

Anexo I - Orçamento Estimado- V2.pdf



JC Diehl Engenharia e Serviços Ltda.CNPJ: 12.052.704/0001-97

Orçamento:	R\$ 29.767,66	Revisão:	
	jul/23	Data de Emissão:	ago/23
Data Base:			

Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. João Roberto Lima Júnior CREA 16298-DF

DESCRIÇÃO DA OBRA/SERVIÇO: PROJETO DE REFORÇO ESTRUTURAL GALPÃO MULTIUSO

LOCAL DA OBRA: AV. N2 NORTE- BRASÍLIA /DF

ITEM	ÓRGÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNID	QUANT. TOTAL	CUSTO UNITÁRIO M.O.+MAT.(R\$)	CUSTO TOTAL (R\$) PR.
1			PROJETO COMPLEMENTAR				
1.1	CREA-DF		ART de execução	UNID.	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	1	Serviço de controle tecnológico de concreto	UNID.	16,00	R\$ 14,00	R\$ 224,00
1.1	SCO RIO	SE 25.85.0050 (/) ADAPTADO	Serviço de projeto completo de reforço estrutural para um galpão multiuso. O projeto abrange aspectos geométricos, cortes detalhados, perspectivas visuais, levantamento de materiais e elaboração de uma planilha orçamentária. Todos os entregáveis são apresentados de acordo com os padrões exigidos pela contratante, seguindo as normas da ABNT e levando em consideração a área do projeto.	M2	675,00	R\$ 36,35	R\$ 24.536,25
CUSTO TOTAL DE CONSTRUÇÃO CIVIL							R\$ 25.014,84
					B.D.I. DE CONSTRUÇÃO CIVIL	19,00%	R\$ 4.752,82
PREÇO TOTAL DO ADITIVO							R\$ 29.767,66


João Roberto Lima Júnior
CREA/DF: 16298/D-DF



JC Diehl Engenharia e Serviços Ltda.CNPJ: 12.052.704/0001-97

Orçamento:	R\$ 29.767,66	Revisão:	
Data Base:	jul/23	Data de Emissão:	ago/23

Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. João Roberto Lima Junior CREA 16298-DF

DESCRIÇÃO DA OBRA/SERVIÇO: PROJETO DE REFORÇO ESTRUTURAL GALPÃO MULTIUSO

LOCAL DA OBRA: AV. N2 NORTE- BRASÍLIA /DF

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO SCO RIO

NÃO DESONERADO

jul/23

PLANILHA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (SEM BDI)
SCO RIO	SE 25.85.0050 (/) ADAPTADO	Serviço de projeto completo de reforço estrutural para um galpão multiuso. O projeto abrange aspectos geométricos, cortes detalhados, perspectivas visuais, levantamento de materiais e elaboração de uma planilha orçamentária. Todos os entregáveis são apresentados de acordo com os padrões exigidos pela contratante, seguindo as normas da ABNT e levando em consideração a área do projeto.				R\$ 36,35
SCO RIO	MOI001100	Desenhista pleno	h	0,2300	30,33	R\$ 6,98
SCO RIO	MOI001650	Engenheiro, Arquiteto ou Geólogo Senior	h	0,1150	255,38	R\$ 29,37



1

Orçamento:	R\$ 29.767,66	Revisão:	
Data Base:	jul/23	Data de Emissão:	ago/23

Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. João Roberto Lima Junior CREA 16298-DF

DESCRIÇÃO DA OBRA/SERVIÇO: PROJETO DE REFORÇO ESTRUTURAL GALPÃO MULTIUSO

LOCAL DA OBRA: AV. N2 NORTE- BRASÍLIA /DF

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO SCO RIO

NÃO DESONERADO

jul/23

PLANILHA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI)	PREÇO UNITÁRIO (SEM BDI)
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	1	Serviço de controle tecnológico de concreto	UNID			R\$ 14,00
ORSE	12000	Controle tecnológico de concreto - por rompimento de corpo de prova	UNID	1,0000	R\$ 14,00	R\$ 14,00



JC Diehl Engenharia e Serviços Ltda.
CNPJ: 12.052.704/0001-97

Orçamento:

R\$ 29.767,66

Data Base:

jul/23

Responsável Técnico pelo Orçamento: Eng. João Roberto Lima Junior CREA 16298-DF

DESCRIÇÃO DA OBRA/SERVIÇO: PROJETO DE REFORÇO ESTRUTURAL GALPÃO MULTIUSO

LOCAL DA OBRA: AV. N2 NORTE- BRASÍLIA /DF

COMPOSIÇÃO DE BDI CONVENCIONAL - SISTEMA SEM DESONERAÇÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO	PARCELAS DO BDI (%)			
					1º Quartil	Médio	3º Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	3,00%	CONSIDERADO 1º QUARTIL	OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS e GARANTIA	0,80%	0,80%	CONSIDERADO 1º QUARTIL	OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	0,97%	0,97%	CONSIDERADO 1º QUARTIL	OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	0,59%	CONSIDERADO 1º QUARTIL	OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	6,16%	6,16%	CONSIDERADO 1º QUARTIL	OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	5,65%	5,65%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL*)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB							
BDI CALCULADO (%)						19,000000000%		

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário

Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
Com CPRB	22,80%	24,61%	27,55%

Onde:

AC: taxa de administração central;

SG: taxa de garantias e taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

ISS: 2% Conforme item g) do Art. 38 do DECRETO Nº 25.508, DE 19 DE JANEIRO DE 2005.

João Roberto Lima Junior

CREA/DF: 16298/D-DF