagamento;</p> <p>e) apresentar, até o último dia de cada mês, prestação de contas mensal, contemplando as despesas comuns efetivamente pagas no mês anterior.</p> <p>f) Manter o Contrato de Fornecimento de Energia Elétrica de alta tensão de 69 KV com a Empresa Amazonas Energia;</p> <p>g) Zelar pela manutenção da Casa de Força de 69 KV que alimenta o Complexo;</p> <p>h) Providenciar mensalmente o cálculo do valor de consumo de energia elétrica, em referência a fatura mensal recebida da Empresa Amazonas Energia, devido a cada Participe, já incluídos os impostos; e</p> <p>i) remeter mensalmente ao CR-MN a cópia da fatura mensal do consumo de energia elétrica do Complexo, acompanhada do Relatório de Medição-ANEXO I e da Planilha de Cálculo referente a restituição-CR-MN-ANEXO II, contendo o cálculo de rateio de despesa de energia elétrica.</p> <p><b>6.2 OBRIGAÇÕES DO ÓRGÃO CLIENTE – Centro Gestor e Operacional do Sistema de Proteção da Amazônia - CENSIPAM</b></p> <p>a) zelar pelas instalações prediais, dando ciência ao responsável pela manutenção de falhas e problemas verificados;</p> <p>b) observar eventuais regulamentos de conduta do edifício;</p> <p>c) observar as normas de segurança e procedimentos relativos a combate a incêndio;</p> <p>d) transferir, até o 15º (décimo quinto) dia do mês, os recursos/créditos correspondentes ao valor das despesas que lhe forem atribuídas na prestação de contas mensal do mês anterior;</p> <p>e) arcar com os pagamentos de suas despesas exclusivas.</p> <p>f) Prover a segurança necessária da Casa de Força de entrada da energia proveniente da Empresa Amazonas Energia, por intermédio do Centro Regional de Manaus – CR-MN;</p> <p>g) Por intermédio do CR-MN, receber mensalmente do CINDACTA IV a cópia da fatura mensal de consumo de energia elétrica e do relatório contendo o valor a ser indenizado, que deverá efetuar a conferência e enviar toda documentação ao CENSIPAM, para que seja providenciado o pagamento à UGE/UGR 120094 (CINDACTA IV), via Destaque Orçamentário;</p> <p>h) Enviar mensalmente ao CR-MN o comprovante de Destaque Orçamentário realizado referente à fatura mensal de consumo de energia elétrica, que o enviará ao CINDACTA IV;</p> <p>i) Providenciar os Destaques Orçamentários, a fim de liquidar faturas remetidas pelo CINDACTA IV, referente ao mês de consumo;</p> <p>j) Observar as normas de segurança e procedimentos relativos a combate de incêndio;</p>
--



7 – DISPOSIÇÕES FINAIS
7.1 Multas e prejuízos gerados em virtude de atraso no ressarcimento de despesas pactuadas neste Termo de Compromisso serão de responsabilidade do órgão cliente.
7.2 Os danos ao imóvel decorrentes de má-conduta ou negligência serão ressarcidos pelo órgão causador.
7.3 As partes elegem a Câmara de Conciliação e Arbitragem da Administração Federal - CCAF para a solução de litígios que porventura venham a ocorrer em razão deste Termo.
7.4 As partes declaram, neste ato, haverem efetuado estudos que demonstraram a vantajosidade econômica do compartilhamento do imóvel.
7.5 Os vínculos jurídicos, de qualquer natureza, assumidos isoladamente pelo CENSIPAM ou pelo CINDACTA IV, são de exclusiva responsabilidade do ente que o tiver adotado, não se comunicando a qualquer título, sob qualquer pretexto ou fundamento;
7.6 Serão produzidos dois exemplares originais do presente TERMO, de iguais valores e conteúdo, sendo os exemplares destinados aos: CENSIPAM e CINDACTA IV;
7.7 As partes declaram, neste ato, haverem efetuado estudos que demonstraram a vantajosidade econômica do compartilhamento da SE 69 kV;

5 – QUADRO DE DESPESAS COMUNS E CRITÉRIOS DE RATEIO		
DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO DA DESPESA COMUM	CRITÉRIO DE RATEIO UTILIZADO	PROPORÇÃO DE RATEIO EM %
Energia Elétrica	% (percentual) da Fatura	VCT (valor de consumo total) + DP/2 (50% da demanda contratada na ponta) + DFP/2 (50% da demanda contratada fora de ponta)

6 – QUADRO DOS VALORES ESTIMADOS DE DESPESAS COMUNS ANUAL E MENSAL					
ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO DA DESPESA COMUM	PREVISÃO ANUAL (CONTRATO)	PERÍODO	PREVISÃO ANUAL (DESEMBOLSO CENSIPAM)	RATEIO MENSAL (ESTIMADO)
1	Energia Elétrica	3.500.000,00	2024 (*)	373.795,00	CONFORME FATURAS
			2025	1.210.371,16	
			2026	1.281.782,37	
			2027	1.352.130,69	
			2028	1.424.278,57	
TOTAL ESTIMADO DE RATEIO				5.642.357,79	

(\*) Ano 2024 - Valor do rateio de despesas a partir 16/09/2024

Assinado Eletronicamente

Brig Ar JORGE MAURÍCIO MOTTA

Comandante do CINDACTA IV

Assinado Eletronicamente

GRACEMERCE CAMBOIM JATOBA E SILVA

Diretora de Administração e Finanças do CENSIPAM



SUPER GOV.BR

Documento assinado eletronicamente por GRACEMERCE CAMBOIM JATOBÁ E SILVA, Diretor(a), em 23/10/2024, às 17:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º, art. 4º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020 da Presidência da República.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.defesa.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.defesa.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), o código verificador 7511395 e o código CRC 15C9067D.



MINISTÉRIO DA DEFESA  
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	TERMO DE COMPARTILHAMENTO CEMSIPAM
Data/Hora de Criação:	30/10/2024 15:01:35
Páginas do Documento:	3
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	4
Hash MD5:	60e4485d815045ef98ccb1a5957fcc99
Verificação de Autenticidade:	<a href="https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura">https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura</a>

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Cel FÁBIO LOPES E SILVA no dia 31/10/2024 às 14:36:04 no horário oficial de Brasília.

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por Brig Ar JORGE MAURICIO MOTTA no dia 02/11/2024 às 14:20:05 no horário oficial de Brasília.

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**GRACEMERCE CAMBOIM JATOBA E SILVA**

(Processo nº 60090.000925/2023-15)

PORTARIA DIRAF/DIGER/CENSIPAM/SG-MD Nº 5170, DE 07 DE NOVEMBRO DE 2024

**A DIRETORA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS DO CENTRO GESTOR E OPERACIONAL DO SISTEMA DE PROTEÇÃO DA AMAZÔNIA, DO MINISTÉRIO DA DEFESA**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 56 do Decreto nº 11.337 de 1º de janeiro de 2023, e tendo em vista o que consta no Processo Administrativo nº 60090.000482/2022-81, resolve:

Art. 1º Designar os servidores a seguir para compor a equipe de fiscalização do seguinte instrumento:

CONTRATO: 13/2023;

CONTRATADO: REAL JG FACILITIES EIRELI; e

OBJETO: Contratação de serviços continuados de copeiragem e garçom, sob o regime de dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de materiais de consumo, equipamentos e utensílios para copa, para atender as demandas deste Centro de Coordenação Geral (CCG) do Centro Gestor e Operacional do Sistema de Proteção da Amazônia (Censipam), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital de Pregão nº 02/2023 e seus anexos.

GESTOR: CLAUDIO MARTINS NEIVA MONTEIRO, CPF nº \*\*\*.581.984 - \*\*;

FISCAL ADMINISTRATIVO: MARIA DE FATIMA DA SILVA, CPF nº \*\*\*.677.521- \*\*; e

FISCAL TÉCNICO: JULI MARTA FERREIRA GOMES, CPF nº \*\*\*.527.341-\*\*.

Art. 2º Fica revogada a Portaria DIRAF/DIGER/CENSIPAM/SG-MD nº 2286, de 30 de abril de 2023, publicado em Boletim de Pessoal e Serviço do MD nº 17, de 28 de abril de 2023.

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**GRACEMERCE CAMBOIM JATOBA E SILVA**

(Processo nº 60090.000482/2022-81)

PORTARIA DIRAF/DIGER/CENSIPAM/SG-MD Nº 5171, DE 08 DE NOVEMBRO DE 2024

**A DIRETORA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS DO CENTRO GESTOR E OPERACIONAL DO SISTEMA DE PROTEÇÃO DA AMAZÔNIA, DO MINISTÉRIO DA DEFESA**, em conformidade com a Portaria nº 1.036/GM-MD, de 20 de setembro de 2024, no uso das atribuições que lhe confere o art. 56 do Decreto nº 11.337 de 1º de janeiro de 2023, em atendimento ao preceituado no art. 17 do Decreto nº 10.426/2020 e considerando o que consta no Processo Administrativo nº 60091.000077/2024-15, resolve:

Art. 1º Designar os servidores a seguir para realizarem o acompanhamento e a fiscalização do seguinte instrumento:

**TERMO DE COMPARTILHAMENTO DE IMÓVEL E RATEIO DE DESPESAS nº 01/CINDACTA IV/2024;**

ÓRGÃO GESTOR: Quarto Centro Integrado de Defesa Aérea e Controle de Tráfego Aéreo (CINDACTA IV); e

ÓRGÃO CLIENTE: Centro Gestor e Operacional do Sistema de Proteção da Amazônia (CENSIPAM).

**OBJETO:** Descentralização de recursos orçamentários e financeiros, em decorrência do rateio de despesas de ratear despesas de energia elétrica, utilizando-se do consumo mensal registrado no medidor único situado na Subestação de 69 kV, que contabiliza o consumo de energia elétrica do CINDACTA IV e do CENSIPAM.

GESTORA TITULAR: DINARAE BASTOS ALVES, CPF nº \*\*\*.722.042-\*\*; e

GESTOR SUBSTITUTO: JORGE ANDRÉ NUNES GONÇALVES, CPF nº \*\*\*.003.027-\*\*.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**GRACEMERCE CAMBOIM JATOBA SILVA**

(Processo nº 60091.000077/2024-15)

PORTARIA DIRAF/DIGER/CENSIPAM/SG-MD Nº 5172, DE 08 DE NOVEMBRO DE 2024

**A DIRETORA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS DO CENTRO GESTOR E OPERACIONAL DO SISTEMA DE PROTEÇÃO DA AMAZÔNIA, DO MINISTÉRIO DA DEFESA**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 56 do Decreto nº 11.337, de 1º de janeiro de 2023, e tendo em vista o que consta no Processo nº 60090.001106/2022-12, resolve:

Art. 1º Designar os servidores a seguir para compor a equipe de fiscalização do seguinte instrumento: