



AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES AQUAVIÁRIOS
UNIDADE REGIONAL DE CORUMBÁ - URECO/SFC

DESPACHO

À Gerência de Licitações e Contratos

Assunto: **SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DOS PORTÕES EXTERNOS DO PRÉDIO DA ANTIGA SEDE DA URECO.**

Sr. Gerente,

1. Em sede do processo [50300.002746/2016-17](#), foi firmado entre a Agência Municipal Portuária - AGEMP (CEDENTE), entidade estatal integrante da estrutura administrativa do município de Corumbá-MS, e a ANTAQ (CESSIONÁRIA) o TERMO DE CESSÃO DE USO GRATUITO Nº 01/2019 (SEI [0716106](#)), cujo objeto é a transferência da posse direta a esta Agência, sob regime de cessão de uso a título gratuito, da área denominada "SALA RIO TAQUARI", situada nas instalações do Porto Fluvial de Corumbá.
2. Na área cedida à ANTAQ pela AGEMP (Autoridade Portuária do Porto Fluvial de Corumbá), foi instalada a nova sede da URECO. Essa mudança representará substancial economia das despesas regulares desta Regional, pois eliminará pelo menos os custos com água, aluguel e segurança; bem como, do ponto de vista operacional, permitirá uma melhor fiscalização das atividades desenvolvidas no Porto Fluvial de Corumbá, principal porto público da região de Corumbá-MS e Ladário-MS.
3. No aspecto financeiro, a economia anual estimada com água, aluguel/IPTU e segurança será de aproximadamente R\$ 267.846,74 (duzentos e sessenta e sete mil oitocentos e quarenta e seis reais e setenta e quatro centavos).
4. A desocupação do imóvel locado que abrigava a antiga sede da URECO ocorreu no dia 12/09/2019. Com isso, a ANTAQ terá que devolvê-lo ao Locador/Proprietário nas mesmas condições em que foi recebido por ocasião da locação, conforme estabelece a Cláusula Décima Primeira do Contrato CONT-SAF-ANTAQ/Nº 018/2010.
5. Portanto, para fechar o ciclo da mudança de sede da URECO, faz-se necessário contratar serviço de manutenção dos dois portões do imóvel antes de devolvê-lo formalmente ao Locador/Proprietário.
6. Essa contratação, além de indubitavelmente necessária, pois se trata de cumprimento de obrigação contratual, tem caráter de urgência, posto que, enquanto não devolver o prédio locado, a ANTAQ permanecerá arcando com os custos de aluguel, água e energia elétrica, o que não atende ao interesse público.
7. A contratação que constitui este processo tem como objeto a manutenção dos dois portões externos tipo elevação do prédio da antiga sede da URECO, para que voltem a funcionar normalmente, sendo elevando automaticamente, incluindo a manutenção dos motores, a realização de soldagem nas suas bases, e o fornecimento dos controles remotos para acionamento dos motores.

8. Com fulcro na alínea "a" do § 2º do art. 20 da Instrução Normativa - IN nº 05/2017, foi dispensado do Planejamento da Contratação a execução das fases referentes ao Estudo Preliminar e à Gestão de Riscos.

9. Quanto à pesquisa de preços, conforme disposto na IN 05/2014, alterada pela IN 03/2017, foi feita pesquisa no Portal de Compras Governamentais, e não foi identificada no portal do Painel de Preços, sítio <http://paineldeprecos.planejamento.gov.br/>, fornecimento de serviço com as mesmas características da especificada.

10. Diante disso, foi elaborado um Termo de Referência (SEI [0883861](#)) e feita uma pesquisa com fornecedores para definir a estimativa de preço adotado no mercado, conforme planilha a seguir:

Empresa	Preço
LUCIANO DA SILVA PENHA (SEI 0884411)	R\$ 1.160,00
PRA JÁ PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E REFRIGERAÇÃO (SEI 0884415)	R\$ 1.700,00
JARBAS GARCIA DE OLIVEIRRA (SEI 0884417)	R\$ 1.950,00

11. A contratação abrange mão-de-obra e todo o material necessário para a realização do serviço; e será por preço global, já que é inviável para a Administração firmar diversos contratos se fosse um fornecedor para cada item. Por se tratar de itens relacionados à mesma atividade, é mais vantajoso e eficaz a prestação do serviço por uma única empresa.

12. Entre as propostas apresentadas, a empresa LUCIANO DA SILVA PENHA apresentou o menor preço, R\$ **1.160,00** (um mil e cento e sessenta) – SEI [0884411](#).

13. Isto posto, solicito autorização para aquisição do serviço de manutenção dos dois portões do prédio que abrigava a antiga sede da URECO, consoante orçamentos em anexo (SEI [0884411](#), [0884415](#) e [0884417](#)), na modalidade compra direta, nos termos do artigo 24, inciso II, da lei 8.666/1993 c/c artigo 1º, inciso II, alínea "a", do Decreto 9.412/2018.

Atenciosamente,

SERGIO MONTEIRO DE LIMA

Chefe da URECO



Documento assinado eletronicamente por **Sérgio Monteiro de Lima, Chefe da Unidade Regional de Corumbá**, em 25/10/2019, às 10:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 1º, art. 6º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.antaq.gov.br/>, informando o código verificador **0884419** e o código CRC **2EFA09C4**.