

# *Concessão*



Aeroporto  
do Galeão

## **PRESS KIT**

**Assinatura do contrato do Aeroporto do Galeão (RJ)**

Abril/2014



Secretaria de  
Aviação Civil



## SUMÁRIO

<b>Governo assina contrato de concessão do Galeão (RJ)</b> _____	<b>3</b>
<b>Obras e melhorias em andamento no Aeroporto do Galeão (RJ) - INFRAERO</b> _____	<b>5</b>
<b>Resultado do Leilão de Galeão e Confins: ágio médio de 253%</b> _____	<b>7</b>
<b>Resultado dos leilões anteriores (GRU, VCP, BSB e ASGA)</b> _____	<b>8</b>
<b>Melhorias implementadas nos aeroportos concedidos</b> _____	<b>9</b>
<b>Contatos de Assessorias de Imprensa</b> _____	<b>12</b>

## Governo assina contrato de concessão do Galeão (RJ)

*Evento acontece dia 02/04 no aeroporto*

**Rio de Janeiro, 2 de abril de 2014** – A Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC) assina nesta terça-feira, às 9h, o contrato de concessão do Aeroporto Internacional Antônio Carlos Jobim – Galeão (RJ), concedido à concessionária Aeroporto Rio de Janeiro, formada pela Odebrecht TransPort, Changi Airports International e Empresa Brasileira de Infraestrutura Aeroportuária (Infraero). A solenidade, que acontecerá no Salão Nobre do aeroporto, contará com a participação do ministro da Secretaria de Aviação Civil da Presidência da República (SAC-PR), Moreira Franco, e do diretor-presidente da ANAC, Marcelo Guarany.

A concessionária, por meio do Consórcio Aeroportos do Futuro, foi a vencedora do leilão nº01/2013, realizado em 22/11/2013, e vai administrar o aeroporto do Galeão (RJ) por 25 anos, com 51% de participação. A Infraero é sócia do negócio com 49%, a exemplo do que ocorreu com os aeroportos de Guarulhos (SP), Viracopos (SP) e Brasília (DF), concedidos em 2012, e com o aeroporto de Confins (MG), também leiloado em 22/11/2013 e cujo contrato está previsto para ser assinado ainda este mês.

**Melhorias imediatas** – Melhorias de curto prazo na infraestrutura do aeroporto estão previstas no contrato de concessão, estabelecidas a partir da elaboração do Plano de Ações Imediatas (PAI). O objetivo desse plano é estruturar um conjunto de investimentos e intervenções operacionais de curto prazo para melhorar a experiência do usuário na utilização do aeroporto. São exemplos dessas ações imediatas melhoria de banheiros, reforma das sinalizações e acesso gratuito à Internet (wi-fi).

**Obras** – Além disso, para as atuais concessões, as concessionárias vencedoras do Galeão (RJ) e de Confins (MG) deverão realizar uma série de obras obrigatórias para atender às necessidades atuais de cada aeroporto, sobretudo para o recebimento de grandes eventos, como os Jogos Olímpicos de 2016. Após esse primeiro período, as futuras ampliações ocorrerão pelo mecanismo de gatilhos de investimento, que serão disparados conforme o crescimento da demanda do aeroporto ao longo do tempo.

**Indicadores de qualidade** – Além dos investimentos obrigatórios, o Governo estipulou 32 Indicadores de Qualidade de Serviço (IQS) que contemplam diversos aspectos de qualidade do serviço prestado no aeroporto, como a disponibilidade de assentos, elevadores e escadas rolantes, entre outros. A avaliação da qualidade do serviço será feita pela aferição de indicadores objetivos e por meio de uma pesquisa de satisfação realizada com os próprios usuários. Os resultados obtidos poderão ter impacto no reajuste das tarifas recebidas pelo operador aeroportuário.

**Transição** – Após a assinatura do contrato, haverá um período de transição no qual a Infraero continuará a administrar o aeroporto, acompanhada pela concessionária aproximadamente nos primeiros 150 dias. Após esse período, a concessionária assume as operações do aeroporto em conjunto com a Infraero por mais três meses (prorrogável por até mais três meses). Depois dessa fase, a concessionária assume a totalidade das operações do aeroporto.

### CARACTERÍSTICAS DOS AEROPORTOS CONCEDIDOS

#### **Galeão (Aeroporto Internacional Antônio Carlos Jobim) – RJ**

**Movimento atual:** 17,5 milhões de passageiros/ano

**Movimento em 2038 (fim da concessão):** 60 milhões de passageiros/ano

**Prazo de concessão:** 25 anos (prorrogável uma vez por até 5 anos)

**Lance mínimo:** R\$ 4,828 bilhões

**Proposta do consórcio vencedor:** R\$ 19,018 bilhões

**Contribuição variável anual ao FNAC:** 5% da receita bruta/ano

**Obras obrigatórias:**

Construção de 26 pontes de embarque até 30/04/2016; • Construção de estacionamento com capacidade mínima para 1.850 veículos (fim de 2015); • Adequação das instalações para armazenamento de carga (para jogos olímpicos de 2016); • Ampliação do pátio de aeronaves até 30/04/2016; • Construção de sistema de pistas independentes até atingir o gatilho de 262.900 movimentos/ano.

#### **Confins (Aeroporto Internacional Tancredo Neves) – Belo Horizonte/MG**

**Movimento atual:** 10,4 milhões de passageiros/ano

**Movimento em 2043 (fim da concessão):** 43 milhões de passageiros/ano

**Prazo de concessão:** 30 anos (prorrogável uma vez por até 5 anos)

**Lance mínimo:** R\$ 1,096 bilhão

**Proposta do consórcio vencedor:** R\$ 1,82 bilhão

**Contribuição variável anual ao FNAC:** 5% da receita bruta/ano

**Obras obrigatórias:**

Construção de novo terminal de passageiros com no mínimo 14 pontes de embarque até 30/04/2016 e vias terrestres associadas; • Ampliação do pátio de aeronaves até 30/04/2016; • Construção da segunda pista independente até 2020 ou gatilho de 198.000 movimentos/ano.

## Obras e melhorias em andamento no Aeroporto do Galeão (RJ) - INFRAERO

### Reforma do terminal de passageiros 1

- Início das obras complementares: setembro de 2008;
- Início das obras: agosto de 2012;
- Previsão de término: Setor A: abril de 2014. Setores B e C: reforma será reavaliada em conjunto com o novo concessionário. Esse fato não afetará as operações durante a Copa;
- Investimento Copa: R\$ 68,85 milhões;
- Status: até fevereiro de 2014, 48,07% foram executados;
- Melhorias: A reforma do terminal 1 ampliará em 12,8 milhões a capacidade do aeroporto.

### Reforma do terminal de passageiros 2

- Início das obras: novembro de 2008;
- Previsão de término: abril de 2014;
- Investimentos: R\$ 150,49 milhões;
- Status: até fevereiro de 2014, 66,36% foram executados;
- Melhorias: A reforma do terminal 2 ampliará em 13 milhões a capacidade do aeroporto.

Dessa forma:

Dados Operacionais	2013	2014
Terminal de passageiros 1 (m2)	147.834	147.834
Terminal de passageiros 2 (m2)	132.847	182.149
Capacidade (passageiros/ano)	17,4 milhões	30,8 milhões
Demanda (passageiros/ano)	17,1 milhões	18,9 milhões

Atualmente, o Galeão tem capacidade para atender 17,4 milhões de passageiros ao ano. A demanda prevista para 2014 é de 18,9 milhões de passageiros/ano. Com a conclusão dos trabalhos no terminal 2 – previstos para abril e que vão ampliar em 13 milhões a capacidade do aeroporto – o Galeão poderá receber 30,4 milhões de passageiros ao ano. Ou seja: o Galeão estará preparado para atender a demanda prevista para a Copa.

Em janeiro de 2014, foi entregue a nova área embarque do terminal de passageiros 2. O espaço tem 11.109 m<sup>2</sup> e nova entrada para o embarque internacional, duas novas ilhas de check-in com 32 balcões de atendimento, seis pórticos de raio-x para bagagem de mão, além de um raio-x exclusivo para as mercadorias das lojas localizadas dentro do embarque e outro para bagagens especiais. Também foram instaladas 16 novas cabines para operação da Polícia Federal.

### **Recuperação e revitalização dos sistemas de pistas e pátios**

- Início das obras: outubro de 2011;
- Término: março de 2014;
- Investimento: R\$ 85,10 milhões.

## Resultado do Leilão de Galeão e Confins: ágio médio de 253%

*Veja mais informações sobre o leilão que ocorreu em 22/11/2013*

Os aeroportos de Galeão (RJ) e Confins (MG) foram a leilão no dia 22/11/2013, quando foram arrematados pelo valor total de R\$ 20,838 bilhões, resultando em um ágio médio de 253% em relação aos R\$ 5,924 bilhões definidos inicialmente pelo Governo para os dois aeroportos. Somadas, as duas propostas vencedoras deste leilão representaram a maior contribuição fixa ao sistema aeroportuário, critério para definição dos vencedores do certame.

O Consórcio Aeroportos do Futuro, formado pelas empresas Odebrecht TransPort e Changi Airports International foi o vencedor do leilão pelo Aeroporto Internacional Antonio Carlos Jobim – Galeão (RJ), com oferta de R\$ 19,018 bilhões, valor 294% maior que o lance mínimo, que era de R\$ 4,828 bilhões.

Para Confins (MG), o Consórcio Aerobrasil, constituído por CCR, Zurique Airport e Munich Airport, ofertou lance de R\$ 1,820 bilhão, montante 66% superior ao lance mínimo, que era de R\$ 1,096 bilhão.

Os recursos arrecadados a título de contribuição fixa serão recolhidos para o Fundo Nacional de Aviação Civil (FNAC), em parcelas anuais corrigidas pelo Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), de acordo com o prazo de concessão de cada aeroporto, que é de 30 anos para Confins (MG) e de 25 anos para o Galeão (RJ). A primeira parcela será depositada um ano após a assinatura do contrato.

O FNAC também receberá uma contribuição variável anual de 5% da receita bruta anual de cada aeroporto. O leilão, operacionalizado pela BM&FBOVESPA em São Paulo (SP), durou cerca de 2 horas e foi disputado por 5 consórcios formados por 14 empresas, entre nacionais e estrangeiras. A disputa pelos dois aeroportos ocorreu 11 meses após o anúncio da decisão pela presidenta Dilma Rousseff, em dezembro de 2012, e de forma simultânea, para estimular a competição. Os dois aeroportos foram incluídos no Programa Nacional de Desestatização (PND) por meio do Decreto nº 7.896/2013.

Confira os cinco consórcios que disputaram o Leilão nº01/2013:

- Aeroportos do Futuro: Odebrecht (60%) e Changi (40%) - lances para Galeão e Confins;
- Novo Aeroporto Galeão: Ecorodovias (42,5%), Fraport AG Frankfurt (42,5%) e Invepar (14,99%) - lance para Galeão;
- Consórcio Aerobrasil: CCR (75%), Zurich (24%) e Munich (1%) - lances para Galeão e Confins;
- Consórcio Sócrates: Carioca Engenharia (75%), Aeroportos de Paris-ADP (12,5%) e Schiphol Socrates (12,5%) - lance para Galeão;
- Aliança Atlântica Aeroportos: Queiroz Galvão (50%), Ferrovial (25%) e Faero Latam (25%) - lances para Galeão e Confins.

### Resultado dos leilões anteriores (GRU, VCP, BSB e ASGA)

O leilão para concessão dos aeroportos internacionais de Guarulhos (SP), Viracopos (SP) e Brasília (DF), realizado em 06/02/2012, gerou ágio médio de 347,9%. O maior ágio do certame foi o do Aeroporto Presidente Juscelino Kubitschek, em Brasília (DF), que obteve oferta de R\$ 4,51 bilhões pelo Consórcio Inframérica, com ágio de 673,39% sobre o preço mínimo. Em segundo lugar ficou o Aeroporto Internacional de Guarulhos, com ágio de 373,51%, oferecido pelo Consórcio Invepar ACSA, cuja proposta foi de R\$ 16,21 bilhões. O Consórcio Aeroportos Brasil arrematou o Aeroporto Internacional de Viracopos, em Campinas (SP), com oferta de R\$ 3,821 bilhões, 159,75% acima do preço mínimo.

O aeroporto de São Gonçalo do Amarante (RN) foi o primeiro aeroporto concedido no País. Em 2011, o Consórcio Inframérica arrematou o aeroporto pelo valor de R\$ 170 milhões, com ágio de 228,82%.

Veja abaixo as datas de assinatura dos contratos de concessão, emissão da Ordem de Serviço (eficácia do contrato) e início das operações pelas concessionárias de Guarulhos (SP), Viracopos (SP) e Brasília (DF). O contrato do Aeroporto de São Gonçalo do Amarante (RN) foi assinado em 29/11/2011.

### Estágios da concessão de aeroportos

**06.02.2012** – Realização do Leilão de Concessão dos aeroportos.

**06.02.2012 a 14.06.2012** – Período de habilitação e verificação das obrigações contratuais prévias das proponentes vencedoras

ESTÁGIO	BRASÍLIA	GUARULHOS	VIRACOPOS
Assinatura dos contratos de concessão	14.06.2012	14.06.2012	14.06.2012
Emissão da Ordem de Serviço para início da fase de transferência das operações	23.07.2012	11.07.2012	11.07.2012
Fim da fase de transição e início das operações pelas Concessionárias	01.12.2012	15.11.2012	14.11.2012



## Melhorias implementadas nos aeroportos concedidos

### Aeroporto Internacional Presidente Juscelino Kubitschek - Brasília/DF

- 1.800 vagas extras de estacionamento de veículos;
- Ampliação do número de sanitários e reforma dos existentes;
- Ampliação das pistas de rolamento de aeronaves e alargamento das mesmas para aeronaves código E;
- Ampliação da área de inspeção de embarque (8 de um total de 12);
- Instalação de 5 esteiras para restituição de bagagem e ampliação dessa área;
- Ampliação das Áreas de Segurança de Fim de Pista (RESA) nas quatro cabeceiras (melhoria da segurança operacional);
- Remoção de obstáculos nas áreas das pistas e melhoria, recuperação e nivelamento de faixa preparada ao longo das pistas (melhoria da segurança operacional);
- Revitalização e melhoria da sinalização de *wayfinding* (sinalizações sobre áreas de embarque, de bagagens etc), além da troca de forro e recuperação de pintura dos terminais, entre outras melhorias pontuais;
- Reforma e ampliação do Terminal 2 de passageiros: revisão da iluminação, impermeabilização, nova cobertura com aumento da área externa abrigada, substituição de piso e forro, novas opções de serviços e produtos, expansão da área de embarque e das salas de restituição de bagagens com adição de mais um conjunto de esteiras, pintura etc;

#### Próximos marcos:

- a) Retrofit (modernização) dos terminais existentes, com revisão da iluminação, impermeabilização, polimento de piso, troca de forro, recuperação de pintura etc (até abril de 2014);
  - b) Início da operação do PIER SUL com 10 novas posições de aeronaves com embarque e desembarque por ponte e quase 30 mil m<sup>2</sup> a mais de sala de embarque e processamento de passageiros embarcando;
  - c) Conclusão da duplicação do meio-fio de embarque (viaduto de veículos) e do viaduto de aeronaves, além da nova central de utilidades do aeroporto;
- c) Início das operações do PIER NORTE em maio de 2014.

## **Aeroporto Internacional de Guarulhos (GRU) - Guarulhos/SP**

- Cerca de 2700 vagas a mais de estacionamento de veículos – edifício garagem (EDG1);
- Quase 800 vagas a mais no estacionamento de veículos – bolsões de estacionamento;
- Reforma e ampliação dos sanitários nos terminais existentes (T1 e T2) do aeroporto;
- Retrofit (modernização) dos terminais existentes, com revisão da iluminação, polimento de piso, troca de forro, recuperação de pintura etc.;
- Revitalização de *wayfinding* (sinalizações sobre áreas de embarque, de bagagens etc);
- Remoção de obstáculos nas áreas das pistas e melhoria, recuperação e nivelamento de faixa preparada ao longo das pistas (melhoria da segurança operacional);
- Nova área de estadia de aeronaves (pátio L com capacidade para 13 aeronaves tipo C);
- Novas opções de serviços e lojas: em andamento, com cerca de 10 novas lojas já instaladas;
- Construção/ampliação de nova loja alfandegada *free tax* em GRU bpara atendimento a passageiros de voos internacionais;
- Instalação de bicicletário;
- Nova praça de alimentação;
- Reforma e construção da pista taxi-way: melhora significativamente a operação no aeroporto com menor tempo de taxiamento (*turn around*), possibilita maior flexibilidade em intervenções nas demais áreas do lado AR, sendo infraestrutura essencial para operação do novo terminal 3;

### **Próximos marcos:**

- a) Início da operação do Terminal 3 com mais de 200 mil m2 de área construída e 20 novas posições de aeronaves, todas com ponte de embarque;
- b) Operação da nova Central de Utilidades de todo o novo sistema viário (vias e viadutos novos);
- c) Ampliação das áreas de Áreas de Segurança de Fim de Pista (RESA) nas 4 cabeceiras até abril de 2014 (melhoria da segurança operacional).

## **Aeroporto de Viracopos (VCP) - Campinas/SP**

- Expansão do número de vagas de estacionamento de veículos com mais de 3000 novas vagas e reforma da iluminação, passeios, cercas, segurança etc nos bolsões de estacionamento existentes;
- Novo pátio de aeronaves do tipo ATR com ampliação da capacidade do aeroporto;
- Reforma e ampliação dos sanitários do aeroporto;
- Retrofit (modernização) do terminal existente, com revisão da iluminação, polimento de piso, etc;
- Instalação e operação de nova loja alfandegada *free tax* em VCP para atendimento a passageiros de voos internacionais;
- Nova sinalização informativa – *wayfinding* (sinalizações sobre área de embarque, bagagens, troca de forro, recuperação de pintura etc);
- Ampliação das Áreas de Segurança de Fim de Pista (RESA) nas 2 cabeceiras (melhoria da segurança operacional);
- Remoção de obstáculos nas áreas das pistas e melhoria, recuperação e nivelamento de faixa preparada ao longo das pistas (melhoria da segurança operacional);
- Novas opções de serviços e lojas em andamento;
- Instalação de rampas e outros dispositivos para melhoria da acessibilidade de usuários com dificuldade de locomoção aos terminais existentes;
- Melhorias e revisão do fluxo de veículos para embarque e desembarque em frente ao terminal existente;
- Construção de um terminal de ônibus turístico e outros em frente ao terminal existente;
- Ampliação das salas de embarque e desembarque no terminal existente: mais de 5 mil m<sup>2</sup>;

### **Próximos marcos:**

- a) início da operação do novo terminal com mais de 140 mil m<sup>2</sup> de área construída e 28 novas posições de aeronaves, todas com ponte de embarque;
- b) operação da nova central de utilidades e de todo o novo sistema viário.

## Contatos das Assessorias de Comunicação

### SAC

Assessoria de Comunicação Social

Telefones: (61) 3311-7076 / 7067

E-mail: [imprensa@aviacaocivil.gov.br](mailto:imprensa@aviacaocivil.gov.br)

Site: [www.aviacaocivil.gov.br](http://www.aviacaocivil.gov.br)

### ANAC

Assessoria de Comunicação Social

Gerência Técnica de Relações com a Imprensa

Telefones: (61) 3314-4491 / 4493 / 4494 / 4496 / 4498 / 4642

Plantão de Imprensa: (61) 9112-8099

E-mail: [jornalismo@anac.gov.br](mailto:jornalismo@anac.gov.br)

Site: [www.anac.gov.br](http://www.anac.gov.br)

### INFRAERO

Assessoria de Imprensa

Telefones: (61) 3312-3926 / 3924 / 3917 / (61) 9981-8411

E-mail: [imprensa@infraero.gov.br](mailto:imprensa@infraero.gov.br)

Site: [www.infraero.gov.br](http://www.infraero.gov.br)