

PLANO DE LOGÍSTICA SUSTENTÁVEL



SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO NO
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SGA **AGU**
SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

CADERNO DE RESULTADOS
2021



Advogado-Geral da União
Bruno Bianco Leal

Secretaria-Geral de Administração
Iêda Aparecida de Moura Cagni

Coordenação-Geral de Estratégia, Governança e Inovação
Marco Antônio Rodrigues Pieroni

Diretora de Gestão de Pessoas e Desenvolvimento Institucional
Neleide Ábila

Diretoria de Planejamento, Orçamento, Finanças e Contabilidade
Marcio Bastos Medeiros

Diretoria de Logística e Gestão Documental
Fábia Lopes Junqueira

Superintendência de Administração no Rio Grande do Sul
Robledo Dohmer

Realização:
Secretaria-Geral de Administração - SGA

Superintendência de Administração no Rio Grande do Sul - SAD/RS

Coordenação técnica:
Comissão Nacional Gestora do PLS
Port. SGA nº 158/2020, de 04.03.2020

Execução:
Comissão Regional Gestora do PLS no Rio Grande do Sul
Port nº 00003/2021/PLAN/SADRS/SGA/AGU, de 11.06.2021
Alexandre Luiz Da Silva Veiga
Antonio Hamilton
Antonio Monteiro Guimarães Junior
Fábio Fischer De Oliveira
Gabriel Teixeira Espíndola
Gabriela Scherer
Helenice Pinto De Mello
Jeferson Silva
Joseleide Ribeiro Alencar
Luiz Henrique Kretzer
Marcelo Florentino Fraga
Marco Aurelio Luz Tussi
Rodrigo Henrique Antunes

É permitida a reprodução total ou parcial desde que citada a fonte.

1ª edição: julho 2015

Brasil. Advocacia-Geral da União. Secretaria Geral de Administração. Plano de Logística Sustentável da AGU. Caderno Resultados do RS. Rio Grande do Sul, 2015.

Contato: sga.clogsustentab@agu.gov.br

Sumário

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL	5
O PLS NO ÂMBITO DA AGU	6
OBJETIVOS GERAIS	6
OBJETIVOS ESPECÍFICOS	7
CONSIDERAÇÕES INICIAIS	8
CARACTERIZAÇÃO DOS EDIFÍCIOS	18
<i>Ed. Sede (SAD/RS – PRU4 – CJU/RS – EAGU/RS – ECGAGU4) – Porto Alegre, RS</i>	18
<i>Ed. Eólis (PRF4) – Porto Alegre, RS</i>	18
<i>Ed. Célia Daux (PU/SC - CJU/SC) – Florianópolis, SC</i>	19
<i>Ed. Daros.com (PF/SC - EAGU/SC) - Florianópolis, SC</i>	19
<i>Ed. João Gualberto (PF/PR - EAGU/PR) – Curitiba, PR</i>	20
<i>Imóvel da PU/PR - CJU/PR – Curitiba, PR</i>	20
RESULTADOS	22
QUALIDADE DE VIDA NO AMBIENTE DE TRABALHO	22
<i>Caracterização</i>	22
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	22
TRANSPORTE TERRESTRE	27
<i>Caracterização</i>	27
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	27
ENERGIA ELÉTRICA	41
<i>Caracterização</i>	41
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	41
ÁGUA E ESGOTO	56
<i>Caracterização</i>	56
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	56
LIMPEZA.....	68
<i>Caracterização</i>	68
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	68
SEGURANÇA.....	71
<i>Caracterização</i>	71
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	71
GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS.....	71
<i>Caracterização</i>	71
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	71
MATERIAL DE CONSUMO.....	77
<i>Caracterização</i>	77
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	77
MANUTENÇÃO PREDIAL	80
<i>Caracterização</i>	80
<i>Metas, dados coletados e avaliação</i>	80

Fundamentação legal

O Plano de Logística Sustentável – PLS foi instituído por meio do Decreto nº 7.746/2012 e regulamentado pela IN SLTI/MP nº 10/2012, do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão – MPOG. Em 2017, foi alterado pelo Decreto nº 9.178/2017, de 23/10/2017 – *Sustentabilidade nas Contratações Públicas*.

No PLS estão inseridas as **diretrizes para cada instituição estabelecer e acompanhar as suas práticas de sustentabilidade e de racionalização dos gastos e dos processos**.

Conforme Acórdão 1056/2017 – TCU – Plenário (Processo TC 006.615/2016-3), “...considerando a importância da aludida ferramenta, a equipe de auditoria apontou como **fundamental** que os órgãos e as entidades da Administração Pública Federal elaborem e implementem os seus PLSs, promovendo o **contínuo monitoramento dos resultados provenientes das ações porventura implementadas**.”

O PLS é um **instrumento de gestão** com objetivos e responsabilidades definidas, estabelecimento de ações, indicadores, metas, prazos de execução com formas de monitoramento e avaliação que possibilitam à instituição estabelecer e acompanhar práticas de gestão e racionalização de gastos, em diversas áreas.

O PLS no âmbito da AGU

O Plano de Logística Sustentável na Advocacia-Geral da União – AGU instituído desde 2014 possui abrangência nacional, envolvendo todas as suas Unidades, seus dirigentes, membros, servidores e colaboradores.

A coordenação dos trabalhos de apoio às unidades e aos dirigentes, é feita pela Comissão Nacional Gestora do PLS (Portaria AGU nº 158 de 04/03/2020), juntamente com as Comissões Regionais Gestoras de cada região.

O PLS engloba as normas vinculadas ao sistema de gestão, à sustentabilidade, à transparência e acesso à informação, às campanhas de comunicação e sensibilização, criando com isso uma nova postura da instituição.

Atualmente o monitoramento e avaliação abordam os seguintes temas:

1. Qualidade de Vida,
2. Transporte,
3. Energia Elétrica,
4. Água e Esgoto,
5. Limpeza,
6. Segurança,
7. Gestão de Resíduos,
8. Apoio Administrativo,
9. Material de Consumo,
10. Material Permanente, e
11. Manutenção Predial

Objetivos Gerais

Os objetivos gerais do Plano de Logística Sustentável – PLS são:

- a) Consolidar, organizar, aprimorar e sistematizar as boas práticas de responsabilidade socioambiental já em andamento na Advocacia-Geral da União – AGU além de fornecer diretrizes para novas ações;

- b) Estabelecer um conjunto de ações para a inserção de atributos de sustentabilidade na gestão da logística da AGU;
- c) Promover a aprendizagem organizacional especialmente no que se refere à gestão por resultados;
- d) Promover a melhoria contínua dos processos de trabalho com a inserção de requisitos de sustentabilidade;
- e) Difundir e promover a prática da ecoeficiência;
- f) Promover o desenvolvimento de competências para a sustentabilidade e a capacitação continuada;
- g) Promover a sensibilização do corpo funcional para os impactos ambientais, sociais e econômicos decorrentes da atividade produtiva.

Objetivos Específicos

Os objetivos específicos do Plano de Logística Sustentável – PLS são:

- a) Promover a boa gestão de recursos e eficiência do gasto público, considerando atributos de sustentabilidade, redução de custos e combate ao desperdício;
- b) Revisar e aprimorar os processos de compras e contratações, com vistas ao desenvolvimento de especificações para aquisição de bens, serviços e projetos pautados por critérios de sustentabilidade;
- c) Estruturar o sistema de licitações para consecução da melhor contratação (aquisição de bens e contratação de serviços) para o serviço público e para a sociedade, conforme o interesse pelo “desenvolvimento nacional sustentável” expresso na Lei das Licitações e Contratos da Administração Pública (Lei nº 8.666/1993, e no Decreto nº 7.746/2012);
- d) Qualificar as instalações e as edificações para melhor utilização e aproveitamento dos recursos naturais;
- e) Aprimorar estruturas e sistemas de serviços das edificações construídas, reformadas e utilizadas pela AGU;
- f) Implementar plano de gestão de resíduos, estabelecer parcerias, visando à reciclagem de resíduos ou à destinação ambientalmente correta, e
- g) Promover a qualidade de vida no ambiente do trabalho.

Considerações iniciais

O Plano de Logística Sustentável da AGU – PLS, como ferramenta de gestão, proporciona o acompanhamento de práticas de **sustentabilidade**, com **eficiência e racionalização dos gastos e dos processos**, visando mitigar impactos socioambientais negativos, estando em consonância com a legislação em vigor.

Algumas definições são apresentadas a seguir devido à importância da sua compreensão:

- a) **Meta** é o que se pretende alcançar dentro de um período, no caso da AGU de um ano.
- b) **Indicadores** verificam o cumprimento das metas anuais estabelecidas e auxiliam na realização de plano de ação com o registro das medidas planejadas e executadas para o atingimento das metas.
- c) **Métricas** envolvem o monitoramento de determinada variável relevante para o tema, entretanto sem a definição de metas. Objetivam a formação de uma base de dados (série histórica) que complementa a análise e avaliação dos indicadores. Uma métrica poderá, em momento futuro, vir a se tornar um novo indicador.

Em 2020 o PLS estava instalado em 5 Unidades da 4ª região, o que correspondia a aproximadamente 13% do total das Unidades jurisdicionada à SAD/RS. Para 2021, será ampliado para mais 9 Unidades, contemplando todas as Unidades das capitais dos três estados que compreendem a 4ª região, quais sejam, Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná. Dessa forma teremos em 2021 cerca de 34% de Unidades com o PLS instalado.

Durante a execução do PLS de 2020 foi observado que alguns indicadores se mostraram ineficientes em relação aos seus objetivos, em função de novas circunstâncias que provocaram transformações nas Unidades.

A pandemia da COVID-19 exigiu a inclusão de ações voltadas para a mitigação dos impactos na saúde do servidor e evidenciou a necessidade de adequação de alguns indicadores. Sendo assim, para o exercício de 2021 foram criadas metas de acompanhamento para a promoção de eventos voltados à saúde, entre outras. As metas em 2020 sofreram consideráveis impactos por conta da pandemia, uma vez que muitas Unidades passaram a operar em regime de trabalho remoto ou plantão.

Para o exercício de 2021, a Comissão Nacional Gestora do Plano de Logística Sustentável, buscou uma atualização da configuração de indicadores e métricas de forma a manter a atenção aos atributos e critérios de sustentabilidade, e permitir uma melhor coordenação das atividades que tenham por princípio a **gestão ambiental**, a **logística sustentável** e a **racionalização dos gastos e dos processos**. Alguns indicadores tiveram suas fórmulas adaptadas e outros foram substituídos em função de alterações nas diretrizes do Órgão. Citamos alguns desses casos:

Compartilhamento de veículos - com a adoção dos serviços de taxi de forma mais efetiva, o indicador perdeu seu objetivo, uma vez que não mais existe a necessidade de compartilhar veículos nas capitais.

Além disso, as orientações de distanciamento face ao combate a pandemia, impediam o compartilhamento de veículos.

Índice de Capacitação- transformado em métrica, uma vez que está previsto em contrato, sendo necessário apenas o seu cumprimento.

Índice de redução de postos de vigilância- substituído pelo indicador **índice de ocorrências contratuais**, uma vez que a situação de redução de postos foi superada.

Seguindo essa configuração, a *Tabela 1 - Indicadores e Metas para 2021 – SAD/RS* apresenta as metas pactuadas para os prédios monitorados no ano de 2021.

Da mesma forma, a *Tabela 2 – Métricas para 2021 – SAD/RS*, apresenta as métricas de acompanhamento para os prédios monitorados.

A expectativa para 2021 é de amadurecimento de alguns indicadores, como por exemplo os da área de material permanente que vêm funcionando com o objetivo de melhorar a gestão no que se refere ao uso e descarte ecologicamente adequados bens móveis considerados inservíveis.

Tabela 1 - Indicadores e Metas por edifício para 2021 – SAD/RS

Nº	TEMA DESCRIÇÃO	Nº	INDICADOR		Unid. Med.	METAS PACTUADAS					
			DESCRIÇÃO	FÓRMULA		Ed. SEDE	Ed. Eólis (PRF-4)	Ed. Com. Célia Daux (PU/SC)	Ed. Daros.com (PF/SC)	Imóvel PU/PR - CJU/PR	Ed. João Gualberto (PF/PR)
1	Qualidade de Vida	1	Índice de eventos voltados para saúde e prevenção	Número de eventos voltados para saúde e prevenção / total de eventos e campanhas X 100	%	15%	10%	10%	10%	10%	10%
		2	Índice de participação nos eventos relacionados à qualidade de vida	Somatório de participantes efetivos dos eventos virtuais ou presenciais (com registro de participação) / Somatório de convidados x 100	%	3%	1%	1%	1%	1%	1%
2	Transporte	3	Percentual de utilização de transporte ¹	Total de quilômetros rodados em 2021 – total de quilômetros rodados em 2020/Total de quilômetros rodados em 2020 x 100	%	20%	-	-	-	-	-
		4	Percentual de utilização de táxi (aplicativo)	Quantidade de saídas de táxi / quantidade total de saídas de táxi + quantidade total de	%	20%	15%	15%	15%	15%	15%

¹ Para os edifícios que não possuem série histórica de dados monitorados em 2020

				saídas de veículos próprios ou locados (representação) para deslocamentos dentro do município x 100							
		5	Emissão de CO ₂ ²	Total de CO ₂ em 2021 – total de CO ₂ em 2020) / total de CO ₂ 2020 X 100	%	20%	-	-	-	-	-
3	Energia Elétrica	6	Consumo de Energia ³	Consumo 2021 - consumo 2020 / consumo 2020 x 100	%	20%	10%	10%	10%	10%	10%
4	Água e Esgoto	7	Consumo de Água ⁴	Consumo 2021 - consumo 2020 / consumo 2020 x 100	%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
5	Limpeza	8	Índice de material de limpeza	Valor de materiais solicitados durante o contrato / valor de materiais estimados no contrato x 100	%	80%	80%	80%	80%	80%	80%
6	Segurança	9	Índice de ocorrências em contratos de vigilância orgânica ou eletrônica	Quantidade de ocorrências registradas mensalmente no Comprasnet/ Quantidade de ocorrências suportadas pela Administração no IMR x 100	%	50%	50%	50%	50%	50%	50%

² Os edifícios que não possuem série histórica terão seus dados monitorados para estabelecimento de meta futura.

³ Os edifícios que não possuem série histórica terão seus dados monitorados para estabelecimento de meta futura.

⁴ Os edifícios que não possuem série histórica terão seus dados monitorados para estabelecimento de meta futura.

		10	Índice de ocorrências em contratos de portaria/recepção	Quantidade de ocorrências registradas mensalmente no Comprasnet/ Quantidade de ocorrências suportadas pela Administração no IMR x 100	%	50%	50%	50%	50%	50%	50%
7	Gestão de Resíduos	11	Índice de descarte de papel destinado às Cooperativas de reciclagem X papel A4 requisitado	Somatório do papel descartado para a CSS / Qtd de papel requisitado no período x 100	%	50%	50%	50%	50%	50%	50%
		12	Material reciclável destinado às cooperativas ⁵	Kg de papel + kg de papelão + kg de plástico, vidro, metal, destinado às cooperativas de 2021 - Kg de papel+ kg de papelão + kg de plástico, vidro, metal, destinados às cooperativas em 2020 / Total de kg destinados às cooperativas em 2020 x 100	%	25%	-	-	-	-	-
8	Apoio Administrativo	13	Índice de material nos contratos de copeiragem ⁶	Valor gasto com materiais solicitados durante o contrato /	%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

⁵ Os edifícios que não possuem série histórica terão seus dados monitorados para estabelecimento de meta futura.

⁶ A SAD/RS não possui contratos de copeiragem.

				valor de materiais estimados no contrato X 100							
9	Material de Consumo	14	Índice de itens adquiridos pelo almoxarifado virtual	Quantidade de itens adquiridos através do almoxarifado virtual / quantidade de itens adquiridos através do almoxarifado virtual + quantidade de itens adquiridos por dispensa de licitação ou suprimentos de fundos por não estarem dentro da cesta do almoxarifado virtual x 100	%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
		15	Índice de impressão ⁷	(Quantidade de impressões 2021 - quantidade de impressões 2020) / Quantidade de impressões 2020 x 100	%	-2%	-	-	-	-	-
10	Material Permanente	16	Índice de desfazimento total de itens inservíveis (ocioso, recuperável, antieconômico e irre recuperável)	Quantidade de itens baixados / Quantidade total de itens x 100	%	15%	1%	2%	1%	2%	2%

⁷ Os edifícios que não possuem série histórica terão seus dados monitorados para estabelecimento de meta futura.

		17	Índice de itens não localizados nos inventários anuais	Quantidade de itens não localizados no último inventário anual / Quantidade total de itens x 100	%	10%	12%	4%	3%	5%	10%
11	Manutenção Predial	18	Índice de demandas atendidas por contrato de manutenção predial	Quantidade de demandas realizadas por contrato de manutenção predial / total de serviços x 100	%	95%	95%	95%	95%	95%	95%
		19	Custeio com manutenção predial	Custeio com manutenção predial 2021 / Custeio com manutenção predial 2020 x 100	%	120%	120%	100%	100%	95%	95%

Tabela 2 - Métricas para 2021 – SAD/RS

Métricas de Acompanhamento				2021
Temas	Nº	Métricas	Fórmulas	Unid. Med.
Qualidade de Vida	1	Adesão ao Teletrabalho	Quantidade de servidores em teletrabalho/total de servidores habilitados para o Programa	%
Transporte	2	Gasto com veículos locados	Somatório dos gastos mensais, por tipo de serviços, em reais R\$	R\$
	3	Gasto com serviço de táxi	Somatório dos gastos mensais	R\$
Energia	4	Consumo por área (considerar área total - incluindo estacionamento e consumo fora de ponta)	Quantidade em kWh consumidos/metragem do edifício	kWh/m ²
	5	Consumo per capita (kWh/população)	Quantidade em kWh consumido/total de servidores	kWh/servidor
Água e Esgoto	6	Consumo de água por área	Quantidade consumido (m ³) / área total (m ²)	m ³
	7	Consumo per capita (m ³ /população)	Quantidade consumido (m ³) /total de servidores	m ³
Limpeza	8	Acompanhamento da atualização do conhecimento sobre novas orientações de trabalho no que se refere as boas práticas de redução de desperdício e otimização do serviço.	Quantidade de atualizações do conhecimento sobre novas orientações de trabalho no que se refere as boas práticas de redução de desperdício e otimização do serviço realizadas por contrato/ano	nº
	9	Quantidade de materiais que atendem os requisitos socioambientais do TR	Número de itens fornecidos pela empresa com critérios de sustentabilidade/Quantidade de itens com critérios de sustentabilidade previstos no contrato	nº
Segurança	11	Registro de ocorrências como roubo, furto, invasão (anotado em livro de ocorrência) nas unidades com vigilância orgânica ou eletrônica	Total do número de ocorrências como roubo, furto, invasão nas unidades com vigilância orgânica	nº

Gestão de Resíduos	12	Unidades que adotam a coleta seletiva solidária, em conformidade ao Decreto nº 5.940 de 26 de outubro de 2006 ou outro tipo de descarte de resíduos	Quantidade de unidades que adotam a coleta seletiva solidária, em conformidade ao Decreto nº 5.940 de 26 de outubro de 2006 ou outro tipo de descarte de resíduos	nº
	13	Acompanhamento da quantidade de itens enviados para logística reversa	Quantidade de itens enviados para logística reversa	nº
	14	Descarte de documentos textuais gráficos inservíveis (papel), provenientes dos Arquivos da AGU	Somatório dos descartes de documentos textuais gráficos inservíveis das Unidades da AGU, destinados (semestralmente) às cooperativas	kg
Apoio Administrativo	14	Acompanhamento dos custos dos contratos	Custos dos contratos em cada categoria de apoio administrativo	nº/R\$
		Acompanhamento da atualização do conhecimento sobre novas orientações de trabalho no que se refere as boas práticas de redução de desperdício e otimização do serviço.	Quantidade de atualizações do conhecimento sobre novas orientações de trabalho no que se refere as boas práticas de redução de desperdício e otimização do serviço realizadas por contrato/ano	nº
	15	Ocorrências administrativas contratuais	Número de ocorrências administrativas registradas no Comprasnet	nº
Material de Consumo	16	Número de dispensas para aquisição de material de consumo, que poderiam estar contemplados dentro do processo licitatório do almoxarifado virtual	Quantidade de processos de dispensa de licitação de itens que poderiam ser contemplados na cesta do almoxarifado virtual	nº
	17	Gasto com materiais nas unidades	Somatórios dos valores dos materiais distribuídos mensalmente para as unidades	R\$
	18	Gasto per capita de materiais requisitados	Somatórios dos valores dos materiais requisitados/total de servidores	R\$
Material Permanente	19	Acompanhamento de itens ociosos	Quantidade de itens	nº
	20	Acompanhamento de itens recuperáveis	Quantidade de itens	nº
	21	Acompanhamento de itens antieconômicos	Quantidade de itens	nº
	22	Acompanhamento do de itens irrecuperáveis	Quantidade de itens	nº

	23	Compras compartilhadas entre Unidades e /ou órgãos	Quantidade de compras compartilhadas	nº
Manutenção Predial	24	Gastos com reparos de ar-condicionado e equipamentos eletro/eletrônicos e/ou com pequenos reparos em geral	Somatórios dos gastos	R\$
	25	Acompanhamento de dispensa de licitação para aquisição de material elétrico e de manutenção predial	Quantidade de dispensas de licitação para aquisição de materiais utilizados em serviços de manutenção predial	nº
	26	Percentual de lâmpadas com sensores de presença	Proporção de lâmpadas com sensores de presença por unidade	%
	27	Percentual de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores	Proporção de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores por unidade	%
	28	Quantidade de itens de acessibilidade na instalação (rampa de acesso/estacionamento/banheiro adaptado/elevador)	Quantidade de itens com critérios de acessibilidade na instalação	nº
Telefonia	29	Percentual de diminuição dos custos dos serviços	$(\text{Gastos com telefonia 2021} - \text{Gastos com telefonia 2020}) / (\text{Gastos com telefonia 2020}) \times 100$	%

Caracterização dos edifícios

Ed. Sede (SAD/RS – PRU4 – CJU/RS – EAGU/RS – ECGAGU4) – Porto Alegre, RS

Edificação de propriedade da União localizada na rua Mostardeiro, 483 bairro Rio Branco, em Porto Alegre, constituída de 12 pavimentos, sendo 2 subsolos, pavimento térreo, 8 pavimentos e uma cobertura, compreendendo uma área total de 11.239,93 m², sendo 907 m² de área externa.

Atualmente abriga as unidades da Procuradoria Regional da União da 4ª Região – PRU4, a Consultoria Jurídica da União no Estado do Rio Grande do Sul - CJU/RS, a Escola da AGU no Estado do Rio Grande do Sul - EAGU/RS, o Escritório da Corregedoria-Geral da AGU da 4ª Região - ECGAU4/RS e a Superintendência de Administração no Estado do Rio Grande do Sul - SAD/RS.

As fachadas norte, sul e leste são compostas de pele de vidro com platibandas em concreto revestidos em pastilhas, e com esquadrias de alumínio anodizado. A fachada oeste é revestida em pastilhas. As paredes internas são compostas com divisórias leves, e algumas com gesso acartonado.

Possui 04 (quatro) elevadores, sendo um exclusivo para serviço. O sistema de ar-condicionado central é composto por 17 (dezesete) condicionadores de 20TR, 01 (um) condicionador de 15TR, 02 (duas) torres de arrefecimento, 04 (quatro) bombas d'água de 20 HP cada, além de tubulações, dutos e demais acessórios que compõem um sistema central da ar-condicionado. Além disso, também existem unidades individuais de ar-condicionado, tipo *Split* e *Cassete*, para os locais não atendidos pelo sistema central.

A medição de energia elétrica é única para o prédio todo, sendo utilizada a modalidade tarifária Horária Verde para consumidor em média tensão (Grupo A4). A iluminação é constituída basicamente por lâmpadas LED, sustentáveis considerando o seu baixo consumo e sua elevada vida útil, contando ainda com sensores de presença nas áreas de circulação.

As torneiras dos banheiros possuem temporizadores e os vasos sanitários são com caixa acoplada.

A população estimada é de 439 pessoas, entre membros, servidores, terceirizados e estagiários.

Ed. Eólis (PRF4) – Porto Alegre, RS

Edificação locada, através do contrato de locação nº 001/2018, localizada na Av. Carlos Gomes, 1942 bairro Três Figueiras, em Porto Alegre/RS, constituída de 13 pavimentos, sendo 1 subsolo, pavimento térreo, 10 pavimentos e uma cobertura, compreendendo uma área total locada de 3.503,29 m².

Atualmente abriga a unidade da Procuradoria Regional Federal da 4ª Região – PRF4.

As fachadas até o 3º pavimento são de granito branco, e do 4º até o terraço são compostas de pele de vidro laminado semi-reflexivo com platibandas e esquadrias de ACM (composto metálico de alumínio). As paredes internas são compostas com divisórias leves, e algumas com gesso acartonado. Os banheiros e corredores tem paredes de alvenaria.

Possui 02 (dois) elevadores, sendo um adaptável para transporte de materiais/mobiliário. O sistema de ar-condicionado é composto por 125 (cento e vinte cinco) unidades, sendo 100 (cem) vinculadas a compressoras centrais (duas em cada andar) e 25 (vinte e cinco) unidades individuais de ar-condicionado, tipo Split, para os locais não atendidos pelos sistemas centrais – Sala dos servidores e 3º e 4º pavimento.

A medição de energia elétrica é única para toda a área ocupada pela PRF4 no prédio, sendo utilizada a modalidade tarifária Horária Verde para consumidor em média tensão (Grupo A4). A iluminação é constituída primariamente por lâmpadas LED, sustentáveis considerando o seu baixo consumo e sua elevada vida útil, existindo ainda algumas lâmpadas fluorescentes, que são substituídas por LED quando queimam. As áreas de circulação dos corredores têm sensores de movimento para ativação da iluminação. Todas as áreas comuns têm luzes de emergência, com baterias para operarem em caso de queda de luz.

O prédio tem gerador a diesel no 2º pavimento, para situações de queda de energia na rede local, e gerador eólico em torre no 12º pavimento, sendo a energia gerada pelo gerador eólico abatida da conta de luz do prédio.

As torneiras dos banheiros possuem temporizadores e os vasos sanitários são com caixa acoplada. O prédio possui sistema de captação de água da chuva para reutilização nas descargas dos vasos sanitários e na limpeza do terraço.

Para evitar acúmulo de fumaça nas escadarias, em emergências, o prédio conta com sistema de escada pressurizada.

A população estimada é de 330 pessoas, entre membros, servidores, terceirizados e estagiários.

Ed. Célia Daux (PU/SC - CJU/SC) – Florianópolis, SC

Edificação locada, através do contrato de locação nº 012/2010, localizada na Servidão Nossa Senhora de Lourdes, 110, bairro Agrônômica, em Florianópolis/SC, locada pela AGU, é constituída de 05 pavimentos, 22 boxes de garagem, totalizando 1.734,00 m² de área útil e 2.757,99 m² de área total.

Atualmente abriga as unidades da Procuradoria da União em Santa Catarina – PU/SC e a Consultoria Jurídica da União no Estado de Santa Catarina – CJU/SC.

As fachadas norte, leste e oeste são em vidros, e a fachada sul em pastilhas.

O edifício possui 02 (dois) elevadores. O sistema de ar-condicionado é central tipo VRF composto por 11 evaporadores por andar.

A medição de energia elétrica é em baixa tensão, individualizada por andar. A iluminação é constituída por lâmpadas fluorescentes nas salas, e lâmpadas LED nas áreas de circulação e sanitários.

Parte das torneiras dos banheiros possuem temporizadores e os vasos sanitários são com caixa acoplada.

A população estimada é de 64 pessoas, entre membros, servidores, terceirizados e estagiários.

Ed. Daros.com (PF/SC - EAGU/SC) - Florianópolis, SC

Edificação locada, através do contrato de locação nº 045/2008, localizada na Rua Padre Schuler, 56, esq. Rua Tenente Silveira, em Florianópolis/SC, constituída de 10 pavimentos, sendo 1.509,83 m² de área útil, perfazendo uma área total de 2.983,96 m²

A fachada sul é composta em parte com *structural glazing* com perfis estruturais de alumínio anodizado e parte revestida em pastilhas, as fachadas leste e oeste são compostas inteiramente de *structural glazing* com perfis de alumínio anodizado, a fachada norte é revestida inteiramente em pastilhas.

As paredes internas são compostas em sua maioria com divisórias leves e algumas com gesso acartonado. O teto possui acabamento em gesso acartonado.

Possui dois elevadores sociais, 53 banheiros sendo 32 privativos todos com caixa acoplada, iluminação composta parte em lâmpadas Led e parte em fluorescente, conta com uma subestação de energia própria com medição única de energia, rede de energia para ar-condicionado separada com 92 split's instalados, rede lógica certificada com nobreak distribuída para todo o prédio, central de vigilância por câmeras internas e externas composta por 22 unidades infravermelho.

A população estimada é de 149 pessoas, entre membros, servidores, terceirizados e estagiários.

Ed. João Gualberto (PF/PR - EAGU/PR) – Curitiba, PR

Edificação locada, através do contrato de locação nº 039/2017, localizada na Rua João Gualberto, 1000 bairro Alto da Glória, em Curitiba/PR compreendendo uma área locada constituída de 05 pavimentos, sendo 3º, 4º, 5º, 6º e 7º andares do Centro Empresarial João Gualberto 1000, compreendendo uma área total de 4.775,03 m², sendo 2.420 m² de área útil. Possui 3 salas de reunião e um auditório, 1 refeitório, copas em todos os 5 andares, copa no auditório e no gabinete.

O centro empresarial possui portaria com recepcionista, vigilância monitorada e catraca para acesso a edificação. A área ocupada com piso elevado e paredes internas compostas com divisórias leves, e algumas drywall.

Possui 05 (cinco) elevadores com piso tátil, braile e áudio, sendo um exclusivo para serviço. O sistema de ar-condicionado central é composto por 68 evaporadores, 22 condensadores e 20 unidades de ventiladores modelo MAXX-200, 1 unidade do ventilador MAXX-150.

A medição de energia elétrica é em baixa tensão, individualizada por andar, totalizando 05 medidores. A iluminação é constituída basicamente por lâmpadas LED, sustentáveis considerando o seu baixo consumo e sua elevada vida útil, contando ainda com sensores de presença nas áreas de circulação.

As torneiras dos banheiros possuem temporizadores e os vasos sanitários são com caixa acoplada.

A população estimada é de 186 pessoas, entre membros, servidores, terceirizados e estagiários.

Imóvel da PU/PR - CJU/PR – Curitiba, PR

Imóvel de propriedade da União, localizada na AV. Munhoz da Rocha, 1247 bairro Cabral, em Curitiba/PR, compartilhado entre a Procuradoria da União no Paraná – PU/PR e a Consultoria Jurídica da União no Paraná – CJU/PR, com a seguinte descrição: terreno com área total de 16.163,00 m², de esquina, contendo um

prédio com área total de 2.216,80m², construído em concreto aparente e alvenaria, composto de 01 pavimento térreo e 2 sobrelojas tendo uma caixa d'água de concreto com capacidade de 30.000 litros, sala de reuniões, auditório com capacidade para 50 pessoas, 2 banheiros coletivos: 01 masculino e 01 feminino, 01 banheiro PNE (pessoas com necessidades especiais); duas copas internas e uma externa; prédio de garagem coberta com área de 486,39m²; prédio da guarita e sala de motoristas, em alvenaria com área 63.80m² e pátio de circulação com estacionamento descoberto, pavimentado com blocos de cimento sextavado e meio fio, com capacidade para aproximadamente 30 veículos. Aproximadamente 60% do terreno é composto por jardim e bosque, contendo diversas árvores nativas e 50 pés adultos de araucária.

As fachadas são em concreto aparente e vidros, com esquadrias de alumínio natural. As paredes internas são compostas com divisórias leves, e algumas em alvenaria e todo o sistema de refrigeração de ambiente é composto por unidades individuais de ar-condicionado, tipo Split.

A medição de energia elétrica é única, em média tensão, para todo imóvel. Toda a iluminação é constituída basicamente por lâmpadas LED, sustentáveis considerando o seu baixo consumo e sua elevada vida útil.

A medição de água é por medidor único. As torneiras dos banheiros possuem temporizadores e os vasos sanitários são com válvula de descarga.

Prédio possui portaria com portão e cancela, com vigilância armada 24 horas e monitoramento CFTV, sendo 15 câmeras internas e 15 externas.

A população estimada é de 98 pessoas, entre membros, servidores, terceirizados e estagiários.

Resultados

Conforme mostrado na *Tabela 1 - Indicadores e Metas por edifício para 2021 – SAD/RS*, no âmbito da Superintendência de Administração no Estado do Rio Grande do Sul – SAD/RS foram pactuadas 18 metas, divididas em 11 temas, para cada uma das 6 edificações.

A seguir segue uma breve caracterização dos temas, seus indicadores, assim como os dados coletados nesse primeiro semestre do ano para cada edificação, e suas respectivas avaliações.

Qualidade de Vida no Ambiente de Trabalho

Caracterização

A Portaria AGU nº 190, de 10/05/2012, instituiu o **Programa AGU Mais Vida** no âmbito da Advocacia-Geral da União e da Procuradoria Geral Federal. O programa objetiva a integração das iniciativas de valorização do corpo funcional da Instituição e sistematização das ações de saúde. O programa está estruturado em quatro eixos: *Valorização e Reconhecimento Profissional, Prevenção e Saúde, Capacitação e Desenvolvimento, e Integração Sociocultural*. AGU Mais Vida tem abrangência nacional e suas atividades são organizadas na forma de projetos, seguindo o calendário AGU Mais Vida 2021, abaixo apresentado.

Metas, dados coletados e avaliação

Para o exercício de 2021 adotamos os seguintes indicadores: “**índice de eventos e campanhas voltados para a saúde e prevenção**” e “**índice de participação nos eventos relacionados à qualidade de vida**”, ambos medidos em percentual (%). Como meta estabelecemos um índice de 15% para Ed. SEDE e 10% para as Unidades PF/SC, PU/SC, PF/PR e PU/PR para o primeiro indicador e de 3% para Ed. SEDE e 1% de participação para as Unidades PF/SC, PU/SC, PF/PR e PU/PR para o segundo indicador, conforme fórmulas estabelecidas na *Tabela 1 - Indicadores e Metas para 2021 – SAD/RS*.

Em atendimento às metas de eventos de abrangência nacional, foi realizada a **Campanha da Vacinação H1N1** juntamente com a **Campanha da Solidariedade** com recolhimento de alimentos não perecíveis, no período de 03 a 04/05/2021 na SADR e de 06 a 07/05/2021 na PRF-4. Foram recolhidos 130kg de alimentos os quais foram entregues no Asilo Padre Cacique, em Porto Alegre.

No período de 04/06 a 23/06/2021 foi realizada Campanha do Agasalho na PRF-4. Com a Intensificação do frio a SADR iniciou nova campanha no período de 02/08 a 31/08/2021. As doações serão entregues na Central de Doações da Defesa Civil do RS que efetuará a distribuição para as entidades assistenciais.

O reforço das iniciativas de prevenção e conscientização dos riscos de contaminação do COVID-19 continuam nas unidades durante 2021.

Com a participação da PF/SC, PU/SC, PF/PR e PU/PR, e com o retorno gradual dos membros e servidores ao ambiente de trabalho, espera-se conseguir desenvolver no decorrer de 2021 palestras e eventos focados em atender o cronograma o AGU Mais Vida.



Programa AGU Mais Vida - Ed. Sede e Ed. Eólis

2021

Iniciativas de valorização do corpo funcional, ações de saúde, desenvolvimento e integração sociocultural.

Ato de criação

Portaria AGU nº 19 de 10/05/2012, publicada no D.O.U. de 11/05/2012

Unid. de Medida

Acompanhamento

Análise de Controle

Ações /Projetos/Eventos/
Cursos/Campanhas

Mensal

Semestral

Público Alvo

Quantidade

Membros, servidores, requisitados, terceirizados, contratados e estagiários

559

Unidade

Responsável

Gestor

SAD/RS - PRU4 - CJU/RS - EAGU/RS - ECGAU4/RS - PRF4

Robledo Dohmer

Helenice Pinto de Mello

Indicador (es)

Fórmula (s)

Meta(s) 2020

Fonte da(s) Informação (ões)

Índice de eventos e campanhas voltados para saúde e prevenção

$$\frac{\text{Número de eventos e campanhas voltados para saúde e prevenção}}{\text{Total de eventos e campanhas}} \times 100$$

15%

Consolidação Ações/RS AGU Mais Vida

Índice de participação nos eventos relacionados a qualidade de vida

$$\frac{\text{Somatório de participantes efetivos dos eventos virtuais ou presenciais (com registro de participação)}}{\text{Somatório de convidados}} \times 100$$

3%

Consolidação Ações/RS AGU Mais Vida

Avaliação no período

Avaliação no período		
1	Jan /Fev/Mar 2021	Continuidade na conscientização quanto à prevenção ao Coronavírus.
2	Abr/Mai/Jun 2021	Campanha da Vacinação H1N1 e Campanha da Solidariedade (Alimentos) - de 03 a 04/05/2021 no Ed. SEDE e 06 e 07/05/2021 na PRF-4 - Doações para Asilo Padre Cacique, em Porto Alegre. Campanha do Agasalho realizada na PRF-4, em junho/2021.
3	Jul/Ago/Set 2021	Campanha do Agasalho realizada no Ed. SEDE em agosto/2021.
4	Out /Nov/Dez 2021	Cerimônia de Condecoração e Premiação por Desempenho Funciona, Outubro Rosa, Novembro Azul ,Campanha de Natal.

CALENDÁRIO DO PROGRAMA AGU MAIS VIDA 2021							
MÊS	DATA	AÇÃO	EIXO PERTENCENTE	OBJETIVO	COMO	RESPONSÁVEIS	ROTINAS INTERNAS
FEVEREIRO	07/fev	Alinhamento, normatização e divulgação do Pratas da Casa	Ação Transversal	Criar banco de REDE de voluntários para colaboração com as ações de QVT na AGU	Normatização, divulgação e cadastro		* Acompanhamento Vacina contra Gripe 2020 * Preparação da Feira da Saúde (Qualicorp)
	07/fev	Estabelecimento de rotina semanal de Meditação no Espaço Medida Certa	Eixo Saúde e Bem-Estar	Proporcionar momentos de relaxamento e decompressão da pressão do trabalho	Estipular horário semanal, no período da manhã e tarde, para realização de meditação conduzida		* Início da licitação para compra de Bottons * Dia da Mulher (Mensagem) * Programar e Preparar dia das Mães * Revitalização salas AGU Mais Vida
	10/fev	Estabelecimento de rotina quinzenal de mensagens (pílulas) sobre Qualidade de Vida no Trabalho	Ação Transversal	Disseminar e informar membros e servidores sobre QVT	Enviar pelo e-mail do AGU Mais Vida mensagens de cuidados com a saúde e bem estar no trabalho		* Programar e Preparar Roda de Conversa sobre saúde mental
MARÇO	19/mar	Roda de Conversa - Como anda sua saúde mental?	Eixo Saúde e Bem-Estar	Informar as pessoas e sensibilizá-las sobre a importância do cuidado com a saúde mental.	Roda de Conversa sobre saúde mental (90 minutos)		* Acompanhamento Vacina contra Gripe 2020 * Preparação da Feira da Saúde (Qualicorp) * Andamento da licitação para compra de Bottons * Programar e Preparar dia das Mães * Iniciar acompanhamento preparo Festa Junina
	06/mar	Dia Internacional da Mulher	Eixo Sociocultural	Mensagem	Mensagem		
ABRIL	22/abr	Vacinação Nacional contra Gripe	Eixo Saúde e Bem-Estar META GDAA	Imunizar membros, servidores, terceirizados e estagiários contra a Gripe	Vacinação nacional nas capitais		* Preparar Campanha da Solidariedade * Licitação para compra de Bottons * Preparar dia das Mães
	7, 8 e 9 de abril	Feira da Saúde	Eixo Saúde e Bem-Estar	Sensibilizar quanto aos cuidados com a saúde física e mental	Ações com parceiros (Qualicorp)		* Preparar Roda de Conversa - Estresse no Trabalho * Acompanhar preparo Festa Junina
MAIO	08/mai	Dia das mães	Eixo Sociocultural	Homenagem às mães	Painel com fotos dos filhos e Roda de Conversa		
	29/mai	Roda de Conversa - Estresse no Trabalho	Eixo Saúde e Bem-Estar	Informar as pessoas e sensibilizá-las sobre a importância do cuidado com a saúde mental.	Roda de Conversa sobre estresse no trabalho (90 minutos)		* Preparar Campanha da Solidariedade * Preparar festa junina
JUNHO	19/jun	Campanha da Solidariedade (contar com voluntários da REDE PRATAS DA CASA)	Eixo Sociocultural META GDAA	Contribuir com a comunidade na arrecadação e entrega de itens que atendam as necessidades de pessoas carentes	Divulgação, arrecadação e entrega de itens para alguma instituição carente		* Preparar ação dia dos pais * Gerar Planilha Base para o Evento de Premiação * Preparar evento Semana do servidor
	26/jun	Festa Junina SGA (contar com voluntários da REDE PRATAS DA CASA)	Eixo Sociocultural	Proporcionar integração da equipe da DGEP e SAD/DF e SGA	Festa Junina		* Preparar setembro amarelo (contratação palestra)

CALENDÁRIO DO PROGRAMA AGU MAIS VIDA 2021							
MÊS	DATA	AÇÃO	EIXO PERTENCENTE	OBJETIVO	COMO	RESPONSÁVEIS	ROTINAS INTERNAS
JULHO							* Preparar setembro amarelo * Preparar ação dia dos pais * Gerar Planilha Base para o Evento de Premiação * Preparar evento Semana do servidor
AGOSTO	07/ago	Dia dos Pais - Roda de Conversa - Paternidade	Eixo Sociocultural	Homenagem aos pais	Roda de Conversa		* Preparar semana do servidor e evento de premiação * Preparar setembro amarelo
SETEMBRO	18/set	Setembro Amarelo	Eixo Saúde e Bem-Estar	Informar as pessoas e sensibilizá-las sobre a importância do cuidado com a saúde mental.	Palestra e mensagens de prevenção		* Preparar Festividade de Natal * Preparar novembro Azul * Preparar ação dia dos pais * Preparar evento Semana do servidor
OUTUBRO	21, 22 e 23 de out.	Semana do Servidor (parceiros - roda de conversa saúde financeira)	Eixo Valorização Profissional	Homenagear membros e servidores	Parceiros e Roda de Conversa sobre saúde financeira		* Preparar Festividade de Natal * Preparar novembro Azul
	21/out	Cerimônia de Condecoração e Premiação por Desempenho Funcional 2020	Eixo Valorização Profissional	Condecorar e homenagear membros e servidores	Cerimônia		
	no mês	Outubro Rosa	Eixo Sociocultural	Mensagem	Mensagem		
NOVEMBRO	16/nov	Novembro Azul (jogo de futebol ou vôlei)	Eixo Sociocultural	Integração dos servidores	Jogo de futebol ou vôlei		* Preparar Festividade de Natal
	no mês	Novembro Azul	Eixo Sociocultural	Mensagem	Mensagem		
DEZEMBRO	14/dez	Natal em Família (contar com voluntários da REDE PRATAS DA CASA)	Eixo Sociocultural	Integração dos servidores e familiares	Papai Noel, jogos, visitação, festividade na SGA		* Pesquisa Vacinação contra Gripe 2021

Transporte Terrestre

Caracterização

Consiste na prestação de serviços de transporte terrestre com fornecimento de veículo (com ou sem mão-de-obra), destinado a mobilidade dos servidores e ao transporte de carga, mudanças locais e interestaduais. Os serviços são disponibilizados por meio de transporte próprio, terceirizados (locados) e de frota de táxi para melhor atender as especificidades de cada unidade.

Metas, dados coletados e avaliação

Para este tema foram definidos três indicadores, que permitem acompanhar a utilização das formas de transporte e a emissão de CO₂.

Para o indicador “**utilização de transporte**” foi estipulado o percentual de 20% para o **Ed. SEDE**. Para as demais Unidades não se estabeleceu meta visto não haver série histórica, cabendo monitoramento para definição futura de meta.

Com a implementação dos serviços de táxis por aplicativos para os três estados da 4ª Região, somado com o período da pandemia da Covid-19, quando se evitou o compartilhamento de veículos, a fim de manter o distanciamento entre usuários, o indicador “**compartilhamento de veículos**” deixou de ter sentido, sendo substituído pelo indicador de “**percentual de utilização de táxis**”, para qual foi estipulado o índice de **20%** para o Ed. Sede e **15%** para as demais Unidades envolvidas.

Manteve-se o indicador “**emissão de CO₂**”, para o qual já dispomos de uma série histórica, permitindo a comparação com o exercício anterior. Como meta estabelecemos, excepcionalmente, um índice de acréscimo limitando em **20%** a emissão de CO₂, quando comparado com o mesmo período do ano anterior.

Na sequência são apresentadas as planilhas de dados referentes ao tema Transporte Terrestre para cada prédio.



Transporte Terrestre - Atributos - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre

2021

Otimizar o uso dos veículos melhorando a eficiência e a qualidade dos serviços

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise e Controle	
Percentual		Mensal		Semestral	
Edifício				Servidores	Motorista
Rua Mostardeiro 483 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS				439	3
Unidades		Responsável		Gestor	
SAD/RS - PRU4 - CJU/RS - EAGU/RS - ECGAU4/RS		Robledo Dohmer		Gabriela Scherer	
Indicador(es)/métrica(s)	Fórmula (s)	META(S)	Fonte da(s) Informação (ões)		
		2021			
Percentual de utilização de transporte	$(\text{Total de quilômetros rodados em 2021} - \text{total de quilômetros rodados em 2020}) / \text{Total de quilômetros rodados em 2020} \times 100$	20%	Relatórios		
Percentual de utilização de táxis (aplicativo)	$\text{Quantidade de saídas de táxis} / (\text{quantidade total de saídas de táxi} + \text{quantidade total de saídas de veículos próprios ou locados para deslocamentos dentro do município}) \times 100$	20%	Relatórios		
Emissão de CO ²	$(\text{total de CO}^2 \text{ emitido ano 2021} - \text{total CO}^2 \text{ ano 2020}) / \text{total CO}^2 \text{ ano 2020} \times 100$	20%	Relatórios		
Avaliação no período					
1	Jan/Fev/Mar 2021	Em fevereiro de 2021 o consumo do combustível Diesel é expressivo, pois ocorreram diversos transportes de cargas interestaduais para atender às demandas das unidades da AGU na 4ª Região, com utilização dos veículos próprios DUCATO MAXICARGO e CAMINHÃO, com destino a Criciúma/SC, Florianópolis/SC, Curitiba/PR, Foz do Iguaçu/PR; Caxias do Sul/RS. ALÉM destas viagens, foram intensos os deslocamentos do veículo Caminhão dentro do próprio Município de Porto Alegre, em razão da necessidade de movimentação de mobiliário e equipamentos de informática entre o Depósito da SAD/RS e o prédio sede da SAD/RS, para a formação de lotes de desfazimento de ativos. Neste trimestre também iniciaram as fases de estudo, análise e elaboração de nova contratação para Manutenção Preventiva e Corretiva de Veículos próprios. Observa-se também um aumento da quilometragem rodada em janeiro para veículos locados, pois dois deles percorreram os três estados para auxiliar a suprir demandas.			
2	Abr/Mai/Jun 2021	As viagens de carga intensificaram no estado Rio Grande do Sul e Santa Catarina, em que foram atendidas as demandas com o veículo a diesel Ducato em Passo Fundo/RS, Uruguaiana/RS, Rio Grande/RS e Pelotas/RS, Criciúma/SC, Florianópolis/SC, Joinville/SC. Em razão de o contrato de manutenção dos veículos próprios com a empresa TICKET SOLUÇÕES ter expirado em 09/05/2021 e de ainda não haver outro contrato pronto para sua substituição, o Caminhão ficou impossibilitado de trafegar nas vias públicas nos meses subsequentes, pois apresentou defeitos no sistema elétrico. Em substituição, utilizou-se os os serviços contratos de locação de motorista e veículo para o deslocamento ao Estado Paraná, destino de maior distância, refletindo em um aumento do quilômetro rodado para veículos locados em maio.			
3	Jul/Ago/Set 2021	Com a contratação de nova empresa de fornecimento de combustível e gerenciamento da frota própria houve um pequeno incremento nos deslocamentos com os veículos próprios.			
4	Out/Nov/Dez 2021	Nesse trimestre não houve mudanças significativas na administração do contrato de locação de veículos e frota própria.			



Transporte Terrestre - Dados Veículos Próprios - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre

2021

Consumo Gasolina (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2020	Próprio	157,66	148,73	168,81	0	72,1	139,17	143,17	40,18	59,62	89,196	0	65,88	1.084,52	90,38
2021		40,86	187,55	89,32	12,14	64,25	95,45	102,99	128,89	141,76	89,82	83,69	112,28	1.149,00	95,75
2020	Locado	181,78	95,47	118,36	0	166,94	0	59,41	119,34	0	114,02	405,02	175,94	1.436,28	119,69
2021		182,36	188,54	99,79	30,2	189,95	37,64	33,65	51,59	32,8	0	144,45	131,28	1.122,25	93,52
TOTAL 2021 (próprio + locado)		223,22	376,09	189,11	42,34	254,2	133,09	136,64	180,48	174,56	89,82	228,14	243,56	2.271,25	189,27

Consumo Etanol (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2020	Próprio	0,00	0,00	39,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,35	3,58
2021		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Consumo Diesel (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2020	Próprio	685,04	149,88	199,76	36,14	34,82	683,02	420,03	859,78	147,03	98,04	601,36	243,61	4.158,51	346,54
2021		294,96	835,50	0,00	82,74	137,34	0,00	63,65	0,00	43,05	0,00	67,74	122,79	1.647,77	137,31

Km/Percorridos (km)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2020	Próprio	5.176	2.039	2.574	0	543	5.138	3.398	6.325	850	1.222	3.797	1.925	32.987	2.748,9
2021		3.131	4.060	501	658	409	834	981	98	422	100	758	1.860	13.812	1.151,00
2020	Locado	559	948	2.265	411	773	358	728	1.209	233	2.067	5.819	1.153	16.523	1.376,9
2021		4.033	2.887	438	98	3.130	317	690	281	482	211	1.881	1.982	16.430	1.369,17
2021	TÁXIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,83	0,24
TOTAL 2021 (próprio+locado+TÁXIS)		7.164	6.947	939	756	3.539	1.154	1.671	379	904	311	2.639	3.842	30.245	2.520,40
Meta 2021 (próprio+locado)		6.882	3.584	5.807	493	1.579	6.595	4.951	9.041	1.300	3.947	11.539	3.694	59.411	4.951,0
Δ% Meta		104%	194%	16%	153%	224%	17%	34%	4%	70%	8%	23%	104%	51%	51%



Transporte Terrestre - Utilização de Táxis - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre

2021

Quantidade de saídas de táxis

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Táxi	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	0,17

Quantidade de saídas de veículos próprios + locados

2021	Locado	14	15	6	7	17	15	15	14	15	11	21	22	172	14,33
	Próprio	0	9	14	11	3	6	0	8	17	7	16	26	117	9,75

TOTAL DE SAÍDAS (táxis + próprios/locados)	14	24	20	18	20	22	16	22	32	18	37	48	291,00	24,25
--	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	--------	-------

Percentual de utilização de táxis	0%	0%	0%	0%	0%	5%	6%	0%	0%	0%	0%	0%	0,69%	1%
-----------------------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-------	----

Meta de utilização de táxis 2021	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%		20%
----------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--	-----



Transporte Terrestre - Dados Emissões de CO₂ - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre

2021

Emissão de CO₂ Total (Kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2020	3.142,56	1.163,38	1.465,35	115,65	780,74	2.575,34	1.911,32	3.197,95	637,43	882,73	3.058,41	1.456,65	20.387,51	1.698,96
2021	1.568,89	3.726,65	529,51	383,32	1.151,25	372,65	586,27	505,34	626,53	251,50	855,56	1.074,90	11.632,36	969,36
Meta 2021	4.208,41	3.442,05	3.364,87	5.519,56	4.376,97	2.459,53	2.371,38	5.560,36	3.000,71	3.315,37	585,23	2.454,00	40.658,43	3.388,20
% Meta	37,28%	108,27%	15,74%	6,94%	26,30%	15,15%	24,72%	9,09%	20,88%	7,59%	146,19%	43,80%	28,61%	

Emissão de CO₂: Gasolina (kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2020	950,43	683,76	804,08	0,00	669,31	389,68	567,22	446,66	166,94	569,00	1.134,06	677,10	7.058,23	529,96
2021	625,02	1.053,05	529,51	118,55	711,76	372,65	382,59	505,34	488,77	251,50	638,79	681,97	6.359,50	529,96
Meta 2021	1.140,52	820,51	964,89	0,00	803,17	467,61	680,67	535,99	200,32	682,81	1.360,87	812,52	8.469,87	705,82
% Meta	55%	128%	55%	#DIV/0!	89%	80%	56%	94%	244%	37%	47%	84%	75,08%	

Emissão de CO₂: Etanol (kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2020	0,00	0,00	22,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,04	1,84
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Meta 2021	0,00	0,00	26,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,45	2,20
% Meta													0,00%	

Emissão de CO₂: Diesel (Kg)

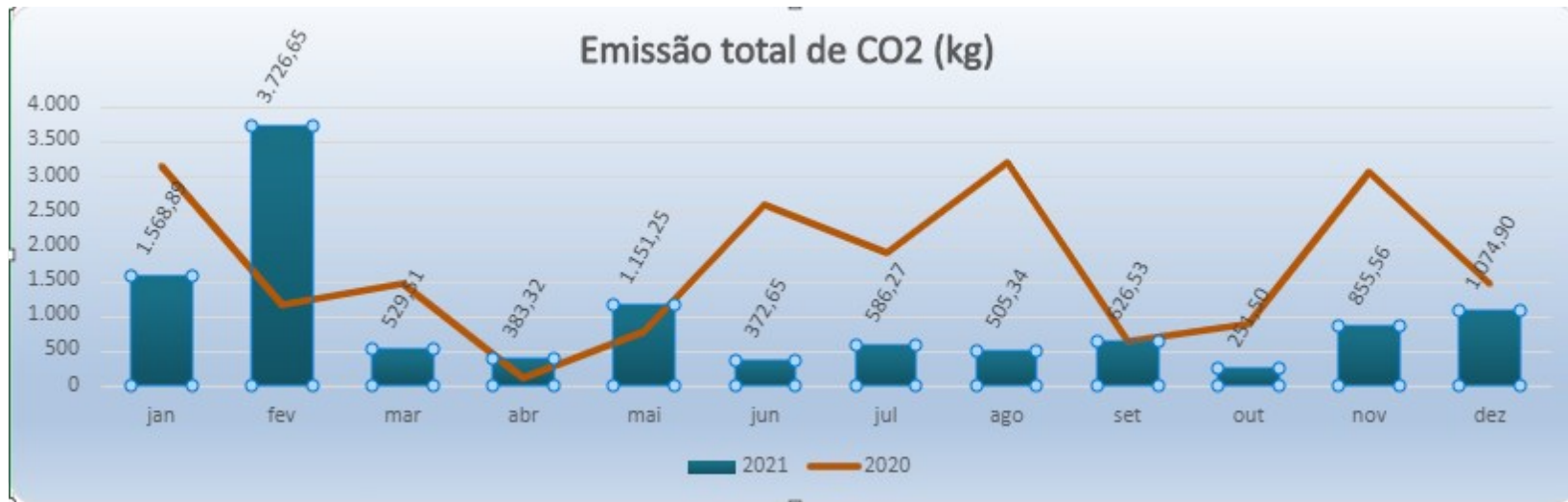
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2020	2.192,13	479,62	639,23	115,65	111,42	2.185,66	1.344,10	2.751,30	470,50	313,73	1.924,36	779,55	13.307,24	1.108,94
2021	943,87	2.673,60	0,00	264,77	439,49	0,00	203,68	0,00	137,76	0,00	216,77	392,93	5.272,86	439,41
Meta 2021	2.630,55	575,54	767,08	138,78	133,71	2.622,80	1.612,92	3.301,56	564,60	376,47	2.309,23	935,46	15.968,69	1.330,72
% Meta	36%	465%		191%	329%		13%		24%		9%	42%	33,02%	

Emissão de CO₂ para táxis (kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	0,03

Valores de emissão de CO₂ para táxis, estimado através do site: <https://iniciativaverde.org.br/calculadora>

[Iniciativa Verde - Calculadora de CO₂](#)





Transporte Terrestre - Atributos - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Otimizar o uso dos veículos melhorando a eficiência e a qualidade dos serviços

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise e Controle	
Percentual		Mensal		Semestral	
Edifício				Servidores	Motoristas
Av. Carlos Gomes, 1942 - Três Figueiras - Porto Alegre/RS - RS - CEP 90.480-002				330	3
Unidades		Responsável		Gestor	
PRF4		Robledo Dohmer		Gabriela Scherer	
Indicador(es)/métrica(s)	Fórmula (s)	META(S)		Fonte da(s) Informação (ões)	
		2021			
Percentual de utilização de transporte	$(\text{Total de quilômetros rodados em 2021} - \text{total de quilômetros rodados em 2020}) / \text{Total de quilômetros rodados em 2020} \times 100$	20%		Relatórios	
Percentual de utilização de táxis (aplicativo)	$\text{Quantidade de saídas de táxis} / (\text{quantidade total de saídas de táxi} + \text{quantidade total de saídas de veículos próprios ou locados para deslocamentos dentro do município}) \times 100$	20%		Relatórios	
Emissão de CO ²	$(\text{total de CO}^2 \text{ emitido ano 2021} - \text{total CO}^2 \text{ ano 2020}) / \text{total CO}^2 \text{ ano 2020} \times 100$	20%		Relatórios	
Avaliação no período					
1	Jan/Fev/Mar 2021	Houve uma redução significativa no número de saídas em Março, devido ao fechamento dos tribunais durante o pico da pandemia e a declaração de bandeira preta em todo o Rio Grande do Sul, só retornando as operações reduzidas em Abril.			
2	Abr/Mai/Jun 2021	Durante Abril e Maio as saídas eram limitadas, devido as restrições no funcionamento dos tribunais, retornando gradualmente ao final de maio, com a reabertura das comarcas.			
3	Jul/Ago/Set 2021	As saídas do período foram predominantemente para cumprir as demandas em tribunais e fóruns, após aberturas das comarcas			
4	Out/Nov/Dez 2021	As saídas do período foram predominantemente para cumprir as demandas em tribunais e fóruns, após aberturas das comarcas, com diminuição considerável após início de recesso judicial em 20/12.			



Transporte Terrestre - Dados Veículos Próprios - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Consumo Gasolina (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio	102,98	0,00	42,68	0,00	38,19	78,73	110,18	81,85	108,69	50,74	84,68	79,67	778,39	64,87
2021	Locado	41,25	121,25	0,00	48,18	41,81	81,75	0,00	132,39	38,52	28,10	133,64	82,52	749,41	62,45
TOTAL 2021 (próprio + locado)		144,23	121,25	42,68	48,18	80,00	160,48	110,18	214,24	147,21	78,84	218,32	162,19	1.527,80	127,32

Consumo Etanol (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2021	Locado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
TOTAL 2021 (próprio + locado)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00

Consumo Diesel (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2021	Locado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
TOTAL 2021 (próprio + locado)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00

Km/Percorridos (km)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio	334,0	193,0	30,0	172,0	170,0	411,0	738,0	688,0	664,0	410,0	538,0	363,0	4.711,0	392,58
2021	Locado	1.022,0	965,0	151,0	347,0	300,0	989,0	2.748,0	1.440,0	1.121,0	847,0	1.593,0	1.064,0	12.587,0	1.048,92
2021	TÁXIS	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
TOTAL 2021 (próprio+locado+TÁXIS)		1.356,0	1.158,0	181,0	519,0	470,0	1.400,0	3.486,0	2.128,0	1.785,0	1.257,0	2.131,0	1.427,0	17.298,0	1.441,50



Transporte Terrestre - Utilização de Táxis - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Quantidade de saídas de táxis

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Táxi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Quantidade de saídas de veículos próprios + locados

2021	Próprio + locado	28	21	9	20	15	27	57	41	33	31	45	30	357	29,8
------	------------------	----	----	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	------

TOTAL DE SAÍDAS (táxis + próprios/locados)		28	21	9	20	15	27	57	41	33	31	45	30	357	29,8
--	--	----	----	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	------

Percentual de utilização de táxis		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
-----------------------------------	--	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Meta de utilização de táxis 2021		20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
----------------------------------	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



Transporte Terrestre - Dados Emissões de CO₂ - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Emissão de CO₂: Total (Kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	3.796,80	3.242,40	506,80	1.453,20	1.316,00	3.920,00	9.760,80	5.958,40	4.998,00	3.519,60	5.966,80	3.995,60	48.434,40	4.036,20

Emissão de CO₂: Gasolina (kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	3.796,80	3.242,40	506,80	1.453,20	1.316,00	3.920,00	9.760,80	5.958,40	4.998,00	3.519,60	5.966,80	3.995,60	48.434,40	4.036,20

Emissão de CO₂: Etanol (kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Emissão de CO₂: Diesel (Kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Emissão de CO₂: para táxis (kg)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021														

Valores de emissão de CO₂ para táxis, estimado através do site: <https://iniciativaverde.org.br/calculadora>

[Iniciativa Verde - Calculadora de CO₂](#)

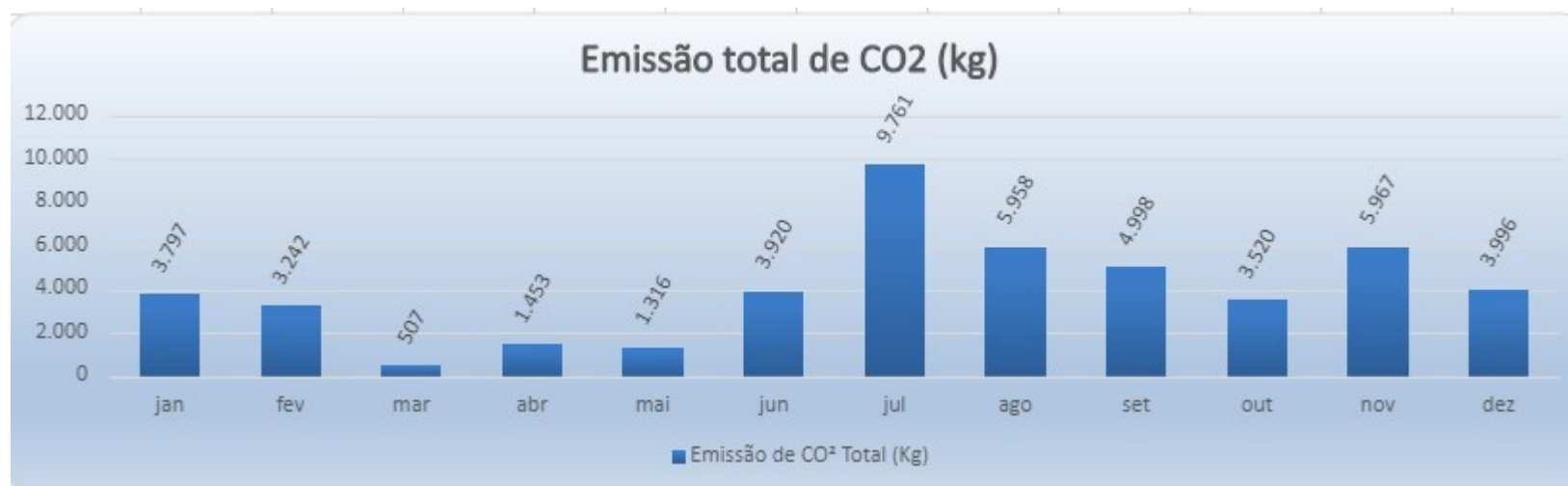


Transporte Terrestre - Plano de Ação - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Nº.	Ação Descrição da ação	Prazo		Situação	Responsável
		Início	Término		
1	Visando redução de custos para a AGU, todas as saídas que envolvem grandes deslocamentos são realizadas pelos carros locados, que tem um melhor desempenho km/litro e não tem custo adicional para a AGU até o limite da franquia.	jan/21	dez/21	Em andamento	Paulo Saldanha
2	Sempre que possível, busca-se a unificação de saídas para que vários destinos próximos sejam atendidos por uma única viatura, reduzindo a quilometragem total percorrida mensalmente e, conseqüentemente reduzindo o consumo de combustível.	jan/21	dez/21	Em andamento	Paulo Saldanha
3	Padronização das rotas de destinos frequentes, evitando a realização de desvios e gastos adicionais.	jan/21	dez/21	Em andamento	Paulo Saldanha
4	Aproveitamento de viagens agendadas para atendimento de necessidades de vários setores, evitando gastos adicionais com correio ou novas saídas.	jan/21	dez/21	Em andamento	Paulo Saldanha

Situação: Pendente, Em estudo, Em andamento, Suspensa ou Concluída.





Transporte Terrestre - Atributos - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Otimizar o uso dos veículos melhorando a eficiência e a qualidade dos serviços

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise e Controle	
Percentual		Mensal		Semestral	
Edifício				Servidores	Motoristas
Av. Munhoz da Rocha, 1247 - Cabral - Curitiba/PR - CEP 80.035-000				98	1
Unidades		Responsável		Gestor	
PU/PR - CJU/PR		Robledo Dohmer		Gabriela Scherer	
Indicador(es)/métrica(s)	Fórmula (s)	META(S)		Fonte da(s) Informação (ões)	
		2021			
Percentual de utilização de transporte	$(\text{Total de quilômetros rodados em 2021} - \text{total de quilômetros rodados em 2020}) / \text{Total de quilômetros rodados em 2020} \times 100$	20%		Relatórios	
Percentual de utilização de táxis (aplicativo)	$\text{Quantidade de saídas de táxis} / (\text{quantidade total de saídas de táxi} + \text{quantidade total de saídas de veículos próprios ou locados para deslocamentos dentro do município}) \times 100$	20%		Relatórios	
Emissão de CO ²	$(\text{total de CO}^2 \text{ emitido ano 2021} - \text{total CO}^2 \text{ ano 2020}) / \text{total CO}^2 \text{ ano 2020} \times 100$	20%		Relatórios	
Avaliação no período					
1	Jan/Fev/Mar 2021	Não usamos ainda o Yet go (táxi). Devido ao COVID-19, a partir de abril/2020 praticamente não houve uso do veículo locado que rodou durante o ano apenas 6 Km. Somente em 2021 tivemos algumas atividades que exigiram a utilização do veículo que rodou 226 Km no 1º trimestre.			
2	Abr/Mai/Jun 2021	Como no 1º trimestre de 2021 no 2º continuou o uso de veículo de forma bem reduzida rodou somente 53 Km no trimestre todo.			
3	Jul/Ago/Set 2021	Idem ao item anterior.			
4	Out/Nov/Dez 2021	Idem ao item anterior.			



Transporte Terrestre - Dados Veículos Próprios - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Consumo Gasolina (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio														
2021	Locado													0,00	
TOTAL 2021 (próprio + locado)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	

Consumo Etanol (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio													0,00	0,00
2021	Locado													0,00	
TOTAL 2021 (próprio + locado)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	

Consumo Diesel (lt)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio													0,00	0,00
2021	Locado													0,00	
TOTAL 2021 (próprio + locado)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	

Km/Percorridos (km)

Ano	Veículo	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média
2021	Próprio													0	
2021	Locado													0	
2021	TÁXIS													0	0,0
TOTAL 2021 (próprio+locado+TÁXIS)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Meta 2021 (próprio+locado)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Δ% Meta		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%



Transporte Terrestre - Dados Emissões de CO₂ - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Emissão de CO ₂ Total (Kg)														
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Emissão de CO ₂ : Gasolina (kg)														
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Emissão de CO ₂ : Etanol (kg)														
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Emissão de CO ₂ : Diesel (Kg)														
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Emissão de CO ₂ para táxis (kg)														
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	Média
2021													0,00	

Valores de emissão de CO₂ para táxis, estimado através do site: <https://iniciativaverde.org.br/calculadora>

[Iniciativa Verde - Calculadora de CO₂](#)



Transporte Terrestre - Plano de Ação - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Nº.	Ação Descrição da ação	Prazo		Situação	Responsável
		Início	Término		
1	No ano de 2020, por sugestão da PU/PR, foi reduzido o contrato de veículos locados, que era de três veículos para um veículo.	ago/20	ago/20	CONCLUIDO	SAD/RS

Situação: Pendente, Em estudo, Em andamento, Suspensa ou Concluída.

Energia Elétrica

Caracterização

A geração de energia depende de recursos naturais, sejam eles renováveis ou não. Seu consumo tem crescido em grande escala, porém a geração de energia não cresce na mesma proporção. Isso nos leva a repensar o consumo desse recurso na instituição. Essa preocupação se reflete não apenas com os custos financeiros, mas também com a utilização de energia limpa e de forma racional. Para tanto está sendo acompanhado o consumo por área (kWh/m²) e o monitorado mensalmente o consumo do edifício, de modo a permitir ao gestor uma tomada de decisão para corrigir excessos/desperdícios no consumo através de implementação de ações.

Metas, dados coletados e avaliação

Como indicador adotou-se o **consumo de energia**, medido em kWh. A meta pactuada excepcionalmente é de acréscimo de **20%** para o ed. Sede, e **10%** para as demais edificações, quando comparados ao consumo do exercício de 2020. Mensalmente é monitorado e avaliado a variação do consumo de cada edifício, sendo propostas ações corretivas quando necessário.

As tabelas e gráficos a seguir mostram o consumo (kWh) de energia elétrica referentes a cada edificação, bem como a avaliação do período monitorado.

Na sequência são apresentadas as planilhas de dados referentes à energia elétrica para cada edificação.

Conclusão da obra da fachada

Energia Elétrica - Atributos - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre			2021	
Medir o consumo de energia elétrica em kWh, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas.				
Unid. de Medida	Acompanhamento		Análise de Controle	
kWh	Mensal		Semestral	
Edifício			Área m ²	
Rua Mostardeiro, 483 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre - RS			Construída	Externa
Total			10.332,93	907,00
			11.239,93	
Unidade	Responsável		Gestor	
SAD/RS - PRU4 - CJU/RS - EAGU/RS - ECGAU4/RS	Robledo Dohmer		Joseleide Ribeiro Alencar	
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s) 2021	Fonte da(s) Informação (ões)	
Consumo de energia (kWh)	$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$	20,0%	Fatura da concessionária (CEEE)	
Avaliação no período				
1	Jan/Fev/Mar 2021	Primeiro semestre com consumo bem abaixo da meta estabelecida tendo em vista a comparação com uma situação normal de atividades na edificação no mesmo período do ano anterior. Os efeitos da pandemia com o trabalho remoto começaram a aparecer de março em diante.		
2	Abr/Mai/Jun 2021	Abril e Maio de 2020 foram de restrições severas a circulação, assim o consumo neste período foi extremamente baixo. Em 2021 permanece baixo porém com mais atividades sendo executadas no imóvel, além de uma obra na fachada da edificação, possibilitaram um aumento no consumo acima da própria meta estabelecida que prevê em torno de 20% de aumento tendo em vista o retorno gradativo das atividades presenciais.		
3	Jul/Ago/Set 2021	A meta tende a ser ultrapassada devido a obra sendo realizada na fachada do edifício. Em setembro teve início a fase de arremates de pastilhas, exigindo uma maior demanda de máquinas de corte e demais equipamentos elétricos necessário a execução dos serviços.		
4	Out/Nov/Dez 2021	Conclusão da obra da fachada do prédio. Consumo se manteve estabilizado.		

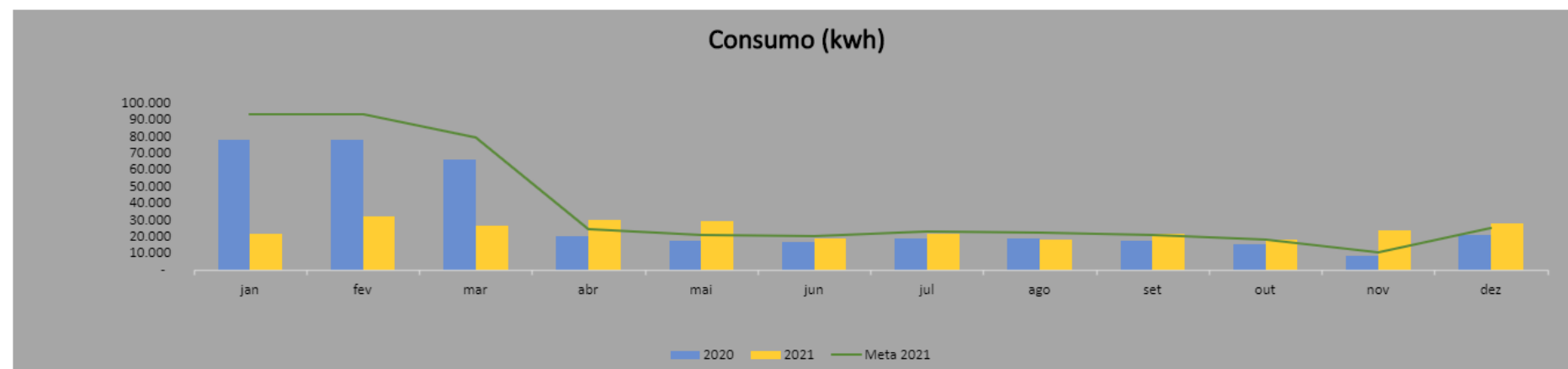


Energia Elétrica - Dados - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre

2021

Consumo (kWh)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	kwh/m ²
2020	77.899	77.787	65.840	20.225	17.226	16.665	19.038	18.653	17.068	15.251	8.502	20.732	374.886	31.241	71,16	2,78
2021	21.436	31.769	26.141	29.868	28.876	18.930	21.617	18.293	21.279	18.293	23.761	27.810	288.073	24.006	54,68	2,14
Meta 2021	93.479	93.344	79.008	24.270	20.671	19.998	22.846	22.384	20.482	18.301	10.202	24.878	449.863	37.489	85,40	3,34
Δ meta	72.043	61.575	52.867	-5.598	-8.205	1.068	1.229	4.091	-797	8	-13.559	-2.932	161.790			
Δ% meta	-72%	-59%	-60%	48%	68%	14%	14%	-2%	25%	20%	179%	34%	17%			
Economia	56.463	46.018	39.699	-9.643	-11.650	-2.265	-2.579	360	-4.211	-3.042	-15.259	-7.078	86.813			





Energia Elétrica - Atributos - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

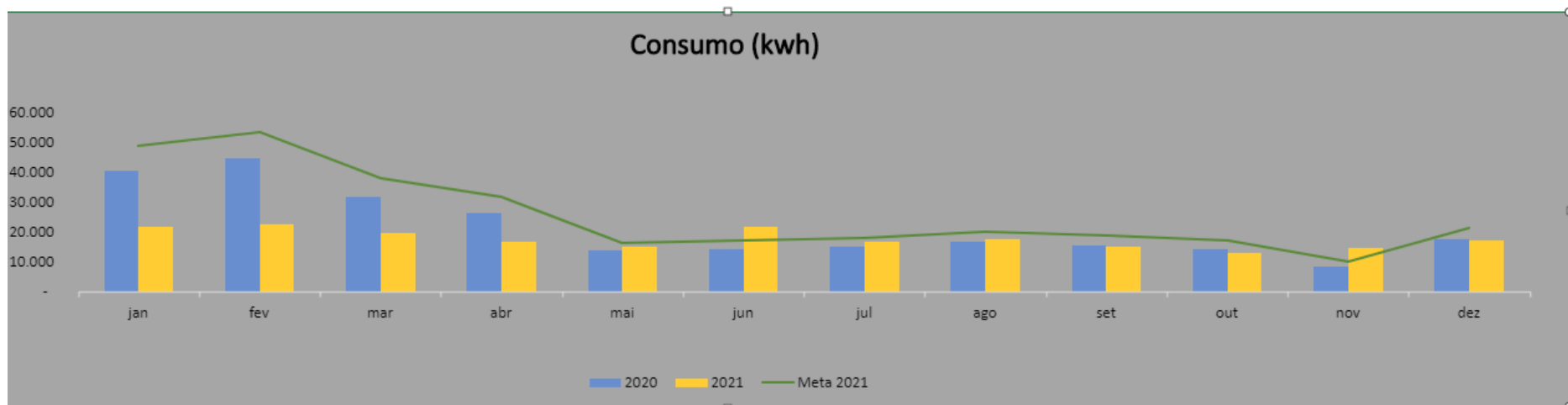
Medir o consumo de energia elétrica em kWh, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas.

Unid. de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
kWh		Mensal		Semestral		
Edifício				Área m ²		População
				Construída	Externa	
Av. Carlos Gomes, 1942 - Três Figueiras - Porto Alegre/RS - RS - CEP 90.480-002				2.816,67	686,62	
Total				3.503,29		330
Unidade		Responsável		Gestor		
PRF4		Robledo Dohmer		Joseleide Ribeiro Alencar		
Indicador (es)		Fórmula (s)		Meta(s)		Fonte da(s) Informação (ões)
				2021		
Consumo de energia (kWh)		$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$		20,0%		Fatura da concessionária (CEEE)
Avaliação no período						
1	Jan/Fev/Mar 2021	Primeiro semestre com consumo bem abaixo da meta estabelecida tendo em vista a comparação com uma situação normal de atividades na edificação no mesmo período do ano anterior. Os efeitos da pandemia com o trabalho remoto começaram a aparecer de março/2020 em diante.				
2	Abr/Mai/Jun 2021	Abril, Maio e Junho de 2020 foram de restrições severas a circulação, assim o consumo neste período foi extremamente baixo. Em 2021 permanece baixo porém com mais atividades e circulação de usuários no imóvel, o que possibilitou um aumento no consumo no mês de junho acima da própria meta estabelecida que prevê em torno de 20% de aumento tendo em vista o retorno as atividades presenciais.				
3	Jul/Ago/Set 2021	Mantida as restrições impostas pela COVID - 19 o consumo de energia manteve a tendência de baixa.				
4	Out/Nov/Dez 2021	Idem ao item anterior.				

Energia Elétrica - Dados - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	kwh/m ²
40.575	44.456	31.577	26.407	13.664	14.059	14.987	16.716	15.465	14.073	8.398	17.637	258.014	21.501	65,16	6,14
21.720	22.560	19.602	16.660	15.100	21.489	16.795	17.536	14.988	13.095	14.658	17.083	211.286	17.607	53,36	5,03
48.690	53.347	37.892	31.688	16.397	16.871	17.984	20.059	18.558	16.888	10.078	21.164	309.617	25.801	78,19	7,36
26.970	30.787	18.290	15.028	1.297	-4.618	1.189	2.523	3.570	3.793	-4.580	4.081	98.331			
-46%	-49%	-38%	-37%	11%	53%	12%	5%	-3%	-7%	75%	-3%	-18%			
18.855	21.896	11.975	9.747	-1.436	-7.430	-1.808	-820	477	978	-6.260	554	46.728			





Energia Elétrica - Plano de Ação - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Nº	Ação Descrição da ação	Prazo		Situação	Responsável
		Início	Término		
1	Verificação constante das luzes e ar condicionados para evitar que permaneçam ligados sem pessoas nas salas ou após o horário de funcionamento. Também são realizadas pelo técnico contratado revisões mensais dos ar condicionados para identificar problemas e realizar manutenção preventiva.	jan/21	dez/21	Em Andamento	Nemer Vieira Zaire
2	Instalação de temporizadores nos quadros de energia dos andares para desligamento automático após término o horário de funcionamento do prédio. - Suspenso devido a pandemia, pois existem servidores e procuradores trabalhando fora de horário para evitar aglomerações.	out/19	-	Suspensa	Gabriel Teixeira Espindola

Situação: Pendente, Em estudo, Em andamento, Suspensa ou Concluída.

Energia Elétrica - Atributos - Ed. Célia Daux (PU/SC - CJU/SC) - Florianópolis/SC

2021

Medir o consumo de energia elétrica em kWh, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas.

Unid. de Medida	Acompanhamento	Análise de Controle		
kWh	Mensal	Semestral		
Edifício		Área m ²		População
		Construída	Externa	
Rua Padre Schuler, 56, esq. Rua Tenente Silveira - Florianópolis - SC		2.757,99		78
Total		2.757,99		
Unidade	Responsável	Gestor		
PU/SC e CJU/SC	Robledo Dohmer	Joseleide Ribeiro Alencar		
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s)	Fonte da(s) Informação (ões)	
		2020		
Consumo de energia (kWh)	$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$	10,0%	Fatura da concessionária (CELESC)	
Avaliação no período				
Jan/Fev/Mar 2021	Primeiro semestre com consumo bem abaixo da meta estabelecida tendo em vista a comparação com uma situação normal de atividades na edificação no mesmo período do ano anterior. Os efeitos da pandemia com o trabalho remoto começaram a aparecer de março/2020 em diante.			
Abr/Mai/Jun 2021	Abril de 2020 o consumo se manteve alto motivado pela mudança da CJU para dentro da área ocupada pela PU. Em maio/2020 houve abatimento de diferenças identificadas em medições anteriores, mantendo o consumo muito abaixo do normal mesmo com o quadro de trabalho remoto em andamento. Junho o consumo já considera a união das unidades.			
Jul/Ago/Set 2021	consumo abaixo da meta estabelecida			
Out/Nov/Dez 2021	Mantida as restrições impostas pela pandemia, o consumo se manteve estabilizado.			

Energia Elétrica - Atributos - Ed. Célia Daux (PU/SC - CJU/SC) - Florianópolis/SC

2021

Medir o consumo de energia elétrica em kWh, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas.

Unid. de Medida	Acompanhamento	Análise de Controle		
kWh	Mensal	Semestral		
Edifício		Área m ²		População
		Construída	Externa	
Rua Padre Schuler, 56, esq. Rua Tenente Silveira - Florianópolis - SC		2.757,99		78
Total		2.757,99		
Unidade	Responsável	Gestor		
PU/SC e CJU/SC	Robledo Dohmer	Joseleide Ribeiro Alencar		
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s)	Fonte da(s) Informação (ões)	
		2020		
Consumo de energia (kWh)	$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$	10,0%	Fatura da concessionária (CELESC)	
Avaliação no período				
Jan/Fev/Mar 2021	Primeiro semestre com consumo bem abaixo da meta estabelecida tendo em vista a comparação com uma situação normal de atividades na edificação no mesmo período do ano anterior. Os efeitos da pandemia com o trabalho remoto começaram a aparecer de março/2020 em diante.			
Abr/Mai/Jun 2021	Abril de 2020 o consumo se manteve alto motivado pela mudança da CJU para dentro da área ocupada pela PU. Em maio/2020 houve abatimento de diferenças identificadas em medições anteriores, mantendo o consumo muito abaixo do normal mesmo com o quadro de trabalho remoto em andamento. Junho o consumo já considera a união das unidades.			
Jul/Ago/Set 2021	consumo abaixo da meta estabelecida			
Out/Nov/Dez 2021	Mantida as restrições impostas pela pandemia, o consumo se manteve estabilizado.			

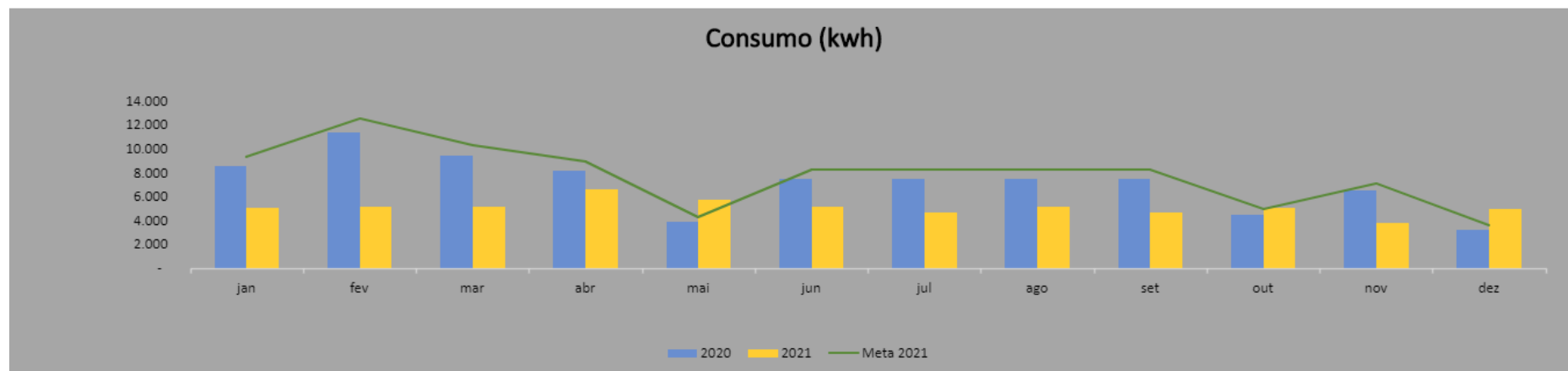


Energia Elétrica - Dados - Ed. Célia Daux (PU/SC - CJU/SC) - Florianópolis/SC

2021

Consumo (kWh)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	kwh/m ²
2020	8.513	11.413	9.391	8.139	3.876	7.483	7.473	7.478	7.478	4.505	6.481	3.247	85.477	7.123	13.537	2,58
2021	5.018	5.168	5.192	6.587	5.727	5.126	4.711	5.115	4.697	5.087	3.833	4.957	61.218	5.102	65,40	1,85
Meta 2021	9.364	12.554	10.330	8.953	4.264	8.231	8.220	8.226	8.226	4.956	7.129	3.572	94.025	7.835	100,45	2,84
Δ meta	4.346	7.386	5.138	2.366	-1.463	3.105	3.509	3.111	3.529	-132	3.296	-1.385	32.807			
Economia	3.495	6.245	4.199	1.552	-1.851	2.357	2.762	2.363	2.781	-582	2.648	-1.710	24.259			





Energia Elétrica - Atributos - Ed. Daros.com (PF/SC - EAGU/SC) - Florianópolis/SC

2021

Medir o consumo de energia elétrica em kWh, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas.

Unid. de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
kWh		Mensal		Semestral		
Edifício				Área m ²		População
				Construída	Externa	
Rua Padre Schuler, 56, esq. Rua Tenente Silveira - Florianópolis - SC				2.922,85	324,77	157
Total				3.247,62		
Unidade		Responsável		Gestor		
PF/SC e EAGU/SC		Robledo Dohmer		Joseleide Ribeiro Alencar		
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s)		Fonte da(s) Informação (ões)		
		2020				
Consumo de energia (kWh)	$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$	10,0%		Fatura da concessionária (CELESC)		
Avaliação no período						
1	Jan/Fev/Mar 2021	Primeiro semestre com consumo bem abaixo da meta estabelecida tendo em vista a comparação com uma situação normal de atividades na edificação no mesmo período do ano anterior. Os efeitos da pandemia com o trabalho remoto começaram a aparecer de março/2020 em diante.				
2	Abr/Mai/Jun 2021	Abril, Maio e Junho de 2020 foram de restrições severas a circulação, assim o consumo neste período foi extremamente baixo. Em 2021 permanece baixo porém com mais atividades e circulação de usuários no imóvel, o que possibilitou um aumento no consumo acima da própria meta estabelecida que preve em torno de 20% de aumento tendo em vista o retorno gradativo das atividades presenciais.				
3	Jul/Ago/Set 2021	Consumo no trimestre abaixo da meta estabelecida.				
4	Out/Nov/Dez 2021	Idem ao trimestre anterior.				

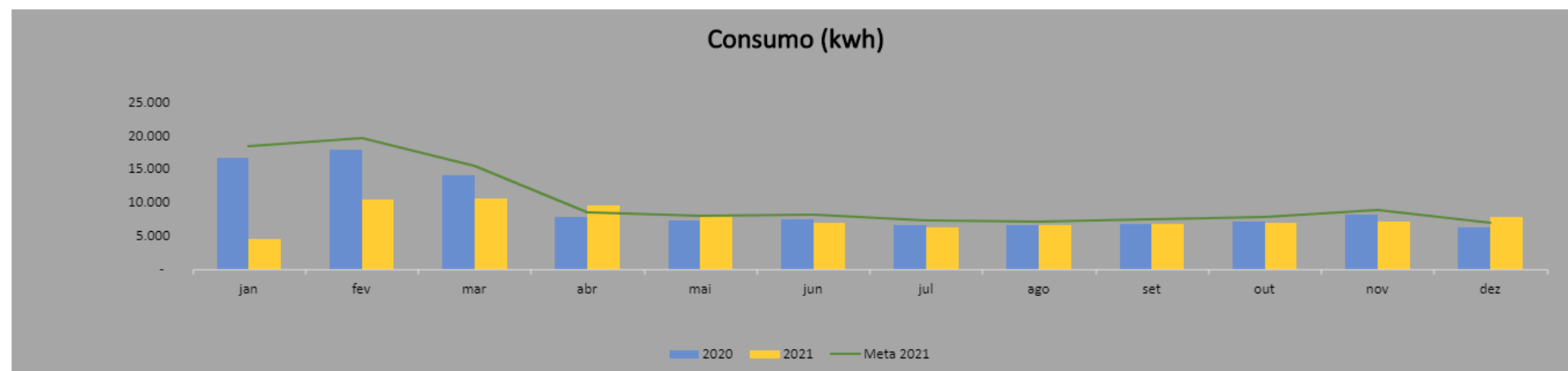


Energia Elétrica - Dados - Ed. Daros.com (PF/SC - EAGU/SC) - Florianópolis/SC

2021

Consumo (kWh)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	kwh/m ²
2020	16.705	17.915	14.089	7.780	7.333	7.487	6.558	6.507	6.776	7.125	8.123	6.318	112.716	9.393	59,83	2,89
2021	4.527	10.332	10.626	9.570	8.122	6.961	6.288	6.525	6.742	7.024	7.074	7.817	91.608	7.634	48,62	2,35
Meta 2021	18.376	19.707	15.498	8.558	8.066	8.236	7.214	7.158	7.454	7.838	8.935	6.950	123.988	10.332	65,81	3,18
Δ meta	13.849	9.375	4.872	-1.012	-56	1.275	926	633	712	814	1.861	-867	32.380			
Economia	12.178	7.583	3.463	-1.790	-789	526	270	-18	34	101	1.049	-1.499	21.108			





Energia Elétrica - Atributos - Ed. João Gualberto (PF/PR - EAGU/PR) - Curitiba/PR

2021

Medir o consumo de energia elétrica em kWh, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas.

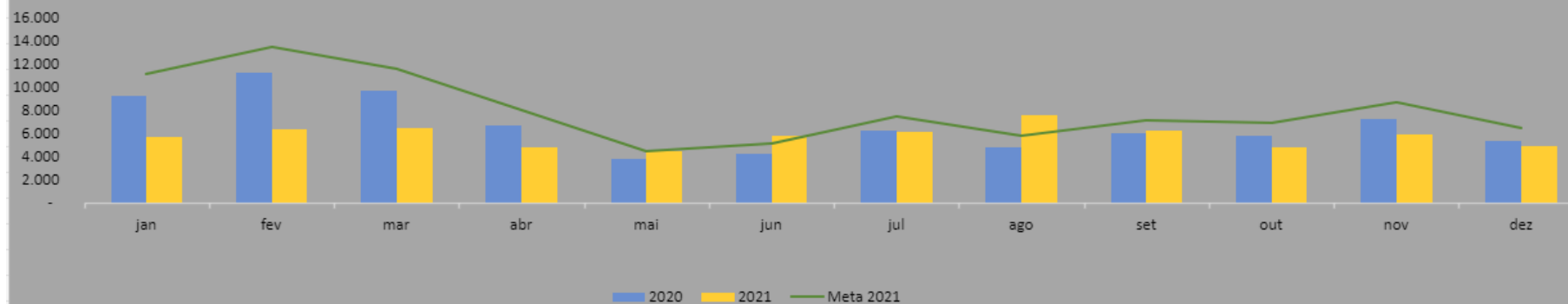
Unid. de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
kWh		Mensal		Semestral		
Edifício				Área m ²		População
Rua João Gualberto, 1000 - Alto da Glória - Curitiba - PR				Construída	Externa	
Total				4.775,03		186
Unidade		Responsável		Gestor		
PF/PR e EAGU/PR		Robledo Dohmer		Joseleide Ribeiro Alencar		
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s) 2020	Fonte da(s) Informação (ões)			
Consumo de energia (kWh)	$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$	20,0%	Fatura da concessionária (COPEL)			
Avaliação no período						
1	Jan/Fev/Mar 2021	Primeiro semestre com consumo bem abaixo da meta estabelecida tendo em vista a comparação com uma situação normal de atividades na edificação no mesmo período do ano anterior. Os efeitos da pandemia com o trabalho remoto começaram a aparecer de março/2020 em diante.				
2	Abr/Mai/Jun 2021	Em abril Curitiba permaneceu em alerta laranja de restrições a circulação, o que manteve baixo o consumo de energia elétrica na unidade. O retorno gradativo das atividades presenciais em maio e junho possibilitaram um aumento no consumo acima da própria meta estabelecida para o período, que preve em torno de 20% de aumento.				
3	Jul/Ago/Set 2021	Agosto acima da meta estabelecida devido a um medidores com o dobro de consumo. Solicitada informações unidade e revisão dos sistemas elétricos da instalação, não detectado nenhuma irregularidade.				
4	Out/Nov/Dez 2021	Consumo estabilizado.				

Energia Elétrica - Dados - Ed. João Gualberto (PF/PR - EAGU/PR) - Curitiba/PR

2021

jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	kwh/m ²
9.239	11.209	9.640	6.672	3.745	4.236	6.213	4.809	5.961	5.762	7.264	5.345	80.095	6.675	35,88	1,40
5.682	6.358	6.444	4.740	4.392	5.813	6.136	7.537	6.192	4.813	5.873	4.838	68.818	5.735	30,83	1,20
11.087	13.451	11.568	8.006	4.494	5.083	7.456	5.771	7.153	6.914	8.717	6.414	96.114	8.010	43,06	1,68
5.405	7.093	5.124	3.266	102	-730	1.320	-1.766	961	2.101	2.844	1.576	27.296			
3.557	4.851	3.196	1.932	-647	-1.577	77	-2.728	-231	949	1.391	507	11.277			

Consumo (kwh)





Energia Elétrica - Atributos - Ed. da PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Medir o consumo de energia elétrica em kWh, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas.

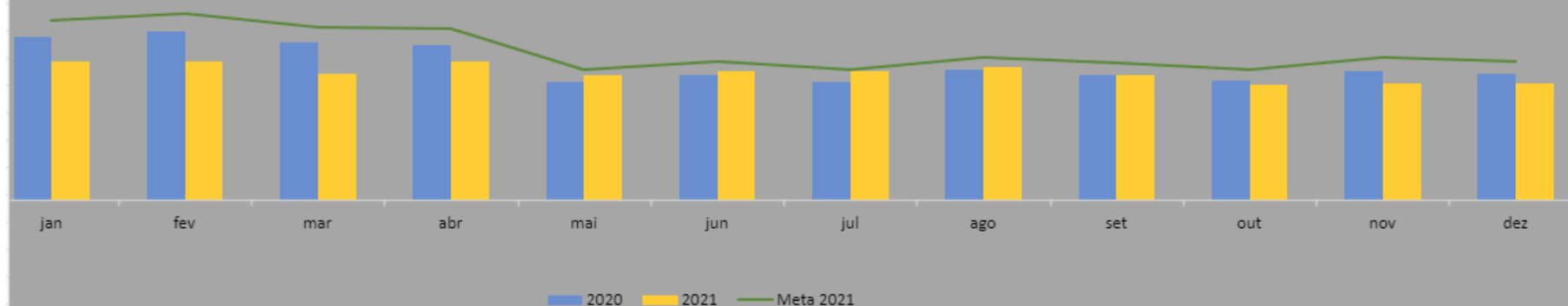
Unid. de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
kWh		Mensal		Semestral		
Edifício				Área m ²		População
AV. Munhoz da Rocha, 1247 - Cabral - Curitiba - PR				Construída	Externa	
Total				14.448,00		106
Unidade		Responsável		Gestor		
PU/PR e CJU/PR		Robledo Dohmer		Joseleide Ribeiro Alencar		
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s)		Fonte da(s) Informação (ões)		
		2020				
Consumo de energia (kWh)	$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$	10,0%		Fatura da concessionária (COPEL)		
Avaliação no período						
1	Jan/Fev/Mar 2021	Primeiro semestre com consumo bem abaixo da meta estabelecida tendo em vista a comparação com uma situação normal de atividades na edificação no mesmo período do ano anterior. Os efeitos da pandemia com o trabalho remoto começaram a aparecer de março/2020 em diante.				
2	Abr/Mai/Jun 2021	Maio e Junho de 2020 foram de restrições severas a circulação, assim o consumo neste período foi extremamente baixo. Em 2021 permanece baixo porém com mais atividades sendo executadas e circulação de pessoas no imóvel, o que possibilitou um aumento no consumo acima da própria meta estabelecida que prevê em torno de 10% de aumento tendo em vista o retorno gradativo das atividades presenciais.				
3	Jul/Ago/Set 2021	Consumo abaixo da meta estabelecida.				
4	Out/Nov/Dez 2021	Consumo abaixo da meta estabelecida.				

Energia Elétrica - Dados - Ed. da PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	kwh/m ²
11.991	11.188	11.034	8.407	8.894	8.394	9.211	8.880	8.436	9.173	8.931	116.124	9.677	91,29	0,67
9.802	8.965	9.835	8.837	9.177	9.184	9.429	8.844	8.216	8.262	8.241	108.589	9.049	85,37	0,63
13.190	12.307	12.137	9.248	9.783	9.233	10.132	9.768	9.280	10.090	9.824	127.736	10.645	100,42	0,74
3.388	3.342	2.302	411	606	49	703	924	1.064	1.828	1.583	19.147			
2.189	2.223	1.199	-430	-283	-790	-218	36	220	911	690	7.535			

Consumo (kwh)



Água e Esgoto

Caracterização

A água é finita, e seu uso racional é a medida que se impõe à sociedade atualmente. A utilização adequada da água é incentivada na Instituição desde 2012, quando a AGU, voluntariamente, aderiu ao Programa Esplanada Sustentável - PES. A utilização desse recurso terá uma abordagem de acompanhamento e monitoramento do consumo per capita (m^3 /pessoa) por edifício, o que permitirá ao gestor implementar ações voltadas à gestão eficiente desse recurso.

Metas, dados coletados e avaliação

Como indicador adotou-se o **consumo de água**, medido em m^3 . A meta pactuada consiste num excepcional acréscimo de **10%** em relação ao consumo do exercício de 2020.

Mensalmente é monitorado e avaliado a variação do consumo de cada edifício, sendo propostas ações corretivas quando necessário.

Para o Ed. Célia Daux devido a medição ser única para todo o prédio não é possível identificar o consumo das unidades da AGU. Neste caso será obtido junto a Administradora do Condomínio o consumo total do prédio, para que possamos fazer um rateio pela área locada pela AGU.

A seguir são apresentadas as planilhas de dados referentes à água e esgoto para cada edificação monitorada.



Água - Atributos - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre/RS

2021

Unid. de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle	
m ³		Mensal		Semestral	
Edifício			Área m ²		População
			Construída	Externa	
Rua Mostardeiro, 483 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS			10.332,93	907,00	439
Total			11.239,93		
Unidade		Responsável		Gestor	
SAD/RS - PRU4 - CJU/RS - EAGU/RS - ECGAU4/RS		Robledo Dohmer		Fábio Fischer de Oliveira	
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s) 2021	Fonte da(s) Informação (ões)		
Consumo de água (m ³)	(consumo do ano 2021 - consumo do ano 2020) / consumo ano 2020 X 100	10%	Boleto de Cobrança do DMAE		
Avaliação no período					
1	Jan/Fev/Mar 2021	Devido as atividades remotas, em função da pandemia, o consumo de água reduziu em mais de 70% sendo esperado um retorno gradual do consumo após o retorno das atividades presenciais.			
2	Abr/Mai/Jun 2021	No mês de abril houve um consumo maior devido lavagem da fachada com hidrojato, serviço integrante da adequação da fachada			
3	Jul/Ago/Set 2021	consumo estabilizado.			
4	Out/Nov/Dez 2021	Idem ao trimestre anterior.			

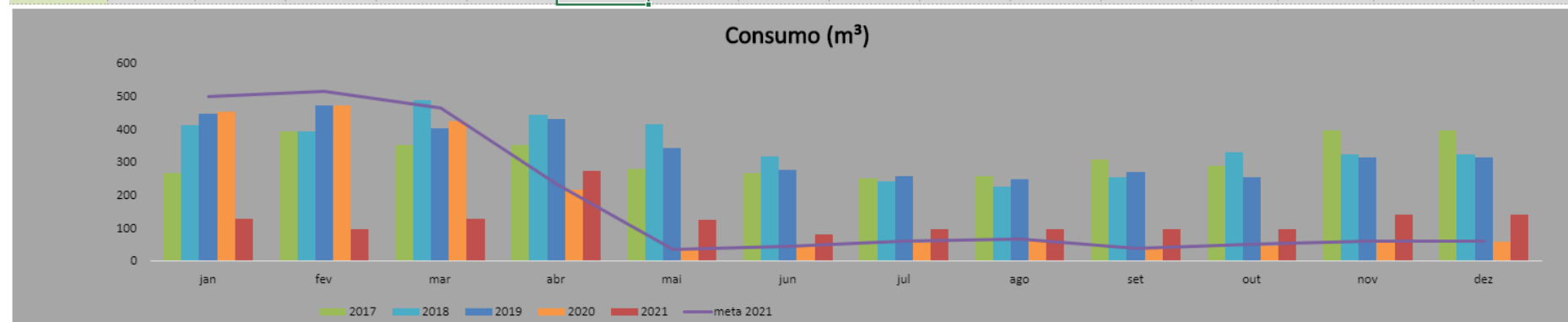


Água - Dados - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre/RS

2021

Consumo (m³)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capta	consumo/m²
2017	266	393	353	352	280	267	252	257	308	289	397	397	3811	317,58	0,885	0,026
2018	413	392	487	443	416	319	241	226	254	331	324	324	4170	347,50	0,968	0,028
2019	447	473	402	430	342	275	256	249	269	255	313	313	4024	335,33	0,764	0,030
2020	455	471	424	215	33	42	56	60	35	46	57	57	1951	162,58	0,370	0,014
2021	129	97	127	272	125	79	96	95	95	95	141	141	1492	124,33	0,283	0,011
meta 2021	501	518	466	237	36	46	62	66	39	51	63	63	2146	178,84	0,407	0,016
Δ meta	372	421	339	-36	-89	-33	-34	-29	-57	-44	-78	-78	654	55	0,124	0,005
Δ% meta	-72%	-79%	-70%	27%	279%	88%	71%	58%	171%	107%	147%	147%	-24%	86%	0,002	0,000
Economia	326	374	297	-57	-92	-37	-40	-35	-60	-49	-84	-84	459	38	0	0





Água - Atributos - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Unid. de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle	
m ³		Mensal		Semestral	
Edifício			Área m ²		População
			Construída	Externa	
Av. Carlos Gomes, 1942 - Três Figueiras - Porto Alegre/RS - RS - CEP 90.480-002			2.816,67	0,00	330
Total			2.816,67		
Unidade		Responsável		Gestor	
PRF4		Robledo Dohmer		Fábio Fischer de Oliveira	
Indicador (es)	Fórmula (s)		Meta(s) 2021	Fonte da(s) Informação (ões)	
Consumo de água (m ³)	(consumo do ano 2021 - consumo do ano 2020) / consumo ano 2020 X 100		10%	Boleto de Cobrança do Condomínio	
Avaliação no período					
1	Jan/Fev/Mar 2021	Devido a pandemia, o consumo de água reduziu em 70% sendo esperado um retorno gradual do consumo após o retorno das atividades presenciais.			
2	Abr/Mai/Jun 2021	Em maio, com o retorno dos serviços presenciais das comarcas estaduais, houve aumento da população presencial e proporcional aumento do consumo.			
3	Jul/Ago/Set 2021	Consumo estabilizado.			
4	Out/Nov/Dez 2021	Consumo estabilizado.			

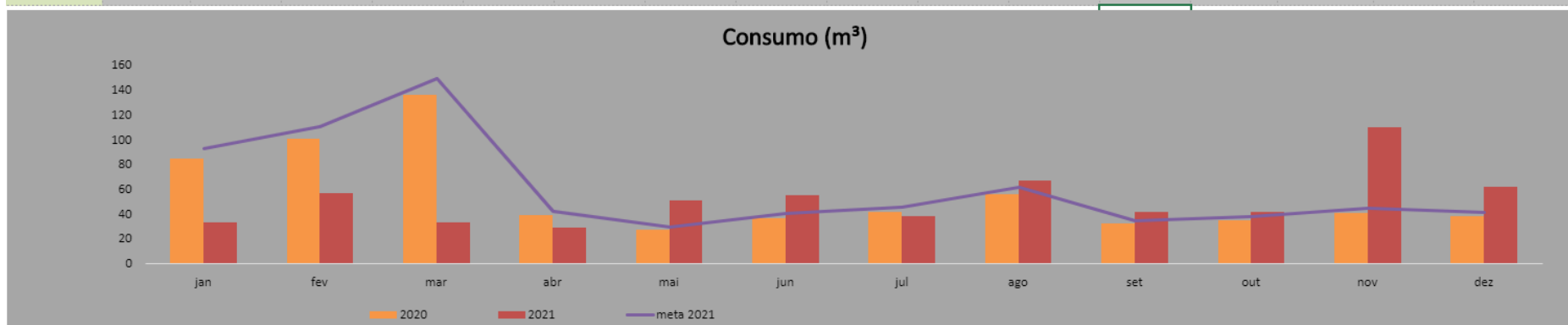


Água - Dados - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Consumo (m³)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	consumo/m²
2020	85	101	136	39	27	37	42	56	32	35	41	38	669	55,75	0,169	0,020
2021	33	57	33	29	51	55	38	67	42	42	110	62	619	51,58	0,156	0,018
meta 2021	94	111	150	43	30	41	46	62	35	39	45	42	736	61,33	0,186	0,022
Δ meta	61	54	117	14	-21	-14	8	-5	-7	-4	-65	-20	117	10	0,030	0,003
Δ% meta	-61%	-44%	-76%	-26%	89%	49%	-10%	20%	31%	20%	168%	63%	-7%	26%	0,001	0,000
Economia	52	44	103	10	-24	-18	4	-11	-10	-7	-69	-24	50	4	0	0





Água - Atributos - Ed. Daros.com - Florianópolis/SC (PF/SC)

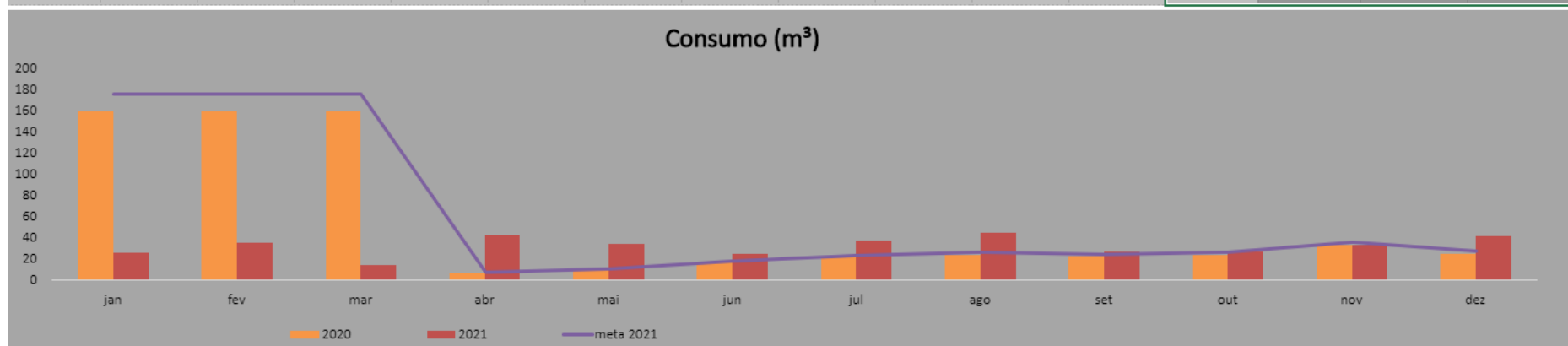
2021

Unid. de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
m ³		Mensal		Semestral		
Edifício				Área m ²		População
Rua Padre Schuler, 56, esq. Rua Tenente Silveira - Florianópolis/SC - CEP 88.010-310				Construída	Externa	
				2.983,96	252,01	157
Total				3.235,97		
Unidade		Responsável		Gestor		
PF/SC - EAGU/SC		Robledo Dohmer		Fábio Fischer de Oliveira		
Indicador (es)	Fórmula (s)		Meta(s) 2021	Fonte da(s) Informação (ões)		
Consumo de água (m ³)	(consumo do ano 2021 - consumo do ano 2020) / consumo ano 2020 X 100		10%	Boleto de Cobrança da Concessionária		
Avaliação no período						
1	Jan/Fev/Mar 2021	A redução do consumo se deu principalmente em função da pandemia, onde aproximadamente 90% do efetivo está em trabalho remoto.				
2	Abr/Mai/Jun 2021	A aumento do consumo se deu principalmente em função do retorno ao trabalho presencial de alguns Procuradores, servidores e, principalmente, do pessoal terceirizado.				
3	Jul/Ago/Set 2021	Consumo dentro do previsto.				
4	Out/Nov/Dez 2021	consumo dentro do previsto.				

Água - Dados - Ed. Daros.com - Florianópolis/SC

2021

jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	consumo/m ²
160	160	160	7	10	17	21	24	22	24	33	25	663	55,25	0,352	0,017
26	35	14	43	34	25	37	45	27	27	33	42	388	32,33	0,206	0,010
176	176	176	8	11	19	23	26	24	26	36	28	729	60,78	0,387	0,019
150	141	162	-35	-23	-6	-14	-19	-3	-1	3	-15	341	28,44	0,181	0,009
-84%	-78%	-91%	514%	240%	47%	76%	88%	23%	13%	0%	68%	-41%	82%	0,005	0,000
134	125	146	-36	-24	-8	-16	-21	-5	-3	0	-17	275	23	0	0





Água - Atributos - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Medir o consumo de água em m³, com reflexos na redução do consumo e na adequação das despesas

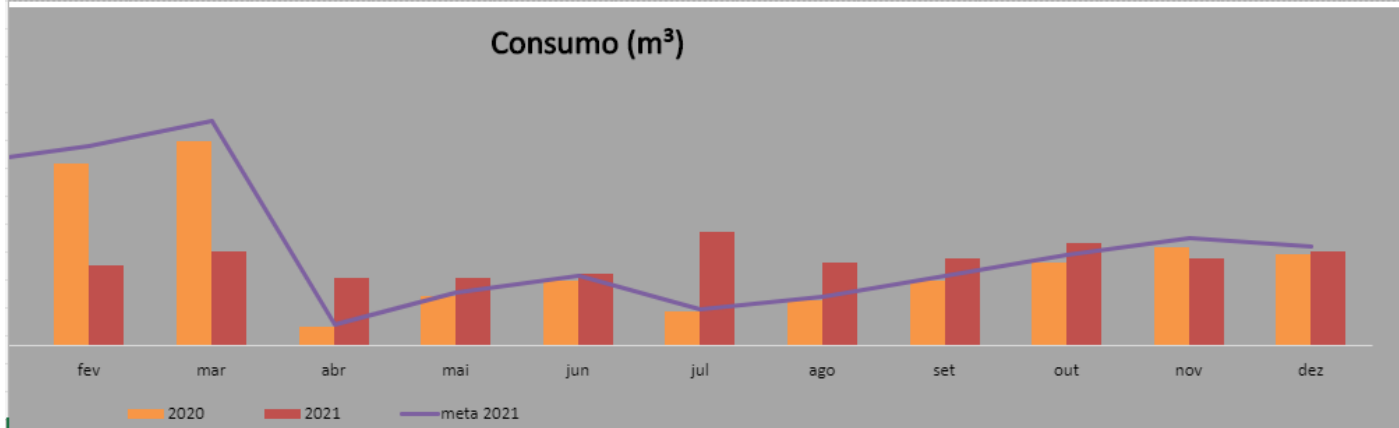
Unid. de Medida	Acompanhamento	Análise de Controle		
m ³	Mensal	Semestral		
	Edifício	Área m ²		População
		Construída	Externa	
	Av. Munhoz da Rocha, 1247 - Cabral - Curitiba/PR - CEP 80.035-000	2.216,80	13.946,20	98
	Total	16.163,00		
Unidade	Responsável	Gestor		
PU/PR - CJU/PR	Robledo Dohmer	Fábio Fischer de Oliveira		
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s) 2021	Fonte da(s) Informação (ões)	
Consumo de água (m ³)	$(\text{consumo do ano 2021} - \text{consumo do ano 2020}) / \text{consumo ano 2020} \times 100$	10%	Boleto de Cobrança da Concessionária	
Avaliação no período				
1	Jan/Fev/Mar 2021	Consumo abaixo da meta para o período devido ao início da redução da população presencial migrando para o trabalho remoto.		
2	Abr/Mai/Jun 2021	a partir de abril de 2020 em torno de 90% da população em trabalho presencial migrou para o trabalho remoto, ocasionando distorções na projeção das metas.		
3	Jul/Ago/Set 2021	Consumo se manteve reduzido.		
4	Out/Nov/Dez 2021	Idem ao item anterior.		

Água - Dados - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	consumo/m ²
48	54	5	13	17	9	12	17	22	26	24	291	24,25	0,247	0,002
21	25	18	18	19	30	22	23	27	23	25	282	23,50	0,240	0,001
53	59	6	14	19	10	13	19	24	29	26	320	26,68	0,272	0,002
32	34	-13	-4	-0	-20	-9	-4	-3	6	1	38	3,18	0,032	0,000
-56%	-54%	260%	38%	12%	233%	83%	35%	23%	-12%	4%	-3%	0,45	0,005	0,000
27	29	-13	-5	-2	-21	-10	-6	-5	3	-1	9	0,75	0,008	0,000

Consumo (m³)





Água e Esgoto - Ações - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Nº.	Ação Descrição da ação	Prazo		Situação	Responsável
		Início	Término		
1	Vistoria e regulagem periodica das válvulas de descarga dos vasos sanitários e de todas as torneiras dos banheiros,	jul/21	dez/21	em andamento	Equip. de manutenção
2	Vistoria na caixa d'água com troca da boia	jul/21	jul/21	concluido	Equip. de manutenção

Situação: Pendente, Em estudo, Em andamento, Suspensa ou Concluída.

Limpeza

Caracterização

Os serviços de limpeza, asseio e conservação predial, permitem a obtenção das condições adequadas de salubridade e higiene. Envolve ainda, o fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos em conformidade com os requisitos e condições previamente estabelecidos pela Administração. São contratados com base na área física a ser limpa, por edifícios, estabelecendo-se uma estimativa do custo por metro quadrado, observadas as peculiaridades, a produtividade, a periodicidade e a frequência de cada tipo de serviço e das condições do local, objeto da contratação.

Metas, dados coletados e avaliação

Para o exercício de 2021 o indicador adotado foi: “**índice de material de limpeza**” medido em percentual (%). Mesmo sem dispor de uma série histórica, visto que a pandemia prejudicou a formação de dados, estipulou-se meta de 80% tanto para a SADR e PRF-4 como para as demais unidades que aderiram ao PLS deste exercício.

O ano de 2020 foi um ano atípico em razão da pandemia da COVID-19, fato esse que interferiu na operacionalização e fiscalização dos serviços de limpeza, gerando necessidade de adaptações nas atividades. Assim, de imediato, foi instaurado regime de revezamento entre os colaboradores de limpeza de forma a evitar aglomerações e preservar a saúde de todos, permanecendo um colaborador todos os dias para limpeza de maçanetas e ambientes de compartilhamento e evitando assim a propagação do vírus. Em 2021 foi dado continuidade ao regime de revezamento.

As capacitações da equipe terceirizada de limpeza, mantiveram-se suspensas em 2021. As equipes continuaram realizando as atividades em dias escalonados, no período da manhã e tarde.

Em 2020 ocorreu a saturação da capacidade de armazenamento de materiais de limpeza, atingindo a sua capacidade máxima, pois a maior parte do quadro administrativo e jurídico da AGU permaneceu em teletrabalho, o que resultou na redução do consumo do material, principalmente de papel toalha e papel higiênico, devido ao modelo de contrato adotado, o qual estabelece entregas de um quantitativo previamente fixado no contrato, mensalmente, independentemente de solicitação, pois o valor dos materiais consta no instrumento contratual.

Para 2021, com a continuidade da pandemia, a SADR manteve o acerto feito com a empresa contratada para não realizar a entrega de material cujo quantitativo estivesse atendendo a atividade, em avaliação conjunta com a administração, fazendo as respectivas glosas na nota fiscal com o objetivo de gerar economia e evitar dispêndio desnecessário de materiais e de recursos públicos.

A seguir são apresentadas as planilhas para o Ed. Sede.

Limpeza - Atributos - Ed. Sede/RS					2021	
Monitorar o uso eficiente dos materiais, evitando o desperdício						
Unidade de Medida	Acompanhamento	Análise de Controle	Contrato	Tipo de contrato		
Área/percentual	Mensal	Trimestral	014/2017	Comum		
Edifício				Área m²		População
Rua Mostardeiro, 483 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre - RS				Interna	Externa	
				10.332,93	907,00	439
				Total	11.239,93	
Unidade	Responsável			Gestor		
SAD/RS; PRU4; CJU/RS; EAGU/RS; ECGAGU4	Robledo Dohmer			Gabriela Scherer		
Indicador	Fórmula	META 2021		Fonte da(s) Informação (ões)		
		Prevista	Realizada	Nota fiscal/Contrato		
Índice de material de limpeza	Valor de materiais solicitados durante o contrato/ valor de materiais estimados no contrato x 100	80%				
Tipo	Qtd m²	Produtividade Contratada		Informações complementares		
		m²	Valor R\$ m²	Características da edificação		Quantidade
Área interna	7.142,97			Vasos sanitários/mictórios		
Esquadrias (face interna)	1.755,80			Banheiros Pavimentos		
Área externa	3.521,70			Mão de obra		
Esquadrias (face externa)	-			Categoria		Qtd
Fachada envidraçada	5.144,03			Posto de 8 horas		10
Avaliação no período						
jan/fev/mar (2021)	Para 2021, com a continuidade da pandemia, a equipe de limpeza continuou realizando as atividades em dias escalonados, no período da manhã e tarde.					
abr/mai/jun (2021)	Em 14 de abril a equipe de limpeza retornou ao horário integral, mantendo a execução das atividades de forma segura.					
jul/ago/set (2021)	Equipe de limpeza retornou ao horário integral, mantendo a execução das atividades de forma segura.					
out/nov/dez (2021)	Equipe de limpeza retornou ao horário integral, mantendo a execução das atividades de forma segura.					



Limpeza - Dados - Ed. Sede/RS

2021

Valor de materiais solicitados durante o contrato

ANO	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total
2020	RS 3.820,40	RS 3.821,40	RS 3.822,40	RS 3.823,40	RS 3.824,40	RS 3.825,40	RS 3.826,40	RS 3.827,40	RS 3.828,40	RS 3.829,40	RS 3.830,40	RS 3.831,40	RS 45.910,80
2021	RS 8.186,97	RS 7.422,89	RS 7.422,89	RS 8.166,38	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.618,73	RS 8.618,73	RS 8.618,73	RS 8.618,73	RS 8.618,73	RS 98.853,69

Valor de materiais estimados durante o contrato

ANO	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total
2020	RS 3.820,40	RS 3.821,40	RS 3.822,40	RS 3.823,40	RS 3.824,40	RS 3.825,40	RS 3.826,40	RS 3.827,40	RS 3.828,40	RS 3.829,40	RS 3.830,40	RS 3.831,40	RS 45.910,80
2021	RS 8.186,97	RS 7.422,89	RS 7.422,89	RS 8.166,38	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 8.186,97	RS 96.694,89

Índice de Material de Limpeza

ANO	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total
2020	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2021	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	105%	105%	105%	105%	105%	102%



Limpeza - Plano de Ação - Ed. Sede

2021

Nº.	Ação Descrição da ação	Prazo		Valor estimado (R\$)	Situação	Responsável
		Início	Término			
1	Nova licitação com alteração no formato de fornecimento de materias, que passará a ser sob demanda	mar/21	mar/22		Em andamento	CPLAG/Antonio Monteiro Guimaraes Junior
2						

Situação: Pendente, Em estudo, Em andamento, Suspensa ou Concluída.

Segurança

Caracterização

O serviço de vigilância é responsável pela guarda e segurança do patrimônio público, membros, servidores, prestadores de serviços e visitantes. O foco principal desse tema será o mapeamento da execução dos serviços contratados por meio do registro de ocorrências registrados nos sistemas de gestão e controle contratuais. O acompanhamento mensal seguirá a mesma metodologia de acompanhamento dos demais temas, permitindo assim monitorar os registros contratuais, em decorrência de falhas na execução.

Metas, dados coletados e avaliação

Os indicadores a serem monitorados são o **“índice de ocorrências em contratos de vigilância orgânica/eletrônica”** e o **“índice de ocorrências em contratos de portaria/recepção”**.

O objetivo destes indicadores é medir a execução do serviço contratado por meio do registro de ocorrências no sistema Comprasnet, além de estimular os registros por parte da fiscalização dos contratos.

Quanto ao contrato de recepção, com o advento da pandemia, foi adotado o regime de revezamento entre os terceirizados tendo em vista a redução de atendimento ao público e ao regime de teletrabalho adotado pelo quadro administrativo e jurídico da instituição.

Além de reforçar as orientações quanto aos cuidados na prevenção de contaminação pelo Coronavírus, foram fornecidos aos colaboradores da empresa máscaras e álcool em gel para resguardar sua saúde no momento de contato com os visitantes. A higienização de crachás após uso também foi adotada como parte da rotina do recepcionista.

Gestão de Resíduos Sólidos

Caracterização

A gestão de resíduos sólidos é o conjunto de atividades integradas que buscam soluções com vistas a redução da geração do resíduo, o aprimoramento das práticas de manejo e reciclagem e da destinação ambientalmente adequada dos rejeitos. Compreende atividades como estudo do ciclo de vida, especificação dos itens considerando, a utilização de materiais recicláveis e a presença de substâncias tóxicas na composição do produto. A Coleta Seletiva, a Coleta Seletiva Solidária, a Logística Reversa são importantes instrumentos para aprimoramento da gestão dos resíduos na AGU.

Metas, dados coletados e avaliação

Os indicadores a serem monitorados são o **“Índice de descarte de papel destinado as cooperativas X papel A4 requisitado”** e o **“material reciclável destinado às cooperativas”**.

O objetivo do primeiro é estimular o descarte correto do papel gerado no dia a dia pelas impressoras, gerando o máximo aproveitamento do resíduo. Já o segundo tem como objetivo incentivar e monitorar o descarte correto dos demais recicláveis.

Para o exercício foi estipulada meta de 15% para o Índice de descarte de papel destinado às Cooperativas de reciclagem X papel A4 requisitado para todas as unidades que aderiram ao PLS neste ano de 2021.

Manteve-se a atenção ao descarte de resíduos sólidos recicláveis em geral, no que tange a separação deles, tais como vidros, alumínio, plásticos e papelão, entre outros. Para o exercício de 2021 foi estipulada meta de 25% para o índice de material reciclável destinado às cooperativas para o ed. Sede. Demais Unidades ainda sem histórico anterior, serão monitoradas este ano de forma a se obter uma série histórica a ser utilizada para formação de meta para o ano seguinte.

A seguir são apresentadas as planilhas com os dados monitorados.



Gestão de Resíduos - Atributos - Ed. Sede em Porto Alegre/RS

2021

Monitorar e incentivar o descarte adequado de materiais

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle	
Kg		Mensal		Semestral	
Edifício			Área m ²		População
			Construída	Externa	
Rua Mostardeiro, 483 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS			10.332,93	907,00	439
Total:			11.239,93		
Unidade		Responsável		Gestor	
SAD/RS - PRU4 - CJU/RS - EAGU/RS - ECGAU4/RS		Robledo Dohmer		Gabriela Scherer	
Indicadores/Métricas		Fórmula (s)		Meta(s)	Fonte da(s) Informação (ões)
				2020	
Índice de descarte de papel destinado as cooperativas X papel A4 requisitado		Somatório do papel descartado para a CSS/Qtd de papel requisitado no período x 100		15%	Planilhas da Comissão da CSS
Material reciclável destinado às cooperativas		(Kg de papel + kg de papelão + kg de plástico, vidro, metal, destinado às cooperativas de 2021 - (Kg de papel + kg de papelão + kg de plástico, vidro, metal, destinados às cooperativas em 2020))/ total de kg destinados às cooperativas em 2020 x 100		25%	Planilhas da Comissão da CSS e Relatório ASI
Avaliação no período					
1	Jan/Fev/Mar 2021	Em março foi realizada a doação de 1.858kg de materiais recicláveis para a Associação dos Trabalhadores da Unidade de Triagem do Hospital São Pedro - ATUT. Durante o ano, seguiremos o Calendário de Campanhas Socioambientais como forma de conscientização sobre reciclagem, coleta seletiva e meio ambiente.			
2	Abr/Mai/Jun 2021	Devido o trabalho remoto em decorrência da pandemia, não houve quantidade suficiente de resíduos para doação. Durante o ano, seguiremos o Calendário de Campanhas Socioambientais como forma de conscientização sobre reciclagem, coleta seletiva e meio ambiente.			
3	Jul/ago/Set 2021	Índice de descarte de materiais permaneceu baixo em virtude do trabalho remoto.			
4	Out/Nov/Dez 2021	Índice de descarte de materiais permaneceu baixo em virtude do trabalho remoto.			



Gestão de Resíduos - Dados - Ed. Sede em Porto Alegre/RS

2021

Descarte de Resíduos (kg)

Ano	Material	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita
2020	Papel branco (A4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Papel diverso, papelão, plástico, vidro, metal	-	-	291,00	250,00	354,00	-	-	-	235,00	-	220,00	382,00	1.732,00	144,33	0,329
2021	Papel branco (A4) descartado para reciclagem via cooperativa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Papel diverso, papelão, plástico, vidro, metal descartado para reciclagem via cooperativa	-	-	1.858,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.858,00	154,83	0,353

Papel A4 requisitado (kg)

Ano	Unidade	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média/mês	per capita
2020	SAD/RS	0,00	25,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,00	2,92	0,01
	PRU4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CJU/RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	EAGURS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total	0,00	25,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,00	2,92
2021	SAD/RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	PRU4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CJU/RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	EAGURS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ECGAU4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Indicadores

Ano	Indicador	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total
2021	Índice de descarte de papel A4													
	Índice de material reciclável			538,49%										7,27%

Gestão de Resíduos - Atributos - Ed. Eólis em Porto Alegre/RS			2021		
Monitorar e incentivar o descarte adequado de materiais recicláveis					
Unidade de Medida	Acompanhamento		Análise de Controle		
Kg	Mensal		Semestral		
Edifício			Área m ²		População
Av. Carlos Gomes, 1942 - Três Figueiras - Porto Alegre/RS - RS - CEP 90.480-002			Construída	Externa	330
Total:			3.503,29		
Unidade		Responsável		Gestor	
PRF4		Robledo Dohmer		Gabriela Scherer	
Indicadores/Métricas	Fórmula (s)		Meta(s)	Fonte da(s) Informação (ões)	
e descarte de papel destinado as cooperativas X papel A4 requisitado	Somatório do papel descartado para a CSS/Qty de papel requisitado no período x 100		2021	15%	
reciclável destinado às cooperativas	(Kg de papel + kg de papelão + kg de plástico, vidro, metal, destinado às cooperativas de 2021 - (Kg de papel + kg de papelão + kg de plástico, vidro, metal, destinados às cooperativas em 2020))/ total de kg destinados às cooperativas em 2020 x 100		2021	25%	
Avaliação no período					
Jan/Fev/Mar 2021	A grande quantidade de papel reciclado é devido a recolhimento de papel no prédio inteiro, que havia acumulado durante 2020. Não houve pedido de papel A4 devido a recebimento de grande volume no final de 2020.				
Abr/Mai/Jun 2021	Devido ao fechamento da justiça no pico da pandemia em março de 2021, não houve acumulação de papel para reciclagem, sendo a maior parte do material entregue para a cooperativa plástico das embalagens da limpeza (alcool e galões).				
Jul/ago/Set 2021	Quantitativo de materiais recicláveis para descarte está reduzidos devido a pandemia.				
Out/Nov/Dez 2021	Idem ao trimestre anterior.				



Gestão de Resíduos - Ações - Ed. Eólis em Porto Alegre/RS

2021

Nº.	Ação Descrição da ação	Prazo		Situação	Responsável
		Início	Término		
1	Disponibilização de locais para descarte de material reciclável em todos os andares.	jan/21	dez/21	Em andamento	Paulo Andre Saldanha
2	Orientação para as terceirizadas da limpeza coletar o material reciclável e armazenar no local próprio no depósito.	jan/21	dez/21	Em andamento	Paulo Andre Saldanha
3	Campanha permanente incentivando o público do prédio a imprimir frente e verso ou enviar documentos de forma digital, bem como reutilizar o verso de material impresso em 1 lado.	jan/21	dez/21	Em andamento	Paulo Andre Saldanha

Situação: Pendente, Em estudo, Em andamento, Suspensa ou Concluída.

Material de Consumo

Caracterização

A aquisição de material de consumo na AGU segue orientações contidas no Manual de Gestão de Suprimentos e no Guia Nacional de Licitações Sustentáveis - CGU, os quais orientam e padronizam rotinas e procedimentos de gestão, permitindo a evidenciação e a transparência dos atos, desde o planejamento das aquisições até a movimentação de entrada e saída dos materiais de consumo dos Almoxarifados, considerando os critérios de sustentabilidade.

Os indicadores adotados para o monitoramento desse tema são: **índice de itens adquiridos pelo almoxarifado virtual**, cuja meta ficou estipulada em 90% para todas as unidades que aderiram ao PLS 2021 e o **índice de impressão**, com meta de -2% para a SADRS. As demais unidades terão 2021 como base para meta futura.

Metas, dados coletados e avaliação

Para a obtenção do índice de impressão foi utilizada a série histórica monitorada para o Ed. Sede. Para os demais edifícios, por não haver esta série histórica registrada, está se buscando monitorar os consumos mensais através do contrato de Outsourcing, porém ainda sem sucesso, devido a sua complexidade.

Para o Ed. Sede os valores obtidos foram 351.309 impressões no ano de 2020, e, 154.261 impressões no mesmo período de 2021. Aqui cabem duas observações: a) o número de impressões não traduz o número de folhas utilizadas, visto que muitas vezes a impressão é feita em ambos os lados da folha; b) a queda continuada no número de impressão de 2021 justifica-se pela continuidade do trabalho remoto excepcional em face à pandemia da Covid-19.

**Material de Consumo - Atributos - Prédio Sede da AGU em Porto Alegre****2021**

Medir em R\$ os gastos com materiais adquiridos e acompanhar os per captas de consumo dos itens.

Unidade de Medida		Análise de Controle		
R\$	Mensal	Trimestral		
Edifício		Área m ²		Servidor
		Construída	Externa	
Rua Mostardeiro, 483 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre - RS		10.332,93	907,00	439
		Total:	11.239,93	
Unidade	Responsável	Gestor		
SAD/RS - PRU4 - CJU/RS - EAGU/RS - ECGAU4/RS	Robledo Dohmer	Gabriela Scherer		
Indicador (es)	Fórmula (s)	Meta(s)	Realizado	Fonte da(s) Informação (ões)
		2021	2021	
Índice de itens adquiridos pelo almoxarifado virtual	Quantidade de itens adquiridos através do almoxarifado virtual / quantidade de itens adquiridos através do almoxarifado virtual + quantidade de itens adquiridos por dispensa de licitação por não estarem dentro da cesta do almoxarifado virtual x 100	90%		Sistema ASI - Módulo Almoxarifado e SIADS
Índice de impressão	(Quantidade de impressões 2021 - quantidade de impressões 2020) / Quantidade de impressões 2020 x 100	-2%		Sistema ASI - Módulo Almoxarifado e SIADS
Avaliação no período				
1	jan/fev/mar (2021)	Atualmente, todos os materiais são adquiridos pelo BR SUPPLY, com exceção do café, açúcar, chaves, carimbos, roletes de fricção para scanner Avison, por não estar contemplado no BR Supply. Quanto ao índice de impressões, para o Ed. Sede foram registradas a média de 43.574 impressões no trimestre. A queda em relação ao ano anterior se dá pela continuidade do trabalho remoto em vista da pandemia.		
2	abr/mai/jun (2021)	Atualmente, todos os materiais são adquiridos pelo BR SUPPLY, com exceção do café, açúcar, chaves, carimbos, roletes de fricção para scanner Avison, por não estar contemplado no BR Supply. Quanto ao índice de impressões, para o Ed. Sede foram registradas a média de 43.574 impressões no trimestre. A queda em relação ao ano anterior se dá pela continuidade do trabalho remoto em vista da pandemia.		
3	jul/ago/set (2021)	Atualmente, todos os materiais são adquiridos pelo BR SUPPLY, com exceção do café, açúcar, chaves, carimbos, roletes de fricção para scanner Avison, por não estar contemplado no BR Supply.		
4	out/nov/dez (2021)	Idem ao comentário anterior.		

Papel A4 (folhas impressas)

Ano	Unidades	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita
2020	SAD/RS	10.002	6.344	5.244	1.076	1.843	1.435	1.642	3.650	4.911	5.671	6.166	3.351	51.335	4.278	31
	CJU/RS	5.693	6.271	4.753	5.375	5.522	6.610	4.231	3.571	6.235	6.034	4.260	3.302	61.857	5.155	191
	EAGU/RS	5.854	5.652	6.536	1.461	520	633	450	534	651	472	772	372	23.907	1.992	95
	PRU4/RS	39.209	34.941	31.099	10.281	9.819	10.911	10.958	14.369	14.469	15.651	10.932	11.571	214.210	17.851	73
	ECCGAU4/RS													0		
	Total	60.758	53.208	47.632	18.193	17.704	19.589	17.281	22.124	26.266	27.828	22.130	18.596	351.309	29.276	817
2021	SAD/RS	1.999	1.758	2.861	809	3.615	4.820	821	1.825	2.456	2.836	3.083	1.676	28.558	2.380	17
	CJU/RS	706	992	1.261	374	1.048	249	2.116	1.786	3.118	3.017	2.130	1.651	18.447	1.537	57
	EAGU/RS	464	446	873	614	747	1.079	225	267	326	236	386	186	5.849	487	23
	PRU4/RS	11.408	11.193	11.054	5.239	9.023	14.271	5.479	7.185	7.235	7.826	5.466	5.786	101.163	8.430	34
	ECCGAU4/RS	9	0	0	236	0	0	0	0	0	0	0	0	245	20	
	Total	14.586	14.389	16.049	7.272	14.433	20.419	8.641	11.062	13.133	13.914	11.065	9.298	154.261	12.855	359

Manutenção Predial

Caracterização

A prática de locação de edifícios para alocação dos membros e servidores da AGU tem possibilitado a escolha de imóveis que atendam os critérios de sustentabilidade contidos no Caderno de Especificações Técnicas da AGU.

Ademais, o Programa Instalações Eficientes e Sustentáveis – IES faz o mapeamento e classificação dos imóveis ocupados pela AGU em todo o território nacional, permitindo a priorização de investimentos para as adequações mínimas necessárias ao bom funcionamento da Instituição.

Os contratos de manutenção predial permitem ao gestor a adoção de manutenção preventiva dos imóveis da União, priorização da adaptação no sistema de fornecimento de água, do sistema elétrico, visando tornar a edificação mais sustentável.

Metas, dados coletados e avaliação

Com a implantação do plano de manutenção preventiva nas instalações, pretende-se obter uma redução das manutenções corretivas, emergenciais e reformas, as quais geralmente implicam num maior impacto negativo, tanto em custo, quanto no bem-estar do público-alvo no ambiente de trabalho.

Mesmo com a pandemia da Covid-19, as atividades de manutenção predial prosseguem, com todos os cuidados de distanciamento que a situação exigia.

Os indicadores monitorados neste ano são o **“índice de demandas atendidas por contrato de manutenção”** e o **“custeio com manutenção predial”**. O primeiro indicador visa monitorar a abrangência do atual contrato de manutenção, enquanto o segundo analisa a evolução do custeio com a manutenção predial.



Manutenção Predial - Atributos - Ed. Sede SAD/RS

2021

Analisar a evolução do custeio na área de manutenção predial

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
R\$		Mensal		Trimestral		
Edifício				Área m²		População
Rua Mostardeiro, 483 - Rio Branco - Porto Alegre - RS				Construída	Externa	
Total				10.332,93	907,00	439
				11.239,93		
Unidade		Responsável		Gestor		
SAD/RS - PRU4 - CJU/RS - EAGU/RS - ECGAU4/RS		Robledo Dohmer		Rodrigo Perrone Soares		
Indicador (es)/Métrica (s)	Fórmula (s)	Meta(s) 2021		Fonte da(s) Informação (ões)		
		Prevista	Realizada			
Índice de demandas atendidas por contrato de manutenção predial	Quantidade de demandas realizadas por contrato de manutenção predial / total de serviços x 100	95%		Controles internos		
Custeio com manutenção predial	Custeio com manutenção predial 2021 / Custeio com manutenção predial 2020 x 100	120%		Planilhas PLS		
Gastos com reparos de ar-condicionado e equipamentos eletro/eletrônicos e/ou com pequenos reparos em geral	Somatórios dos gastos			Planilhas PLS		
Acompanhamento de dispensa de licitação para aquisição de material elétrico e de manutenção predial	Quantidade de dispensas de licitação para aquisição de materiais utilizados em serviços de manutenção predial			Controles internos		
Percentual de lâmpadas com sensores de presença	Proporção de lâmpadas com sensores de presença na unidade			Controles internos		
Percentual de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores	Proporção de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores na unidade			Controles internos		
Quantidade de itens de acessibilidade na instalação (rampa de acesso/estacionamento/banheiro adaptado/elevador)	Quantidade de itens com critérios de acessibilidade na instalação			Controles internos		
Avaliação no período						
1	jan/fev/mar (2021)	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial.				
2	abr/mai/jun (2021)	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Maio, compra de piso vinílico e divisórias para o nono andar.				
3	jul/ago/set (2021)	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial.				
4	out/nov/dez (2021)	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial.				



Manutenção Predial - Dados - Ed. Sede/RS

2021

Consumo Material (R\$)																			
Ano	Serviço	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	Percentual	
2020	Alvenaria	R\$ 27,10	R\$ 51,40	R\$ -	R\$ -	R\$ 95,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 76,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 43,50	R\$ 55,00	R\$ 348,00	R\$ 29,07	R\$ 0,07	R\$ 0,00	1%	
	Elétrica	R\$ 2.707,35	R\$ 9.539,50	R\$ 197,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 134,00	R\$ -	R\$ 3.244,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.822,35	R\$ 1.438,40	R\$ 3,28	R\$ 0,13	69%	
	Hidráulica	R\$ 1.564,00	R\$ 613,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 48,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.226,60	R\$ 202,42	R\$ 0,46	R\$ 0,02	10%	
	Marcenaria	R\$ 160,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 124,95	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 350,00	R\$ 634,95	R\$ 52,91	R\$ 0,12	R\$ 0,00	3%	
	Mecânica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Outros	R\$ 946,90	R\$ 824,18	R\$ 459,65	R\$ -	R\$ 18,00	R\$ -	R\$ 48,00	R\$ 85,23	R\$ 564,00	R\$ 214,00	R\$ 19,70	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.179,66	R\$ 289,06	R\$ 0,66	R\$ 0,03	14%
	Pintura	R\$ 63,70	R\$ 2.427,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 118,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 118,00	R\$ 66,29	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.793,78	R\$ 253,90	R\$ 0,58	R\$ 0,02	12%
	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Vidragaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	BDI	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Total	R\$ 5.469,05	R\$ 13.456,67	R\$ 657,15	R\$ -	R\$ 113,00	R\$ 124,95	R\$ 166,00	R\$ 344,83	R\$ 564,00	R\$ 3.576,00	R\$ 129,49	R\$ 405,00	R\$ 25.006,14	R\$ 2.083,85	R\$ 4,75	R\$ 0,19	100%	
	Total Trimestral	R\$ 19.582,87			R\$ 237,95			R\$ 1.074,83			R\$ 4.110,49								
Percentual Mensal	27,93%	68,72%	3,36%	0,00%	47,49%	52,51%	15,44%	32,08%	52,47%	87,00%	3,15%	9,85%							

Consumo Material (R\$)																			
Ano	Serviço	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	Percentual	
2021	Alvenaria	R\$ -	R\$ 94,50	R\$ -	R\$ -	R\$ 69,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 163,50	R\$ 27,25	R\$ 0,06	R\$ 0,00	1,36%	
	Elétrica	R\$ 1.202,00	R\$ 1.760,00	R\$ -	R\$ 301,18	R\$ 833,90	R\$ -	R\$ 256,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 750,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.103,00	R\$ 637,89	R\$ 1,45	R\$ 0,06	31,81%	
	Hidráulica	R\$ -	R\$ 331,50	R\$ -	R\$ 93,53	R\$ 5,85	R\$ 391,20	R\$ -	R\$ 85,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 458,00	R\$ 3.518,00	R\$ 4.883,00	R\$ 697,58	R\$ 1,59	R\$ 0,06	34,79%	
	Marcenaria	R\$ 15,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15,00	R\$ 2,50	R\$ 0,01	R\$ 0,00	0,12%	
	Mecânica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Outros	R\$ 147,00	R\$ 2.070,46	R\$ -	R\$ 18,50	R\$ 5.505,89	R\$ 16,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.500,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12.250,35	R\$ 1.751,19	R\$ 3,99	R\$ 0,16	87,34%
	Pintura	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 387,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 387,00	R\$ 64,50	R\$ 0,15	R\$ 0,01	3,22%
	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Vidragaria	R\$ -	R\$ 450,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 800,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.250,00	R\$ 208,33	R\$ 0,47	R\$ 0,02	10,39%
	BDI	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Total	R\$ 1.364,00	R\$ 4.706,46	R\$ -	R\$ 800,21	R\$ 7.214,64	R\$ 407,70	R\$ 256,00	R\$ 85,00	R\$ 4.500,00	R\$ 750,00	R\$ 458,00	R\$ 3.518,00	R\$ 24.060,01	R\$ 2.005,00	R\$ 4,57	R\$ 0,18	100,00%	
	Total Trimestral	R\$ 6.070,46			R\$ 8.422,55			R\$ 4.841,00			R\$ 4.726,00								
Percentual Mensal	22,47%	77,53%	0,00%	9,50%	85,66%	4,84%													

Gasto Mão de Obra (R\$)																
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²
2020	R\$ 6.849,00	R\$ 1.660,00	R\$ 12.120,00	R\$ 11.420,00	R\$ 11.420,00	R\$ 34.260,00	R\$ 150,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.500,00	R\$ -	R\$ 30.379,00	R\$ 7.307,18	R\$ 16,65	R\$ 0,65
Total Mensal	R\$ 21.459,00	R\$ 22.869,00	R\$ 21.159,00	R\$ 21.841,00	R\$ 21.841,00	R\$ 21.029,00	R\$ 21.029,00	R\$ 21.029,00	R\$ 21.029,00	R\$ 21.029,00	R\$ 21.029,00	R\$ 21.029,00	R\$ 256.312,00	R\$ 21.359,33	R\$ 48,65	R\$ 1,90
2021	R\$ 65.427,00			R\$ 64.711,00			R\$ 63.087,00			R\$ 63.087,00						
Percentual Mensal	32,80%	34,86%	32,34%	33,75%	33,75%	32,50%	32,50%	32,50%	32,50%	32,50%	32,50%	32,50%				



Manutenção Predial - Atributos - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Analisar a evolução do custeio na área de manutenção predial

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
R\$		Mensal		Trimestral		
Edifício				Área m²		População
Av. Carlos Gomes, 1942 - Três Figueiras - Porto Alegre/RS - RS - CEP 90.480-002				Construída/Privativa	Externa / Comum	
Total				3.503,29		330
Unidade		Responsável		Gestor		
PRF4		Robledo Dohmer		Rodrigo Perrone Soares		
Indicador (es)/Métrica (s)	Fórmula (s)	Meta(s) 2020		Fonte da(s) Informação (ões)		
		Prevista	Realizada			
Índice de demandas atendidas por contrato de manutenção predial	Quantidade de demandas realizadas por contrato de manutenção predial / total de serviços x 100	95%		Controles internos		
Custeio com manutenção predial	Custeio com manutenção predial 2021 / Custeio com manutenção predial 2020 x 100	120%		Planilhas PLS		
Gastos com reparos de ar-condicionado e equipamentos eletro/eletrônicos e/ou com pequenos reparos em geral	Somatórios dos gastos			Planilhas PLS		
Acompanhamento de dispensa de licitação para aquisição de material elétrico e de manutenção predial	Quantidade de dispensas de licitação para aquisição de materiais utilizados em serviços de manutenção predial			Controles internos		
Percentual de lâmpadas com sensores de presença	Proporção de lâmpadas com sensores de presença na unidade			Controles internos		
Percentual de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores	Proporção de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores na unidade			Controles internos		
Quantidade de itens de acessibilidade na instalação (rampa de acesso/estacionamento/banheiro adaptado/elevador)	Quantidade de itens com critérios de acessibilidade na instalação			Controles internos		
Avaliação no período						
1	jan/fev/mar	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial.				
2	abr/mai/jun	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial.				
3	jul/ago/set	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial.				
4	out/nov/dez	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial.				



Manutenção Predial - Dados - Ed. Eólis - Porto Alegre/RS

2021

Consumo Material (RS)																			
Ano	Servico	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	Percentual	
2021	Avenaria	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	0%
	Elétrica	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS 750,00	RS -	RS 858,00	RS -	RS -	RS -	RS 325,00	RS 1.933,00	RS 214,78	RS 0,65	RS 0,06	51%
	Hidráulica	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS 750,00	RS -	RS -	RS -	RS 750,00	RS 62,50	RS 0,19	RS 0,02	15%
	Marcenaria	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS 1.463,58	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS 1.463,58	RS 121,97	RS 0,37	RS 0,03	29%
	Mecânica	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	0%
	Outros	RS 340,00	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS 103,00	RS -	RS -	RS -	RS -	RS 500,00	RS -	RS 943,00	RS 78,58	RS 0,24	RS 0,02	19%
	Pintura	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	0%
	Serralheria	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	0%
	Vidrearia	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	0%
	BDI	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	RS -	0%
	Total	RS 340,00	RS -	RS -	RS -	RS -	RS 1.566,58	RS 750,00	RS 750,00	RS 858,00	RS 750,00	RS 500,00	RS 325,00	RS 5.089,58	RS 424,13	RS 1,29	RS 0,12	100%	
Total Trimestral	RS 340,00			RS 1.566,58			RS 1.608,00			RS 1.575,00									
Percentual Mensal	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%												
Gasto Mão de Obra (RS)																			
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²			
2021	RS 14.106,00	RS 14.106,00	RS 14.106,00	RS 14.560,00	RS 14.560,00	RS 14.459,00	RS 14.459,00	RS 14.459,00	RS 14.459,00	RS 14.459,00	RS 14.459,00	RS 14.459,00	RS 172.651,00	RS 14.387,58	RS 43,60	RS 4,11			
Total Mensal	RS 42.318,00			RS 43.579,00			RS 43.377,00			RS 43.377,00									
Percentual Mensal	33,33%	33,33%	33,33%	33,41%	33,41%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%	33,18%							



Manutenção Predial - Atributos - Ed. Célia Daux - Florianópolis/SC

2021

Analisar a evolução do custeio na área de manutenção predial

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
R\$		Mensal		Trimestral		
Edifício				Área m²		População
				Construída/Privativa	Externa / Comum	
Servidão Nossa Senhora de Lourdes, 110 - Agrônômica - Florianópolis/SC - CEP 88.025-220				1.734,00	1.023,99	64
Total				2.757,99		
Unidade		Responsável		Gestor		
PU/SC - CJU/SC		Robledo Dohmer		Rodrigo Perrone Soares		
Indicador (es)/Métrica (s)	Fórmula (s)	Meta(s) 2020		Fonte da(s) Informação (ões)		
		Prevista	Realizada			
Índice de demandas atendidas por contrato de manutenção predial	Quantidade de demandas realizadas por contrato de manutenção predial / total de serviços x 100	95%		Controles internos		
Custeio com manutenção predial	Custeio com manutenção predial 2021 / Custeio com manutenção predial 2020 x 100	120%		Planilhas PLS		
Gastos com reparos de ar-condicionado e equipamentos eletro/eletrônicos e/ou com pequenos reparos em geral	Somatórios dos gastos			Planilhas PLS		
Acompanhamento de dispensa de licitação para aquisição de material elétrico e de manutenção predial	Quantidade de dispensas de licitação para aquisição de materiais utilizados em serviços de manutenção predial			Controles internos		
Percentual de lâmpadas com sensores de presença	Proporção de lâmpadas com sensores de presença na unidade			Controles internos		
Percentual de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores	Proporção de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores na unidade			Controles internos		
Quantidade de itens de acessibilidade na instalação (rampa de acesso/estacionamento/banheiro adaptado/elevador)	Quantidade de itens com critérios de acessibilidade na instalação			Controles internos		
Avaliação no período						
1	jan/fev/mar	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período				
2	abr/mai/jun	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período				
3	jul/ago/set	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período				
4	out/nov/dez	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período				



Manutenção Predial - Dados - Ed. Célia Daux - Florianópolis/SC

2021

Consumo Material (R\$)

Ano	Serviço	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	Percentual		
2021	Alvenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
	Elétrica	R\$ 50,70	R\$ -	R\$ 11,70	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 62,40	R\$ 5,20	R\$ 0,08	R\$ 0,00	2,00%	
	Hidráulica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Marcenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Mecanica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Outros	R\$ -	R\$ -	R\$ 20,00	R\$ 160,00	R\$ 1.230,45	R\$ 69,60	R\$ 255,00	R\$ 456,00	R\$ 358,00	R\$ -	R\$ 415,00	R\$ 87,00	R\$ -	R\$ 3.051,05	R\$ 254,25	R\$ 3,97	R\$ 0,09	98,00%	
	Pintura	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Vidragaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	BDI	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Total	R\$ 50,70	R\$ -	R\$ 31,70	R\$ 160,00	R\$ 1.230,45	R\$ 69,60	R\$ 255,00	R\$ 456,00	R\$ 358,00	R\$ -	R\$ 415,00	R\$ 87,00	R\$ -	R\$ 3.113,45	R\$ 259,45	R\$ 4,05	R\$ 0,09	100,00%	
	Total Trimestral	RS 82,40			RS 1.460,05			RS 1.069,00			RS 502,00									
Percentual Mensal	61,53%	0,00%	38,47%	10,96%	84,27%	4,77%	17,47%	31,23%	24,52%	0,00%	28,42%	5,96%								

Gasto Mão de Obra (R\$)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²
2021	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 13.657,55	R\$ 163.890,60	R\$ 13.657,55	R\$ 213,40	R\$ 4,95
Total Trimestral	RS 40.972,65			RS 40.972,65			RS 40.972,65			RS 40.972,65						
Percentual Mensal	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%				

Manutenção Predial - Atributos - Ed. Daros.com - Florianópolis/SC				2021	
Analisar a evolução do custeio na área de manutenção predial					
Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle	
R\$		Mensal		Trimestral	
Edifício			Área m²		População
			Construída/Privativa	Externa / Comum	
Rua Padre Schuler, 56, esq. Rua Tenente Silveira - Florianópolis/SC - CEP 88.010-310			2.983,96	252,01	157
Total			3.235,97		
Unidade		Responsável		Gestor	
PF/SC - EAGU/SC		Robledo Dohmer		Rodrigo Perrone Soares	
Indicador (es)/Métrica (s)	Fórmula (s)	Meta(s) 2020		Fonte da(s) Informação (ões)	
		Prevista	Realizada		
Índice de demandas atendidas por contrato de manutenção predial	Quantidade de demandas realizadas por contrato de manutenção predial / total de serviços x 100	95%		Controles internos	
Custeio com manutenção predial	Custeio com manutenção predial 2021 / Custeio com manutenção predial 2020 x 100	120%		Planilhas PLS	
Gastos com reparos de ar-condicionado e equipamentos eletro/eletrônicos e/ou com pequenos reparos em geral	Somatórios dos gastos			Planilhas PLS	
Acompanhamento de dispensa de licitação para aquisição de material elétrico e de manutenção predial	Quantidade de dispensas de licitação para aquisição de materiais utilizados em serviços de manutenção predial			Controles internos	
Percentual de lâmpadas com sensores de presença	Proporção de lâmpadas com sensores de presença na unidade			Controles internos	
Percentual de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores	Proporção de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores na unidade			Controles internos	
Quantidade de itens de acessibilidade na instalação (rampa de acesso/estacionamento/banheiro adaptado/elevador)	Quantidade de itens com critérios de acessibilidade na instalação			Controles internos	
Avaliação no período					
1	jan/fev/mar	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período			
2	abr/mai/jun	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período			
3	jul/ago/set	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período			
4	out/nov/dez	Os gastos com Mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Não houve gastos com MO extras no período			

Manutenção Predial - Dados - Ed. Daros.com - Florianópolis/SC

2021

Material (R\$)																	
Servico	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	Percentual
Alvenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 80,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 80,00	R\$ 6,67	R\$ 0,04	R\$ 0,00	0,99%
Elétrica	R\$ 251,00	R\$ 859,00	R\$ -	R\$ 575,20	R\$ 384,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.070,00	R\$ 172,51	R\$ 1,10	R\$ 0,05	25,57%
Hidráulica	R\$ 105,00	R\$ 241,80	R\$ -	R\$ 103,60	R\$ 208,60	R\$ 191,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 850,80	R\$ 70,90	R\$ 0,45	R\$ 0,02	10,51%
Marcenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
Mecanica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
Outros	R\$ 31,00	R\$ 537,60	R\$ -	R\$ 293,60	R\$ 752,40	R\$ -	R\$ 325,00	R\$ 456,00	R\$ 875,00	R\$ 985,00	R\$ 325,00	R\$ 425,00	R\$ 5.005,60	R\$ 417,13	R\$ 2,66	R\$ 0,13	61,82%
Pintura	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 65,70	R\$ 24,90	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 90,60	R\$ 7,55	R\$ 0,05	R\$ 0,00	1,12%
Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
Vidraçaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
BDI	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
Total	R\$ 387,00	R\$ 1.638,40	R\$ -	R\$ 972,48	R\$ 1.491,50	R\$ 216,70	R\$ 325,00	R\$ 456,00	R\$ 875,00	R\$ 985,00	R\$ 325,00	R\$ 425,00	R\$ 8.097,08	R\$ 674,76	R\$ 4,30	R\$ 0,21	100,00%
Total Trimestral	R\$ 2.025,40			R\$ 2.680,68			R\$ 1.656,00			R\$ 1.735,00							
total Mensal	19,11%	80,89%	0,00%	36,28%	55,64%	8,08%	12,12%	17,01%	32,64%	36,74%	12,12%	15,85%					
Gasto Mão de Obra (R\$)																	
Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	
Total Mensal	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 23.505,85	R\$ 282.070,20	R\$ 23.505,85	R\$ 149,72	R\$ 7,26	
Total Trimestral	R\$ 70.517,55			R\$ 70.517,55			R\$ 70.517,55			R\$ 70.517,55							
total Mensal	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%	33,33%					



Manutenção Predial - Atributos - Ed. João Gualberto - Curitiba/PR

2021

Analisar a evolução do custeio na área de manutenção predial

Unidade de Medida	Acompanhamento	Análise de Controle		
R\$	Mensal	Trimestral		
	Edifício	Área m²		População
		Construída/Privativa	Externa / Comum	
Rua João Gualberto, 1000 - Alto da Glória - Curitiba/PR - CEP 80.030-000		2.420,00	2.355,03	186
Total		4.775,03		
Unidade	Responsável	Gestor		
PF/PR - EAGU/PR	Robledo Dohmer	Rodrigo Perrone Soares		
Indicador (es)/Métrica (s)	Fórmula (s)	Meta(s) 2021		Fonte da(s) Informação (ões)
		Prevista	Realizada	
Índice de demandas atendidas por contrato de manutenção predial	Quantidade de demandas realizadas por contrato de manutenção predial / total de serviços x 100	95%		Controles internos
Custeio com manutenção predial	Custeio com manutenção predial 2021 / Custeio com manutenção predial 2020 x 100	120%		Planilhas PLS
Gastos com reparos de ar-condicionado e equipamentos eletro/eletrônicos e/ou com pequenos reparos em geral	Somatórios dos gastos			Planilhas PLS
Acompanhamento de dispensa de licitação para aquisição de material elétrico e de manutenção predial	Quantidade de dispensas de licitação para aquisição de materiais utilizados em serviços de manutenção predial			Controles internos
Percentual de lâmpadas com sensores de presença	Proporção de lâmpadas com sensores de presença na unidade			Controles internos
Percentual de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores	Proporção de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores na unidade			Controles internos
Quantidade de itens de acessibilidade na instalação (rampa de acesso/estacionamento/banheiro adaptado/elevador)	Quantidade de itens com critérios de acessibilidade na instalação			Controles internos
Avaliação no período				
1	jan/fev/mar	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial		
2	abr/mai/jun	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Em abril foi efetuado recarga dos extintores com contratação de Mão-de-obra especializada.		
3	jul/ago/set	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial		
4	out/nov/dez	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial		



Manutenção Predial - Dados - Ed. João Gualberto - Curitiba/PR

2021

Consumo Material (R\$)

Ano	Serviço	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	Percentual	
2021	Alvenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Elétrica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 125,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 125,00	R\$ 10,42	R\$ 0,06	R\$ 0,00	15%
	Hidráulica	R\$ -	R\$ -	R\$ 100,80	R\$ -	R\$ 154,50	R\$ 134,50	R\$ 90,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 117,10	R\$ 92,20	R\$ -	R\$ 689,10	R\$ 68,91	R\$ 0,37	R\$ 0,01	96%
	Marcenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Mecânica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Outros	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 46,31	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 46,31	R\$ 3,86	R\$ 0,02	R\$ 0,00	5%
	Pintura	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	Vidraçaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
	BDI	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0%
Total	R\$ -	R\$ -	R\$ 100,80	R\$ 171,31	R\$ 154,50	R\$ 134,50	R\$ 90,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 117,10	R\$ 92,20	R\$ -	R\$ 860,41	R\$ 71,70	R\$ 0,39	R\$ 0,02	100%	
Total Trimestral	R\$ 100,80			R\$ 460,31			R\$ 90,00			R\$ 209,30									
Percentual Mensal	0,00%	0,00%	100,00%	37,22%	33,56%	29,22%	19,55%	0,00%	0,00%	25,44%	20,03%	0,00%							

Gasto Mão de Obra (R\$)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capita	Cons/m²	
2020	R\$ 18.531,00	R\$ 18.704,00	R\$ 19.368,00	R\$ 19.368,00	R\$ 19.406,00	R\$ 19.406,00	R\$ 19.406,00	R\$ 19.406,00	R\$ 19.406,00	R\$ 19.406,00	R\$ 19.406,00	R\$ 19.471,00	R\$ 231.284,00	R\$ 19.273,67	R\$ 103,62	R\$ 4,04	
Total Mensal	R\$ 19.471,00	R\$ 19.644,00	R\$ 19.471,00	R\$ 20.531,00	R\$ 19.471,00	R\$ 19.471,00	R\$ 19.232,40	R\$ 19.207,00	R\$ 19.205,00	R\$ 19.331,00	R\$ 19.102,00	R\$ 18.490,00	R\$ 232.626,40	R\$ 19.385,53	R\$ 104,22	R\$ 4,06	
2021	R\$ 58.586,00			R\$ 59.473,00			R\$ 57.644,40			R\$ 56.923,00							
Percentual Mensal	33,23%	33,53%	33,23%	34,52%	32,74%	32,74%	33,36%	33,32%	33,32%	33,96%	33,56%	32,48%					



Manutenção Predial - Atributos - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Analisar a evolução do custeio na área de manutenção predial

Unidade de Medida		Acompanhamento		Análise de Controle		
R\$		Mensal		Trimestral		
Edifício				Área m ²		População
				Construída/Privativa	Externa / Comum	
Av. Munhoz da Rocha, 1247 - Cabral - Curitiba/PR - CEP 80.035-000				2.216,80	13.946,20	98
Total				16.163,00		
Unidade		Responsável		Gestor		
PU/PR - CJU/PR		Robledo Dohmer		Rodrigo Perrone Soares		
Indicador (es)/Métrica (s)	Fórmula (s)	Meta(s) 2020		Fonte da(s) Informação (ões)		
		Prevista	Realizada			
Índice de demandas atendidas por contrato de manutenção predial	Quantidade de demandas realizadas por contrato de manutenção predial / total de serviços x 100	95%		Controles internos		
Custeio com manutenção predial	Custeio com manutenção predial 2021 / Custeio com manutenção predial 2020 x 100	120%		Planilhas PLS		
Gastos com reparos de ar-condicionado e equipamentos eletro/eletrônicos e/ou com pequenos reparos em geral	Somatórios dos gastos			Planilhas PLS		
Acompanhamento de dispensa de licitação para aquisição de material elétrico e de manutenção predial	Quantidade de dispensas de licitação para aquisição de materiais utilizados em serviços de manutenção predial			Controles internos		
Percentual de lâmpadas com sensores de presença	Proporção de lâmpadas com sensores de presença na unidade			Controles internos		
Percentual de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores	Proporção de torneiras com válvulas redutoras de pressão e temporizadores na unidade			Controles internos		
Quantidade de itens de acessibilidade na instalação (rampa de acesso/estacionamento/banheiro adaptado/elevador)	Quantidade de itens com critérios de acessibilidade na instalação			Controles internos		
Avaliação no período						
1	jan/fev/mar	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Janeiro e fevereiro apresentaram alguns custos extras tendo em vista algumas manutenções necessárias nas áreas externas da PU, que possui um bosque de aproximadamente 13.000 m ² . Em janeiro foi preciso retirar um vespeiro da fachada da unidade e em fevereiro necessário desobstrução da canalização de esgoto que é afetada por raízes periodicamente.				
2	abr/mai/jun	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Em abril foi efetuada a recarga dos extintores e substituído o telhado da garagem, danificado por queda de abacates de uma árvore com muitos galhos acima deste telhado (já foi efetuada a poda desta árvore). Em Junho foi efetuada passagem de novos circuitos da sala do servidor, no quadro elétrico da rede estabilizada.				
3	jul/ago/set	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Em julho houve a necessidade de desentupir a tubulação esgoto que passa pela área externa, devido a presença de raízes.				
4	out/nov/dez	Os gastos com mão-de-obra estão considerando os custos com a equipe fixa do contrato de manutenção predial. Em setembro foi necessário o conserto de 02 aparelhos microondas.				



Manutenção Predial - Dados - PU/PR - CJU/PR - Curitiba/PR

2021

Consumo Material (R\$)

Ano	Serviço	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capta	Cons/m²	Percentual	
2020	Alvenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Elétrica	R\$ 588,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 588,00	R\$ 49,00	R\$ 0,50	R\$ 0,00	51,95%
	Hidráulica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 21,62	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 29,12	R\$ 2,49	R\$ 0,02	R\$ 0,00	2,57%
	Marcenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 217,53	R\$ -	R\$ -	R\$ 35,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 252,53	R\$ 22,96	R\$ 0,23	R\$ 0,00	24,34%
	Mecânica	R\$ -	R\$ -	R\$ 100,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 11,73	R\$ 111,73	R\$ 9,31	R\$ 0,10	R\$ 0,00	9,87%
	Outros	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,00	R\$ 10,00	R\$ 0,90	R\$ 0,01	R\$ 0,00	0,95%
	Pintura	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 139,60	R\$ 139,60	R\$ 11,63	R\$ 0,12	R\$ 0,00	12,33%
	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Vidragaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	BDI	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Total	R\$ 588,00	R\$ -	R\$ 100,00	R\$ -	R\$ 21,62	R\$ 217,53	R\$ -	R\$ -	R\$ 42,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 162,13	R\$ 1.131,78	R\$ 94,32	R\$ 0,96	R\$ 0,01	100,00%
	Total Trimestral	R\$ 688,00			R\$ 239,15			R\$ 42,50			R\$ 162,13								
Percentual Mensal	85,47%	0,00%	14,53%	0,00%	9,04%	90,96%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%							

Consumo Material (R\$)

Ano	Serviço	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capta	Cons/m²	Percentual	
2021	Alvenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 34,85							R\$ 34,85	R\$ 5,81	R\$ 0,06	R\$ 0,00	6,16%	
	Elétrica	R\$ 68,00	R\$ 69,33	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.339,98	R\$ 23,50	R\$ 335,39	R\$ 173,25		R\$ 289,08	R\$ 177,00	R\$ 2.475,53	R\$ 225,05	R\$ 2,30	R\$ 0,01	238,61%	
	Hidráulica	R\$ 24,88	R\$ 399,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 254,17	R\$ 413,86		R\$ 468,00			R\$ 1.559,91	R\$ 173,32	R\$ 1,77	R\$ 0,01	183,77%	
	Marcenaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 75,00						R\$ 75,00	R\$ 10,71	R\$ 0,11	R\$ 0,00	11,36%	
	Mecânica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -						R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%	
	Outros	R\$ 344,76	R\$ 28,00	R\$ 103,00	R\$ 3.953,00	R\$ -	R\$ -		R\$ 51,00						R\$ 4.479,76	R\$ 639,97	R\$ 6,53	R\$ 0,04	678,54%
	Pintura	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -					R\$ 605,00			R\$ 605,00	R\$ 86,40	R\$ 0,88	R\$ 0,01	91,64%
	Serralheria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -								R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Vidragaria	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -								R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	BDI	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -								R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	Total	R\$ 437,64	R\$ 496,33	R\$ 103,00	R\$ 3.953,00	R\$ -	R\$ 1.374,83	R\$ 352,67	R\$ 800,25	R\$ 173,25	R\$ 468,00	R\$ 894,08	R\$ 177,00	R\$ 9.230,05	R\$ 769,17	R\$ 7,85	R\$ 0,05	100,00%	
	Total Trimestral	R\$ 1.036,97			R\$ 5.327,83			R\$ 1.326,17			R\$ 1.539,08								
Percentual Mensal	42,20%	47,86%	9,93%	74,20%	0,00%	25,80%	26,59%	60,34%	13,06%	30,41%	58,09%	11,50%							

Gasto Mão de Obra (R\$)

Ano	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	total	média	per capta	Cons/m²		
2020	R\$ 21.076,00	R\$ 21.091,00	R\$ 21.840,00	R\$ 21.840,00	R\$ 21.883,00	R\$ 21.883,00	R\$ 27.713,00	R\$ 21.883,00	R\$ 21.883,00	R\$ 21.883,00	R\$ 21.883,00	R\$ 22.706,00	R\$ 267.564,00	R\$ 22.297,00	R\$ 227,52	R\$ 1,38		
Total Mensal	R\$ 22.256,00	R\$ 24.756,00	R\$ 21.956,00	R\$ 23.524,00	R\$ 21.956,00	R\$ 21.687,00	R\$ 22.437,00	R\$ 21.687,00	R\$ 21.687,00	R\$ 21.988,00	R\$ 20.850,00	R\$ 21.326,00	R\$ 266.110,00	R\$ 22.175,83	R\$ 226,28	R\$ 1,37		
2021	R\$ 68.968,00			R\$ 67.167,00			R\$ 65.811,00			R\$ 64.164,00								
Percentual Mensal	32,27%	35,89%	31,84%	35,02%	32,69%	32,29%	34,09%	32,95%	32,95%	34,27%	32,49%	33,24%						