

Estudo Técnico Preliminar 51/2022

1. Informações Básicas

Número do processo: 00088.000043/2022-96

2. Descrição da necessidade

A Presidência da República não dispõe, em seu quadro de pessoal, de recursos humanos para o atendimento destes serviços, por essa razão opta-se pela presente contratação, a qual se faz com fulcro no Art. 7º da Instrução Normativa Nº 05, MPDG, de 26 de maio de 2017 e no Decreto nº. 2.271, de 07 de julho de 1997, e suas alterações.

A contratação deve-se à necessidade constante e permanente de lavagem e higienização de alguns itens necessários para a atividade institucional da Presidência, a exemplo das toalhas de mesas e lenços para solenidades, cortinas dos palácios, etc. Além disso, a lavagem feita por empresa especializada visa à correta conservação dos bens patrimoniais.

Deverá ser feita a contratação de uma única empresa visando garantir as condições de operacionalização e supervisão, sem prejuízos na eficiência dos resultados esperados. Tal medida visa também garantir vantagem para a Administração de ordem prática e financeira, favorecendo, ademais, o princípio da economicidade, o melhor gerenciamento do contrato bem como a fiscalização de sua execução.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenação de Serviços Gerais	Erlandio Leite Paulino

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Requisitos necessários ao atendimento da necessidade:

O serviço em questão possui natureza continuada, pois sua necessidade perpassa o exercício financeiro atual e se mantém ao longo do tempo. A lavagem dos enxovais é mister para a manutenção da salubridade dos itens, fundamental para utilização no cotidiano das atividades do Órgão. A não prestação do serviço poderá provocar inconvenientes diversos, visto que, a lavagem dos itens utilizados é condição para o uso e manutenção da vida útil regular de cada item.

Critérios e práticas de sustentabilidade ambiental que deverão ser observados pela Contratada:

Descarte adequado de lixo.

Colaborar com as medidas de redução de consumo e uso racional da água e lixo.

Manter critérios especiais e privilegiados para aquisição e uso de equipamentos e complementos que promovam a redução do consumo de água, energia e lixo.

Realizar verificações e, se for o caso, manutenções periódicas nos seus aparelhos elétricos, a combustível, extensões, etc.

Evitar ao máximo o uso de extensões elétricas, preferindo filtros e ligações diretas, sem intermediários.

Utilizar majoritariamente produtos inofensivos a saúde humana, salvo inexistência de produtos com tal padronização.

Acondicionar os materiais/insumos em embalagens compostas se possível por materiais recicláveis ou reutilizáveis.

Respeitar as Normas Brasileiras – NBR publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas sobre resíduos sólidos.

Preferir equipamentos de menor produção de ruído.

Não descartar produtos químicos em local inadequado.

A contratação ocorrerá mediante Pregão Eletrônico, com vigência de 12 (doze) meses. O prazo inicial pode ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, desde que haja autorização formal da autoridade competente e observados os requisitos legais.

5. Levantamento de Mercado

O tipo de solução adotada foi embasada no contrato em vigência, acrescentando-se os itens solicitados pelo Palácio do Jaburu. A frequência do recolhimento permanecerá 3 vezes por semana em cada unidade.

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de lavanderia comum para atender as necessidades da Presidência da República, conforme estabelecido neste Estudo, de forma continuada por um período de 12 (doze) meses, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas, estabelecidas no Termo de Referência.

Ainda, foi realizada uma pesquisa de contratos similares que estão afins com o tipo de contratação almejada, que podem ser consultadas no Portal de Compras do Governo Federal (www.comprasgovernamentais.gov.br). Como exemplo, cita-se as seguintes contratações:

PE 7/2021 UASG 160183 - Ministério da Defesa

PE 8/2021 UASG 160140 - Ministério da Defesa

PE 55/2021 UASG 120625 - Ministério da Defesa

6. Descrição da solução como um todo

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de lavanderia comum para atender as necessidades da Presidência da República, conforme estabelecido neste Estudo, de forma continuada por um período de 12 (doze) meses, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas, estabelecidas no Termo de Referência.

Os serviços serão realizados de acordo com a demanda.

O objeto da licitação tem a natureza de serviço comum de lavanderia.

A Licitação será realizada em grupo único, reunindo todos os itens, visando a obtenção do menor preço não gerando perda na economia de escala.

O Licitante vencedor ficará responsável por coletar, lavar, passar e entregar as peças, observadas as seguintes condições:

Fazer o recolhimento e as entregas das peças em transporte adequado.

As peças definidas no Termo de Referência deverão ser recolhidas nos seguintes locais:

Palácio do Planalto

Palácio da Alvorada

Residência Oficial do Torto

Palácio do Jaburu

Unidades do Gabinete de Segurança Institucional

Os itens devem ser recolhidos às segundas, quartas e sextas-feiras, em horário a combinar. Ocorrendo feriado nesses dias, o recolhimento deverá ser feito no primeiro dia útil subsequente.

Entregar os itens lavados e passados nos respectivos locais de retirada no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, a contar da data de seu recolhimento.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Estimou seus quantitativos de fatores de ponderação considerando os históricos dos anos anteriores à contratação, com relevância à complexidade na formulação da estimativa. Entretanto, os quantitativos contratados apresentaram-se insuficientes, em decorrência do aumento expressivo da utilização dos serviços de lavanderia ocasionado em virtude das ações de enfrentamento da pandemia da COVID-19.

Devido à grande demanda apresentada pelas diversas unidades que utilizam o contrato, e considerando a piora nas condições de saúde, ocasionado pela disseminação do vírus da gripe em todas as suas variantes, houve a necessidade de higienização dos enxovais de cama com uma periodicidade maior que a habitual.

Após análise da utilização do contrato atual, foi verificada a necessidade de realização um novo certame antes de 10 de novembro de 2022, final da vigência do Contrato 29/2021, conforme tabela abaixo:

Valor do Contrato Inicial	Valor do Contrato com Aditivo de 25%	Valor Consumido em 4 meses e 20 dias (141 dias)	Saldo
R\$ 147.349,52	R\$ 184.172,27	R\$ 99.642,25	R\$ 84.530,02

Assim, recebemos do Gabinete de Segurança Institucional, responsável pelo maior número de itens, novos quantitativos de enxovais de cama que devem ser higienizados, além do balizamento com o histórico de consumo dos últimos 4 meses de contrato, compilados e inclusos na tabela abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	Unid.	Qtd.
1	Babador 50x50 cm	Unidade	12
2	Bandeira	m ²	373
3	Coberta/cobertor Casal	Unidade	96
4	Cobertor Solteiro	Unidade	1023
5	Colcha Casal	Unidade	96
6	Colcha Solteiro	Unidade	21.530
7	Forro de Bandeja 40x30 cm	Unidade	1.680
8	Forro de mesa 30x45 cm	Unidade	1.920
9	Forro de Trolley 60X45 cm	Unidade	720

10	Fronha	Unidade	21.369
11	Guardanapo	Unidade	2.429
12	Lençol Casal	Unidade	1.968
13	Lençol solteiro	Unidade	25.978
14	Sobretudo	Unidade	48
15	Toalha de Banho	Unidade	964
16	Toalha de Piso	Unidade	602
17	Toalha de Rosto	Unidade	964
18	Toalha / forro de mesa Retangular para eventos - 3,60x2,40 m	Unidade	900
19	Toalha / forro de mesa Retangular para eventos - 2,00x1,20 m	Unidade	360
20	Toalha / forro de mesa Redonda - 2,90 de diâmetro	Unidade	60
21	Toalha / forro de mesa Retangular para eventos - 5,50 x 2,60 m	Unidade	60
22	Toalha / forro de mesa Retangular para eventos - 4,50 x 2,75 m	Unidade	60

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 444.005,45

Foi elaborado o Mapa Comparativo de Preços (nº SEI 3335612) para definir valores balizadores a contratação. Para análise dos valores, utilizou-se precipuamente o menor preço, para alguns itens, a média também foi utilizada como parâmetro.

O método adotado para estimativa de preços ou meios de previsão de preços referenciais está de acordo com a Instrução Normativa nº 73/2020. "Serão utilizadas, como metodologia para obtenção do preço de referência para a contratação, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais dos parâmetros adotados neste artigo, desconsiderados os valores inexequíveis e os excessivamente elevados." Foi utilizada a consulta com o mercado fornecedor, além do painel de preços, cuja memória de cálculo se encontra em documento anexo neste processo.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Deverá ser feita a contratação de uma única empresa visando garantir as condições de operacionalização e supervisão, sem prejuízos na eficiência dos resultados esperados. Tal medida visa também garantir vantagem para a Administração de ordem prática e financeira, favorecendo, ademais, o princípio da economicidade, o melhor gerenciamento do contrato bem como a fiscalização de sua execução.

A licitação com 1 (um) grupo é vantajoso para a Presidência da República por se tratar de serviços de mesma natureza, como para facilitar/organizar as atividades de fiscalização que ficam comprometidas com a pluralidade de empresas.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas ou interdependentes da presente contratação.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação está alinhada com a missão da Secretaria-Geral de *"Assistir ao Presidente da República na condução estratégica de governo e prover o suporte para o alcance dos objetivos institucionais da Presidência da República"* (Mapa Estratégico - Secretaria-Geral 2020/2023).

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A lavagem dos enxovais é primordial para a manutenção da salubridade dos itens, fundamental para utilização no cotidiano das atividades do Órgão. A não prestação do serviço poderá provocar inconvenientes diversos, visto que, a lavagem dos itens utilizados é condição para o uso e manutenção da vida útil regular de cada item.

13. Providências a serem Adotadas

Não há nenhuma necessidade de adaptação direta ao ambiente físico para início das atividades desta tipologia de serviços.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Não há previsão de impactos ambientais.

Para a execução do serviço de lavanderia, no que diz respeito à prevenção de impactos ambientais, recomenda-se:

O detergente em pó a ser utilizado na execução dos serviços deverá possuir composição que respeite os limites de concentração máxima de fósforo admitidos na Resolução CONAMA nº 359, de 29/04/2005, e legislação correlata.

Adotar medidas para evitar o desperdício de energia elétrica e água tratada;

Capacitar periodicamente os empregados sobre boas práticas de redução de desperdícios/poluição;

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o inciso XIII, art 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME.

16. Responsáveis

VIVIANNE MARQUES SOARES DE SOUSA

Especialista

JOHN CARLOS BENICIO GOMES

Chefe de Divisão

ERLANDIO LEITE PAULINO

Coordenador